

Создано: 05.09.2025 в 16:22

Обновлено: 10.03.2026 в 16:51

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, Планерная улица, 12К1**

**38 640 000 ₺**

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

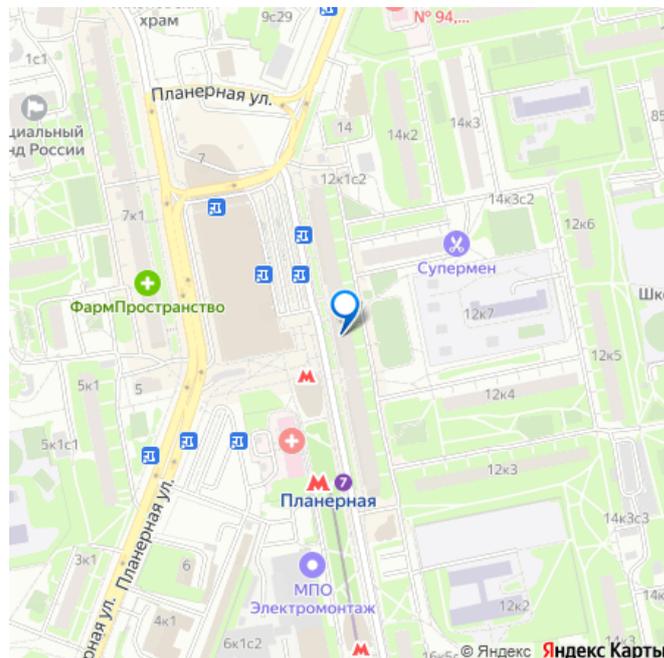
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

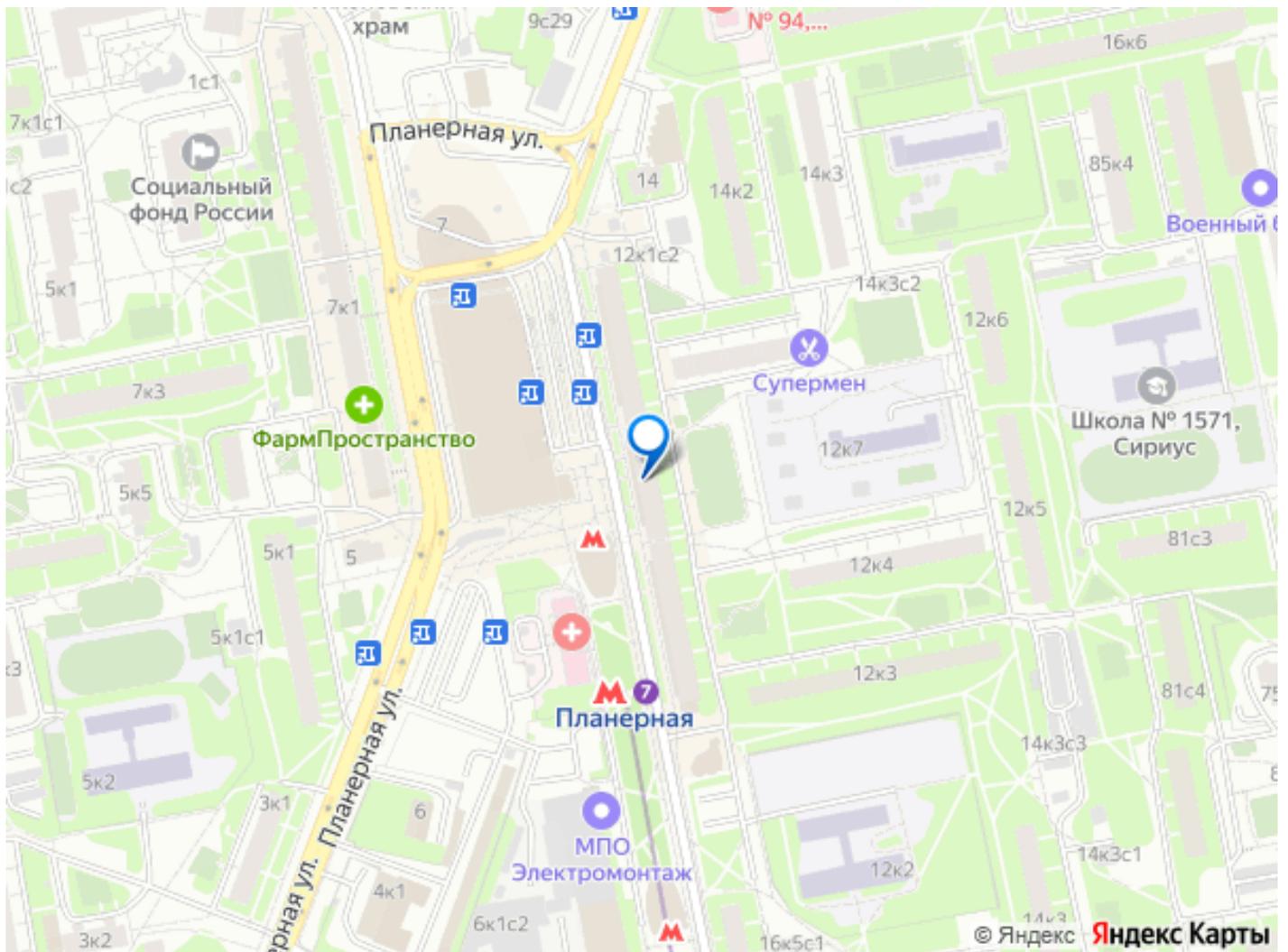


## Описание

Лот 146607. Предлагается в продажу помещение свободного назначения, с действующим арендным бизнесом, расположенного по адресу: г. Москва, СЗАО, Планерная улица 12к1. Помещение расположено в 70-ти метрах от станции метро Планерная. Прямая видимость от метро. Сверх-интенсивный пешеходный трафик на выходе из метро - вдоль фасада здания. Район с высокой плотностью застройки. Арендатор: Газпромбанк  
Технические характеристики: Общая площадь 16,8 кв.м. 1-й этаж жилого дома. 1-я

линия. Возможность работы 24/7. Витринное остекление с фасада. Место для рекламы/вывески. Все центральные коммуникации. Коммерческие условия:  
Стоимость - 38 640 000 рублей Стоимость за кв.м - 2 300 000 рублей МАП: 296 800 рублей  
ГАП: 3 561 600 рублей ДКПН





Move.ru - вся недвижимость России