

🕒 Создано: 29.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 05:30

Ирина, Доходные метры

89251234567

Москва, ул. Молоstовых, 14к3

4 700 000 ₺

Москва, ул. Молоstовых, 14к3

Улица

[улица Молоstовых](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.1 м²

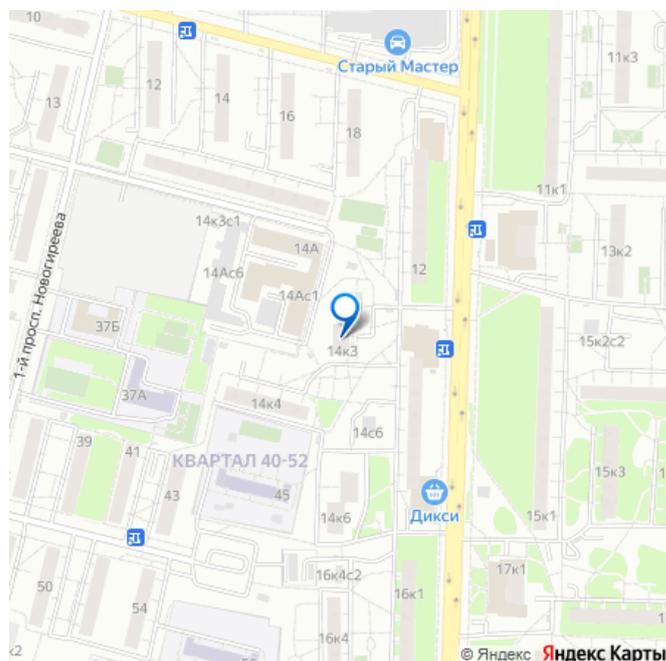
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

