

Создано: 07.03.2026 в 12:10

Обновлено: 07.03.2026 в 12:10

Москва, Велозаводская ул, 3/2

6 048 000 ₺

Москва, Велозаводская ул, 3/2

Улица

[улица Велозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

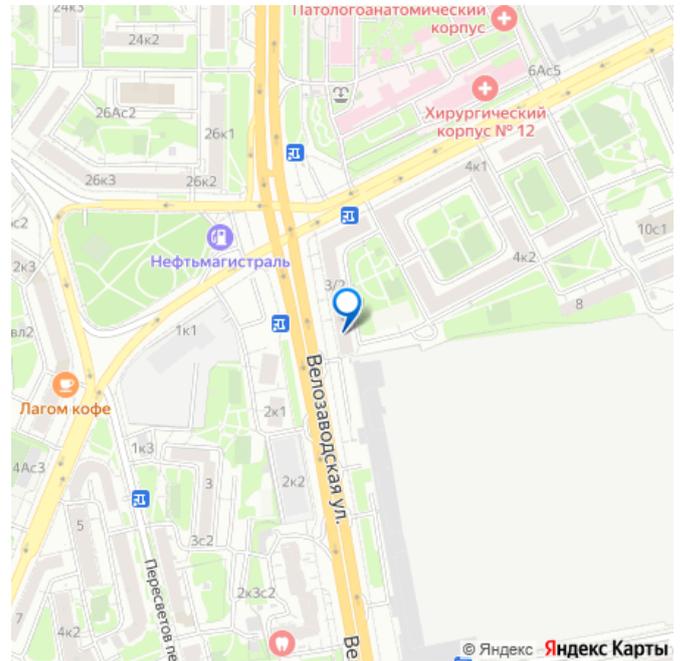
ПРОДАЖА ГАБ с арендатором «ремонт велосипедов» на ул. Велозаводская 3/2, пом.1/1. Кадастровый номер объекта: 77:04:0001018:13367 Помещение площадью 16,8 кв.м Эл. мощность - 15 кВт. Все коммуникации центральные, наличие мокрой точки. Стабильный арендатор, арендует помещение не первый год (заключаемся каждый раз на 11 месяцев) ,месячный арендный поток - 42 000 руб. Преимущества объекта : «Вечерняя сторона» улицы. Станция метро Автозаводская - 900 м Станция метро Дубровка - 1,2 кв, ТТК - 700 м. Свободный график работы. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

<https://move.ru/objects/9291124859>

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок

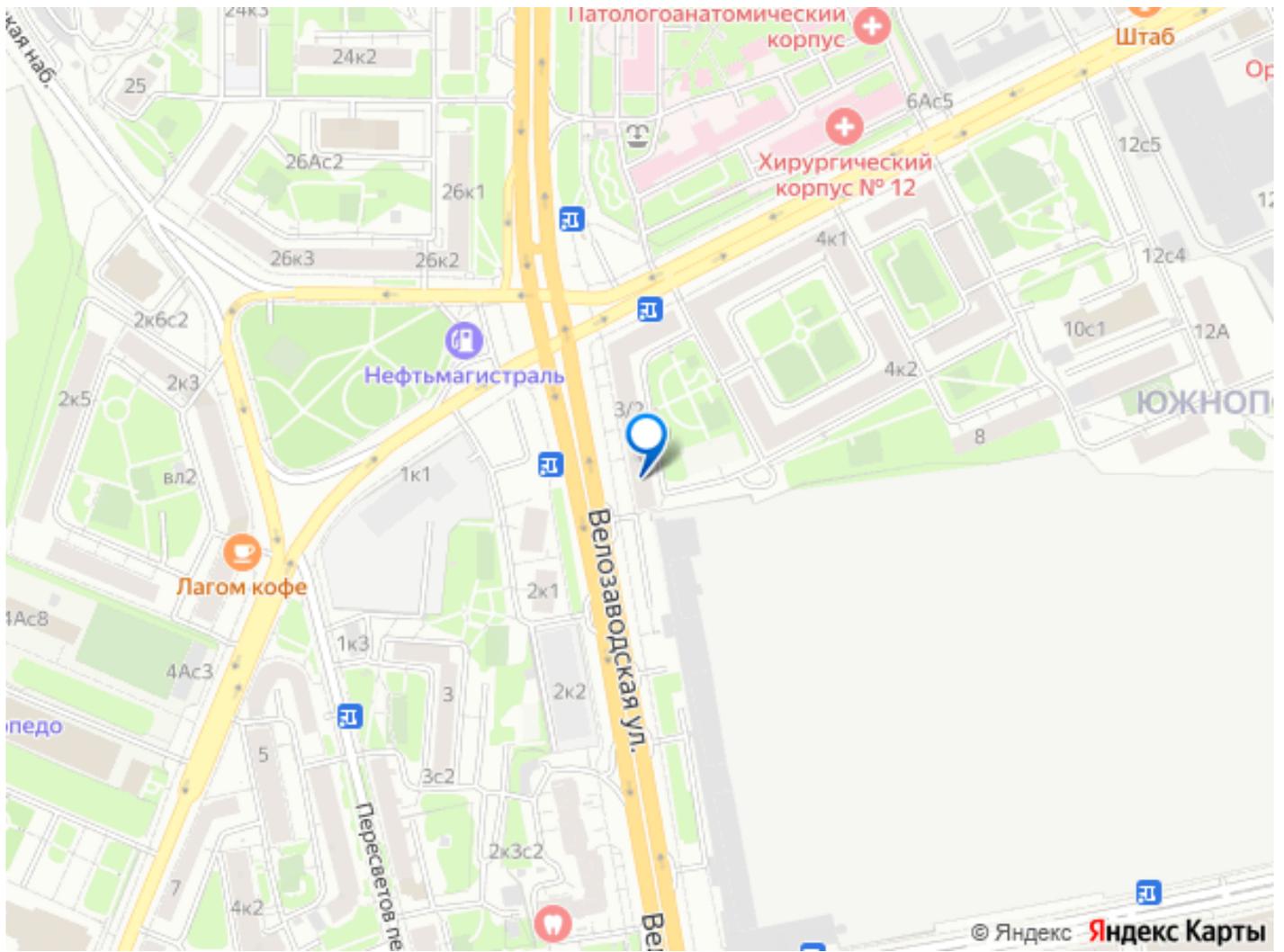


ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!

ОПЕРАТИВНЫЕ ВСТРЕЧИ И ПРОСМОТРЫ

ГАРАНТИРОВАНЫ! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России