

Создано: 22.12.2025 в 17:08

Обновлено: 22.12.2025 в 16:53

Москва, улица Петровка, 20/1

**73 499 954 ₽**

Москва, улица Петровка, 20/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

171.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

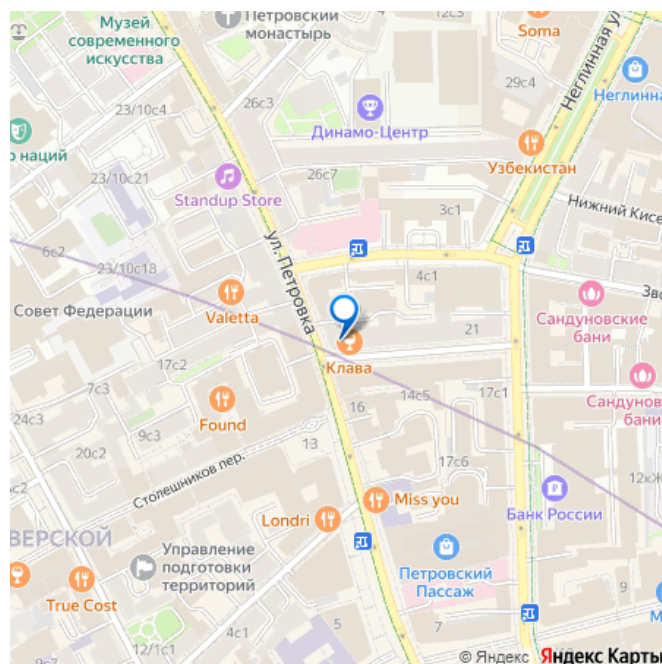
Продается помещение на Петровке, 20/1.  
Расположение: Центр Москвы В 10 минутах ходьбы от Красной площади, в окружении развитой инфраструктуры и делового центра города. Здание: Исторический доходный дом, предлагаемый лот не является ОКН, ограничений и обременений в этой части нет.  
Характеристики: Площадь: 171,6 кв.м. 5 этаж  
Свободная кабинетная планировка (см. поэтажный план) Без несущих стен гибкость в организации пространства 1 пассажирский лифт Идеально подходит для: офиса, представительства компании, коммерческой

<https://move.ru/objects/9287629558>

**Екатерина Пак, На Петровке**

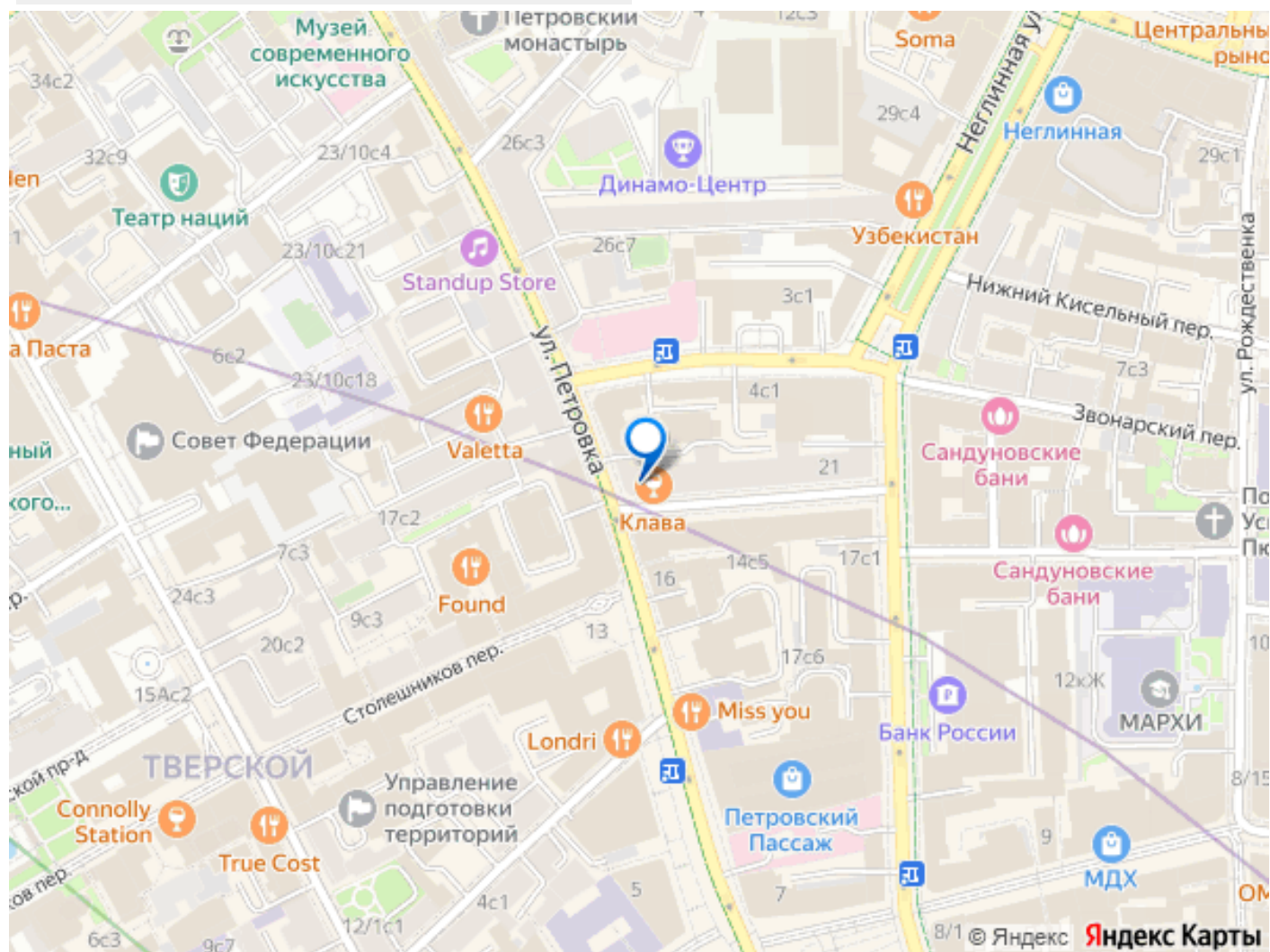
**79151645643**

для заметок



деятельности, организации арендного бизнеса со стабильным доходом. Форма сделки: ДКП, стоимость полная, расчет - 100% Продажа юридического лица 49 384 881 руб. + договор на рассрочку от ДГИ - на сумму 24 115 073 руб, сроком на 80 месяцев под 5.3% годовых. Звоните или пишите нам для организации просмотра помещения и подробного обсуждения условий сделки. Арт. 128057718





Move.ru - вся недвижимость России