

Создано: 29.09.2025 в 18:08

Обновлено: 18.01.2026 в 11:59

Москва, улица Римского-Корсакова, 10

**54 000 000 ₽**

Москва, улица Римского-Корсакова, 10

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

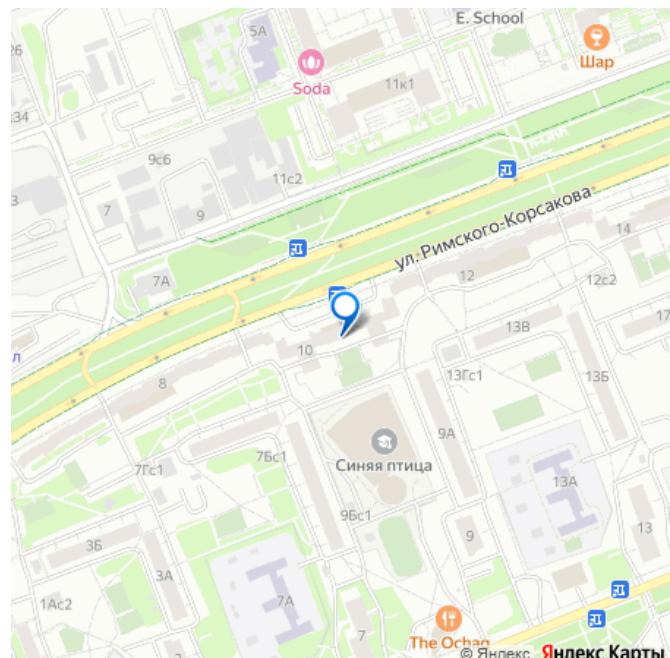
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9285335439>

**Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



### Описание

Лот 943474 Предложение от Собственника!

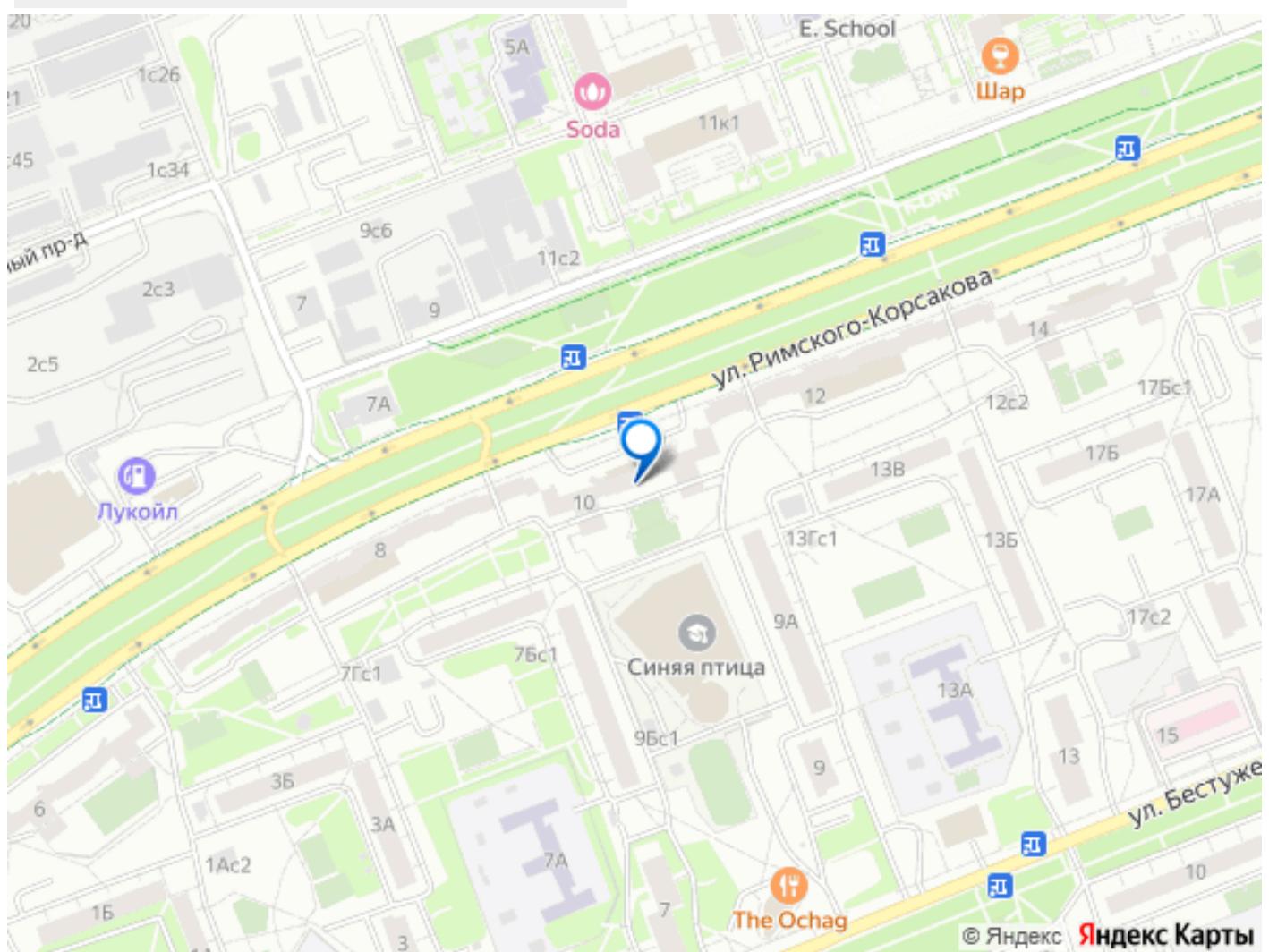
Продажа готового арендного бизнеса.

Арендаторы: Федеральная сеть «Красное и белое» и пункт выдачи «Wildberries»

Долгосрочный договор с магазином Красное и белое, с Wildberries краткосрочный договор на 11 мес. Месячный совокупный арендный поток - 400 000 руб в месяц. Помещение площадью 170.5 кв.м., находится в жилом многоквартирном доме. Расположено на первом этаже имеет два входа один со стороны проезжей части другой вход со стороны двора. Срок окупаемости

инвестиций составляет 12 лет. Продажа 100% долей. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 943474





Move.ru - вся недвижимость России