

Создано: 09.02.2026 в 10:40

Обновлено: 10.02.2026 в 10:07

<https://move.ru/objects/9289401326>**МЭТС, МЭТС****79230731159****Москва, 1-й Войковский проезд, 12****7 756 425 ₽**

Москва, 1-й Войковский проезд, 12

Округ

[САО, Войковский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

169.8 м²**Детали объекта**

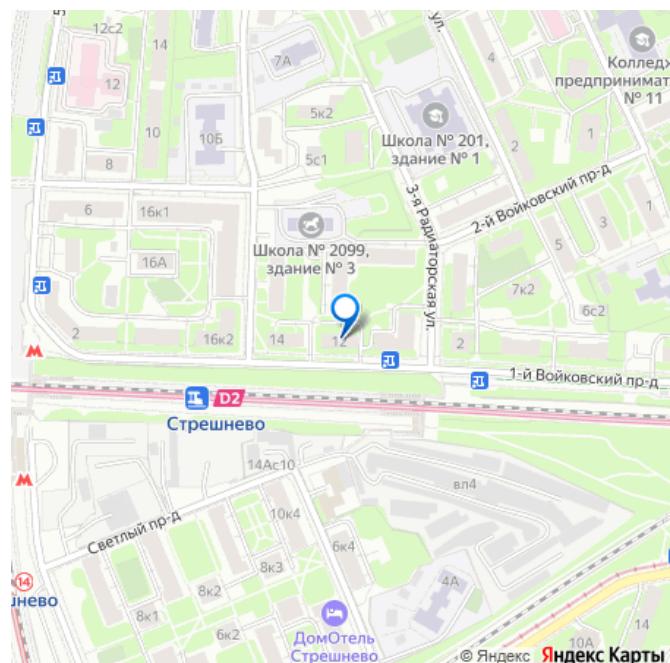
Тип сделки

Продам

Раздел

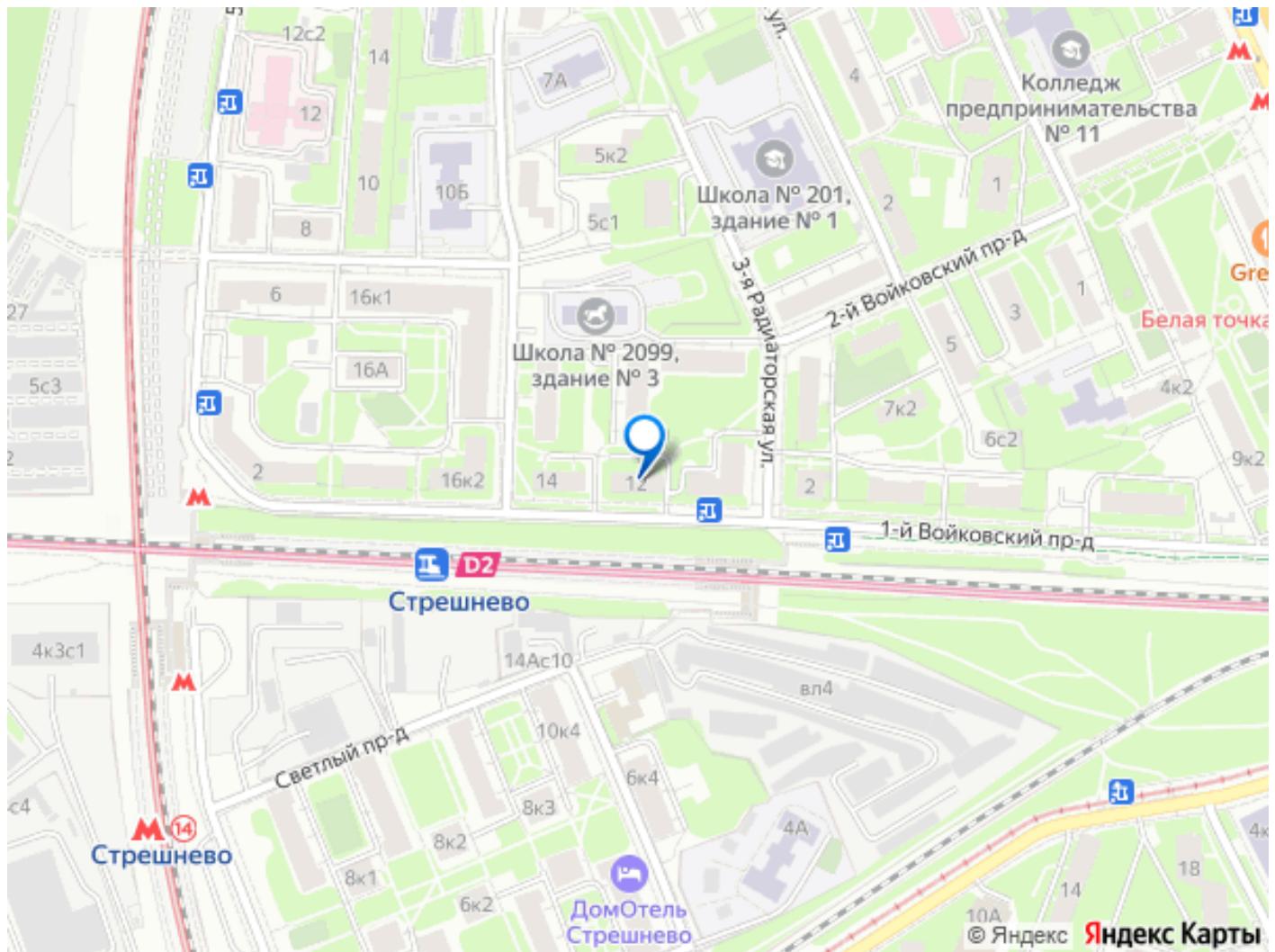
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Объект нежилого фонда (нежилое помещение), общей площадью 169,8 кв.м. (подвал, пом. I, комн. 4- 12; пом. II, комн. 1; пом. IV, комн. 1), кадастровый номер 77:09:0003017:8003, расположенный по адресу: г. Москва, 1-й Войковский пр., д. 12. Имущество обременено залогом, залогодержатель: Департамент городского имущества города Москвы. Внимание! Имущество продается с обременением. Перед участием в торгах участник обязан ознакомиться с делом А40-185925/2022. Заключая договор купли-продажи, покупатель принимает на себя обязательство, и обязан как новый



собственник в отношении имущества, в
месячный срок с момента подписания
продавцом и покупателем акта приема-
передачи имущества, привести помещение в
первоначальное состояние в соответствии с
экспликацией и поэтажными планами ГБУ
МосгорБТИ по состоянию на 02.12.2005,
согласно Решения Арбитражного суда г.
Москвы от 11.12.2023 по делу
A40-185925/2022, полностью за счет средств
покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России