

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:46

Обновлено: 06.03.2026 в 01:46

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачёвское ш, 3**

260 000 000 ₺

Московская область, Долгопрудный, Лихачёвское ш, 3

Улица

[шоссе Лихачевское](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1705 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

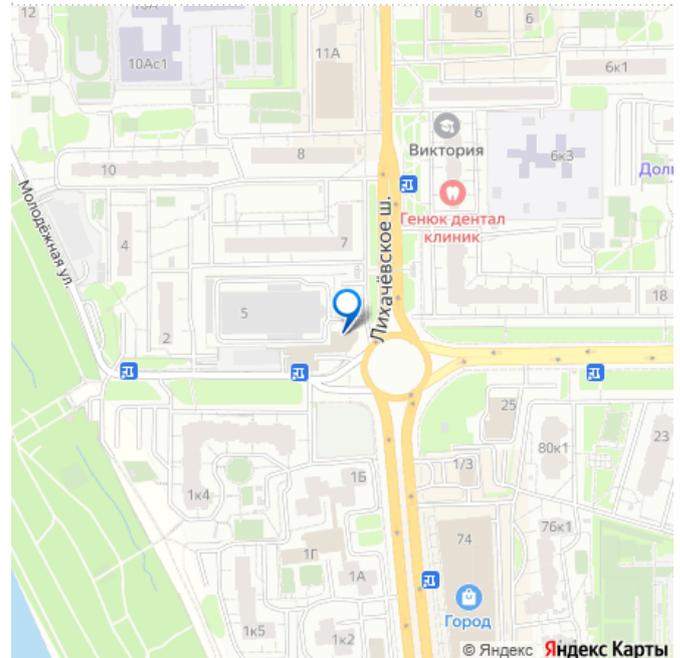
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

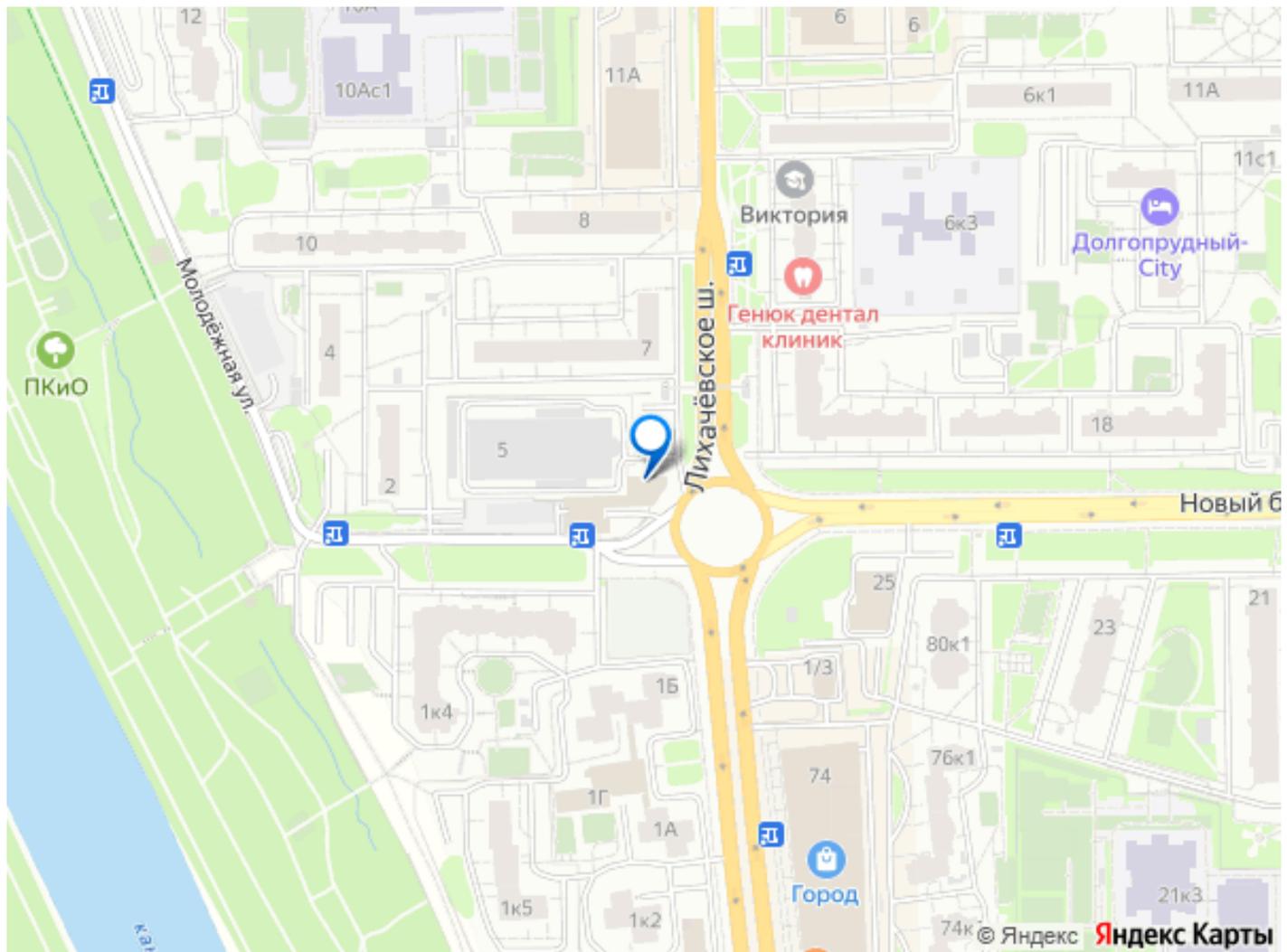
Описание

Продается комплекс зданий в топовой локации на участке 1400 кв.м. (земля в собственности). Общая площадь строений 1705 кв.м. Сейчас используется под технический комплекс по обслуживанию автомобилей с автомойкой. (1550 кв.м СТО, 155 кв.м. мойка на 3 поста). Подойдет как под текущий вид деятельности, так и под любой другой, ориентированный на топовую локацию в центре города. Возможна смена назначения и ВРИ. Расположение: первая линия, г. Долгопрудный, Лихачевское ш., д. 3.

для заметок



Лучшая локация в городе на пересечении основных транспортных путей. Рядом торговые центры, магазины, жилые кварталы. Удобные подъезды, максимальный круглосуточный трафик. До МКАД 10 минут. Все магистральные коммуникации: эл-во, вода, канализация, газ (газопровод в собственности, поставлен на кадастровый учет). Оперативные показы. Цена: 260.000.000



Move.ru - вся недвижимость России