

Создано: 07.10.2022 в 15:16

Обновлено: 10.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9284881133>

МЕТА, МЕТА

**79813665367**

Москва, Профсоюзная улица, 26/44

**42 000 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 26/44

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

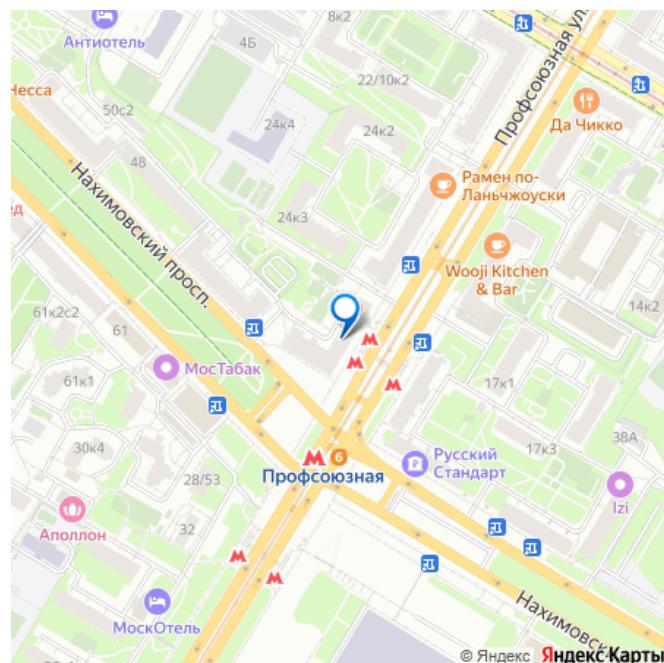
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

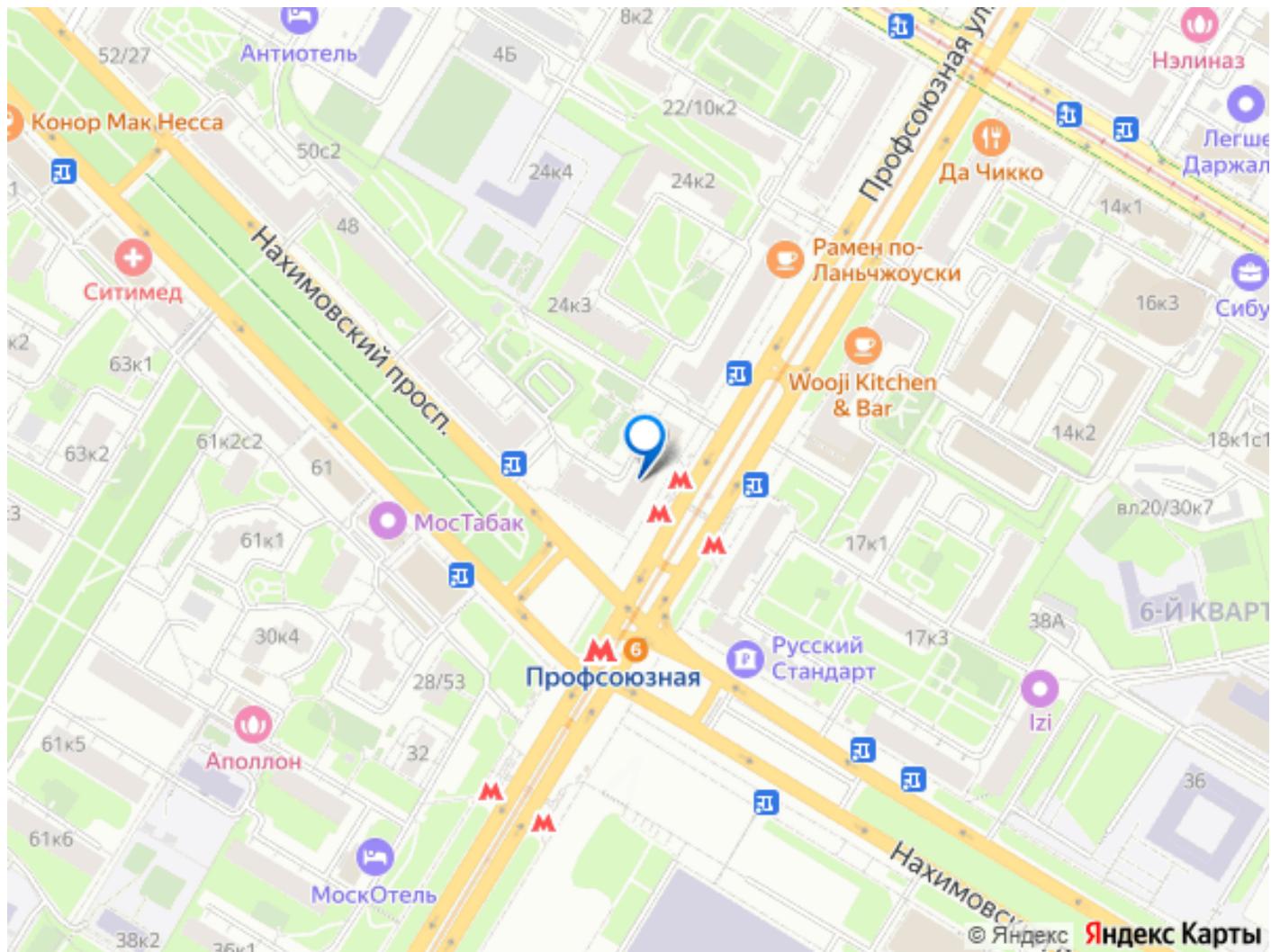


### Описание

Предлагается в продажу помещение и торгового и любого свободного назначения, с уникальным расположением - прямо у выхода из станции метро «Профсоюзная». Расположены на первом этаже жилого дома, 1959 года постройки с арендатором! Арендатор - ТЕЛЕ 2 - договор на 3 года с индексацией 10% Отдельный вход - Витрины в пол Дом 8 этажный - сносу /расселению не подлежит! Помещения уникальные по своему расположению и конфигурации Высота потолков 2,9 м Коммуникации центральные Густонаселенный район - в Академическом

районе ЮЗАО (население более 100 тысяч чел). Рядом находятся остановки общественного транспорта. Развитая инфраструктура. Сложившееся торговое окружение. Продажа по договору купли-продажи





Move.ru - вся недвижимость России