

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital **89251234567**

Москва, Перовская ул, 6к1

170 000 000 ₺

Москва, Перовская ул, 6к1

Улица

[улица Перовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1685 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

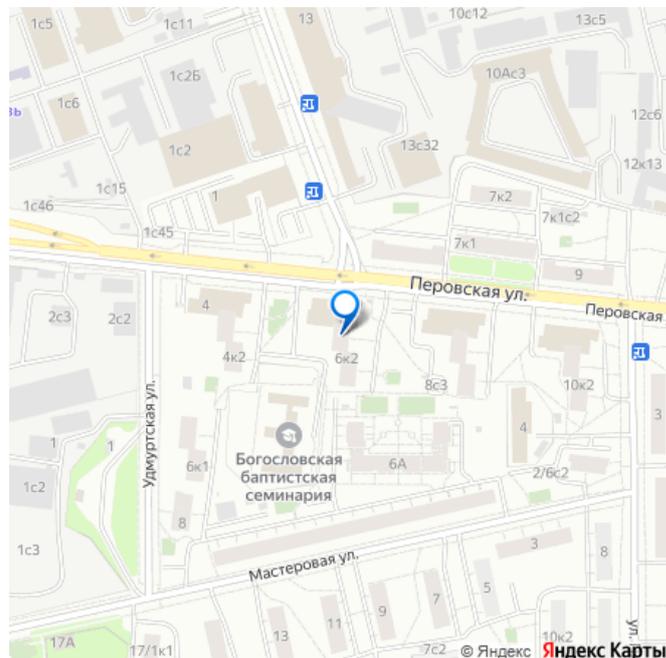
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота 17993. Арендный бизнес, окупаемость - 15 лет 9 месяцев Предлагается на продажу готовый арендный бизнес по адресу ул. Перовская, дб к1 ВАО г. Москвы. Объект расположен на 1 линии на 1 этаже встроено-пристроенного к жилому зданию помещения. Общая площадь 1685 кв м, из которых 993 кв м находятся на 1 этаже, 691 кв м - в подвале. Отдельный вход с улицы, витринные окна по фасаду. Объект расположен в плотном жилом массиве. Высокий пешеходный и автомобильный трафики. Арендатор - сеть продуктовых магазинов «Магнит» с долгосрочным договором аренды. МАП 900 000 рублей.

для заметок



Стоимость продажи - 170 000 000 рублей.