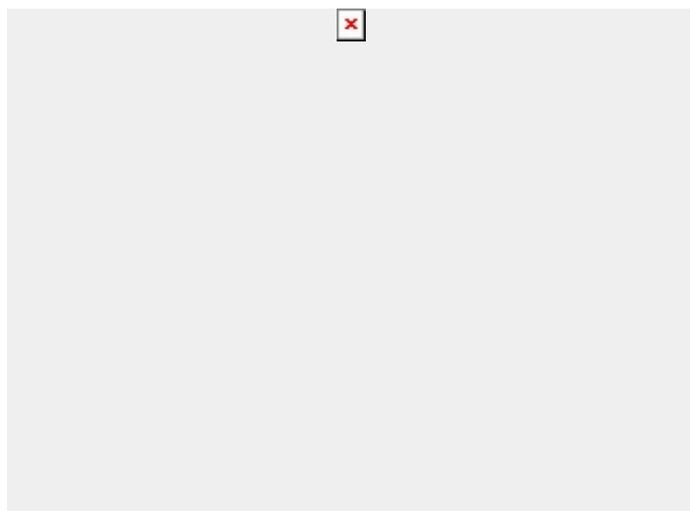
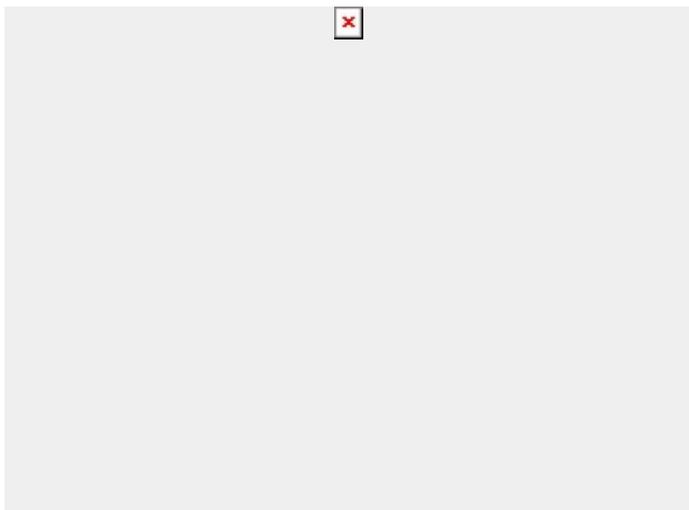
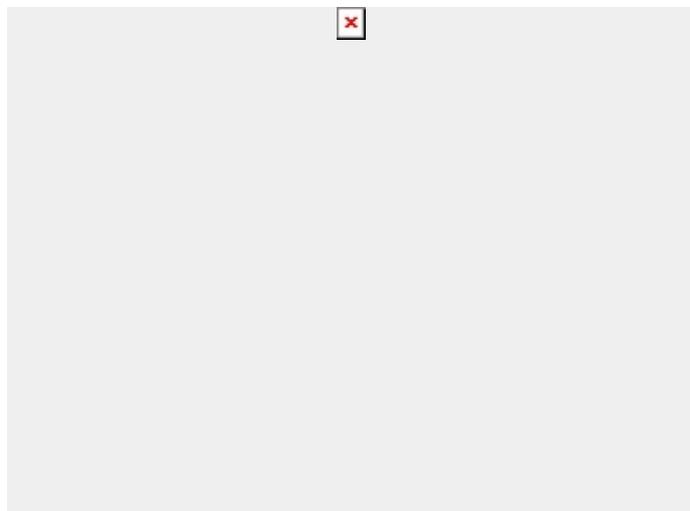
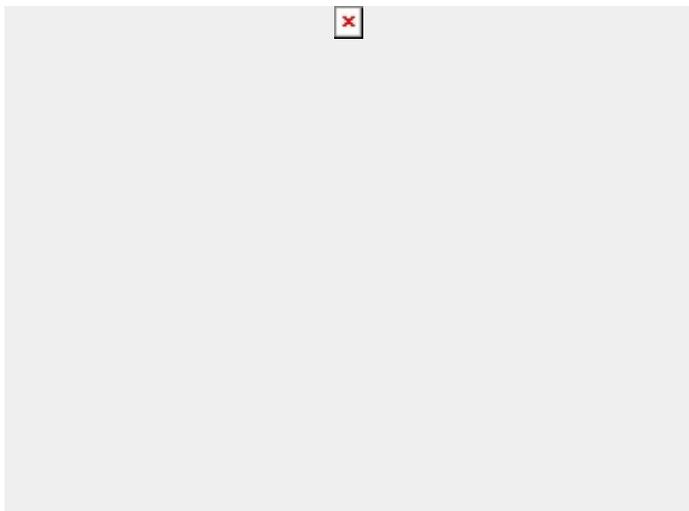
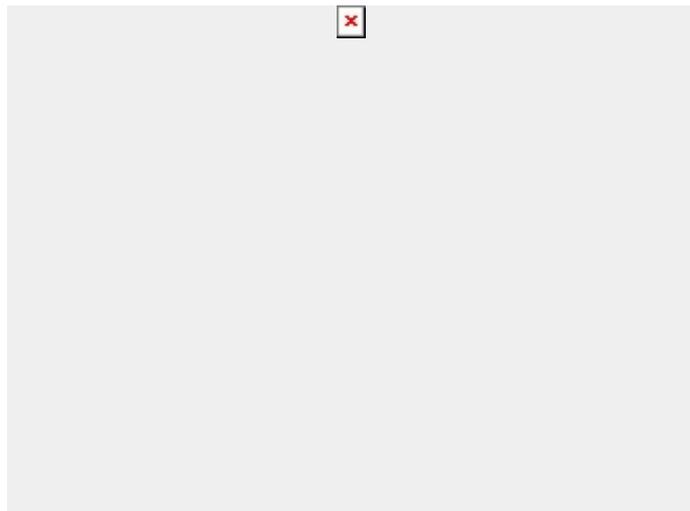
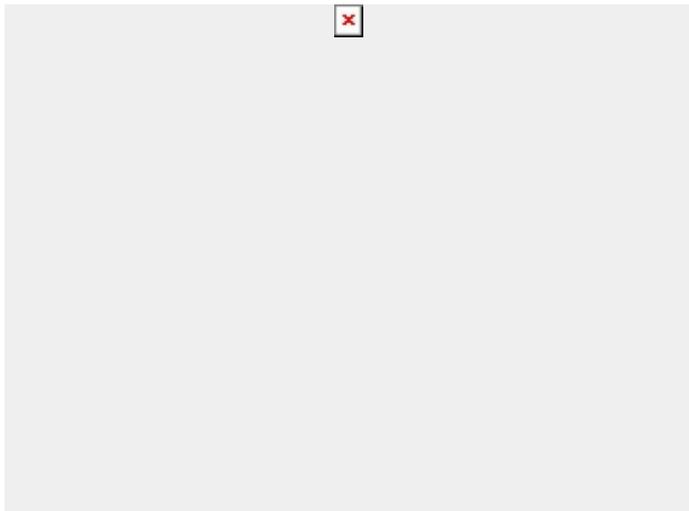
[Коммерческая недвижимость](#)

