

Создано: 20.01.2026 в 12:13

Обновлено: 20.01.2026 в 14:18

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, улица Чугунова, 11/1**

**30 000 000 ₽**

Московская область, Раменский район, Раменское, улица Чугунова, 11/1

Улица

[улица Чугунова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

169.9 м<sup>2</sup>

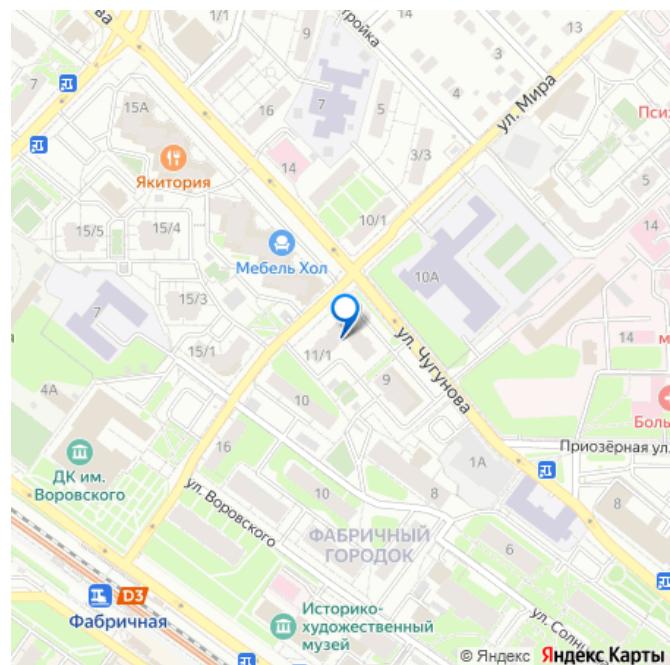
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Срочно! Продается коммерческое помещение. Подойдет под офис, торговую площадь, бизнес по оказанию услуг, ПВЗ, медицинский центр, стоматологию, агентство недвижимости и другие виды деятельности по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д. 11/1, в пешей доступности от платформы МЦД-3 Фабричная, на 1-ом этаже жилого дома. Первая линия! Общая площадь 169,6 кв.м. Планировка офисная. 5 комнат (17,8+16,1+21,4+21,5+14,8). В помещении

<https://move.ru/objects/9288146184>

**Est-a-Tet - Вторичная недвижимость,**

**Est-a-Tet - Вторичная недвижимость**

**79857421750**

есть зона кухни, две лоджии, два санузла,, 1 ванная комната, два входа общий вход (подъезд) и отдельный с торца. Мощность электричества -15 кВт, возможно увеличение. Высокая проходимость - пешеходный и автомобильный трафик. Удобный заезд и парковка перед фасадом, шаговая доступность для жителей района, густонаселенный и платежеспособный район. Отличный вариант для вашего бизнеса. Уличная парковка места есть всегда.. .

Возможно размещения вывески на фасаде.. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Объект не заложен, обременений нет. Быстрый выход на сделку.

