

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Вариант, Вариант

**89251234567**

Москва, Николаямская ул, 52с4

**3 762 000 ₺**

Москва, Николаямская ул, 52с4

Улица

[улица Николаямская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

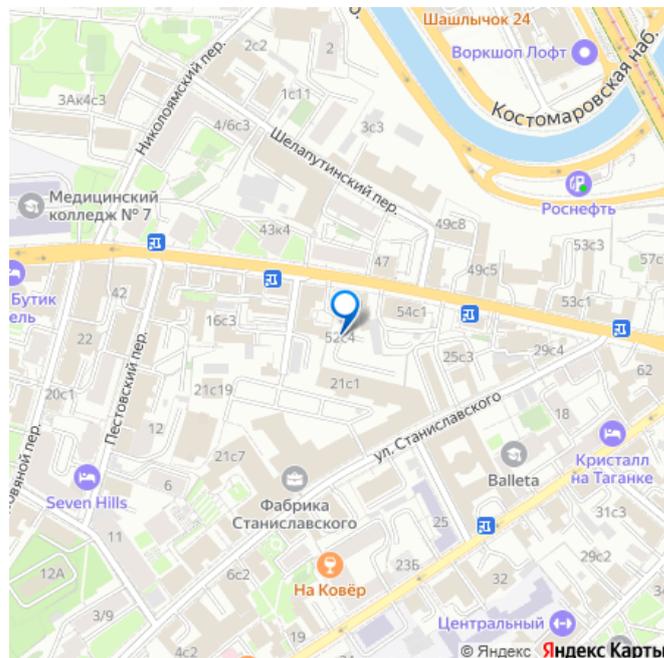
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

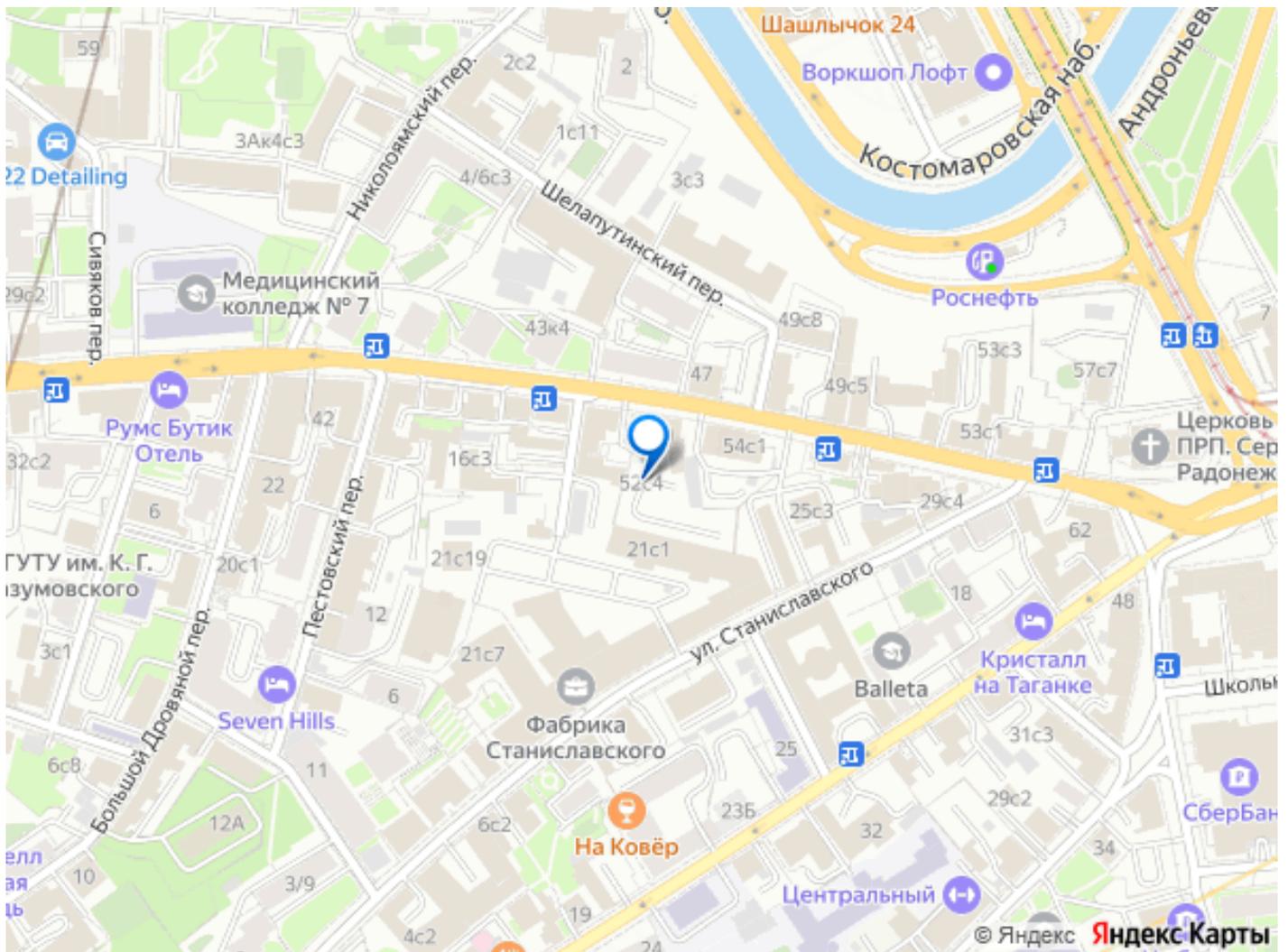
Продается помещение на Таганской без окна на мансардном этаже – готовый бизнес или выгодные инвестиции! Идеальное расположение: 15 минут пешком до метро Таганская Высокая проходимость – гарантированный поток клиентов! Готовое решение для вашего бизнеса: — Косметология, барбершоп, массажный кабинет — Медицинский офис, студия красоты, мини-кофейня — Школа, курсы, офис услуг – безграничные возможности! Высокая доходность: Текущая аренда – 50 000 ₺/мес Потенциал дохода – до 65 000 ₺/мес Комфортная площадь (17,1 м?) – минимум затрат, максимум прибыли! Готовность к

для заметок



работе: Счетчики на свет и воду Возможность  
установки душа, раковины, унитаза Чистая  
электрика до щитка - легко под ваши нужды!  
Быстрая сделка - один собственник! Звоните  
сейчас - организуем просмотр сегодня! Ваш  
бизнес ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России