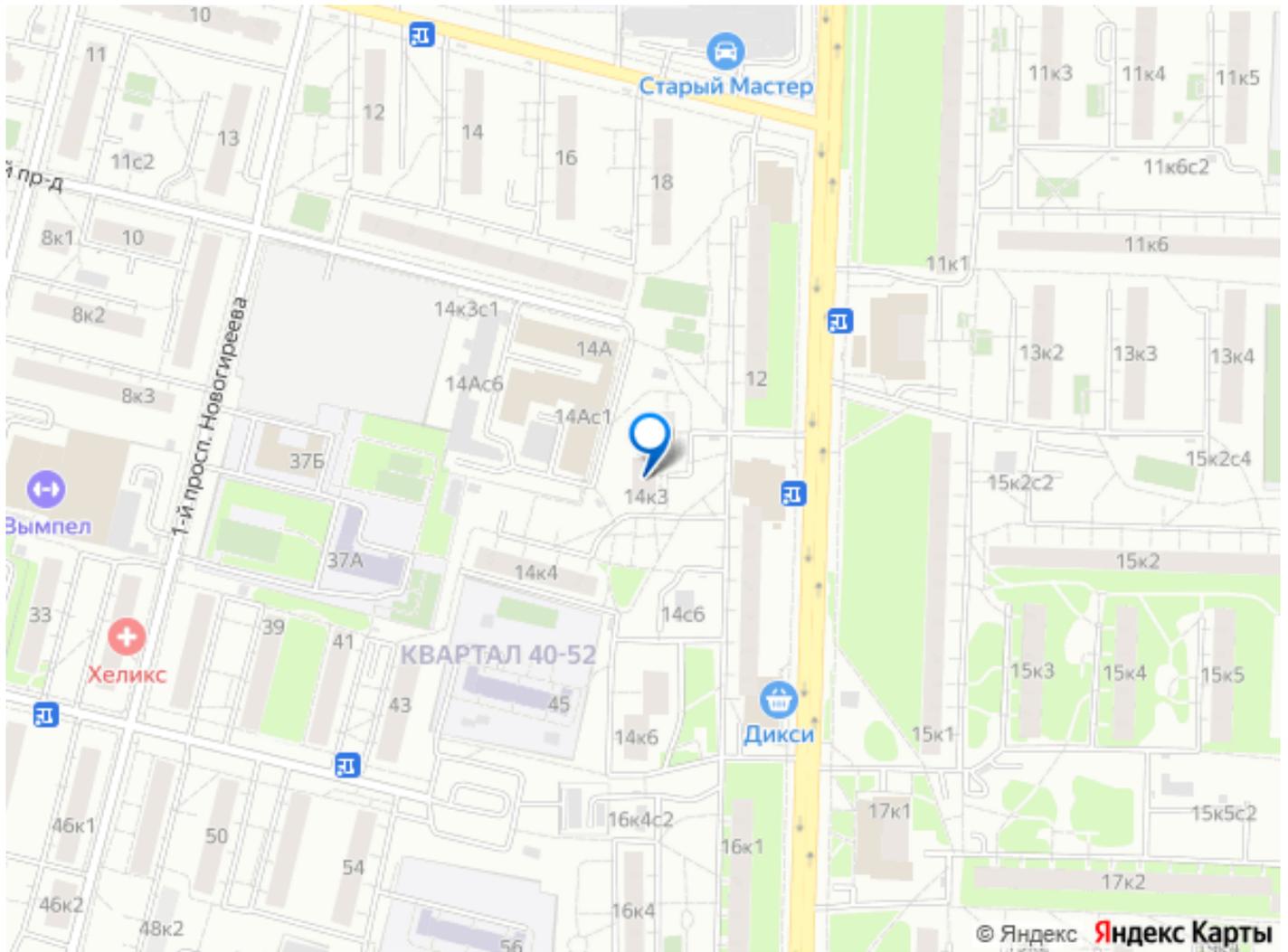


Описание

Продажа помещение с арендатором на 1 этаже Площадь - 17.1 м? Отдельный кадастровый номер • 1 этаж • отдельный вход - один на несколько кабинетов • доступ 24/7 • мокрая точка в кабинете • большое окно • санузел на этаже (см.фото) • возле дома есть парковочные места • подъезд ко входу свободный без шлагбаумов • коммунальные платежи ~ 3-4 тыс руб • низкий налог • метро Новогиреево - 12 мин пешком; автобусная остановка - 200 метров от дома. В собственности у физ.лица. ?
Заключен предварительный договор аренды: арендная ставка первые 2 мес -35 000 руб, с 3-го месяца - 50 000 руб. Арендатор -

дефектолог. Звоните/пишите, уточняйте информацию. Можем организовать оперативный показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России