

Создано: 08.12.2025 в 20:49

Обновлено: 09.01.2026 в 01:34

<https://move.ru/objects/9287269873>

AR Group, AR Group

**79859118558**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**55 200 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

172.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

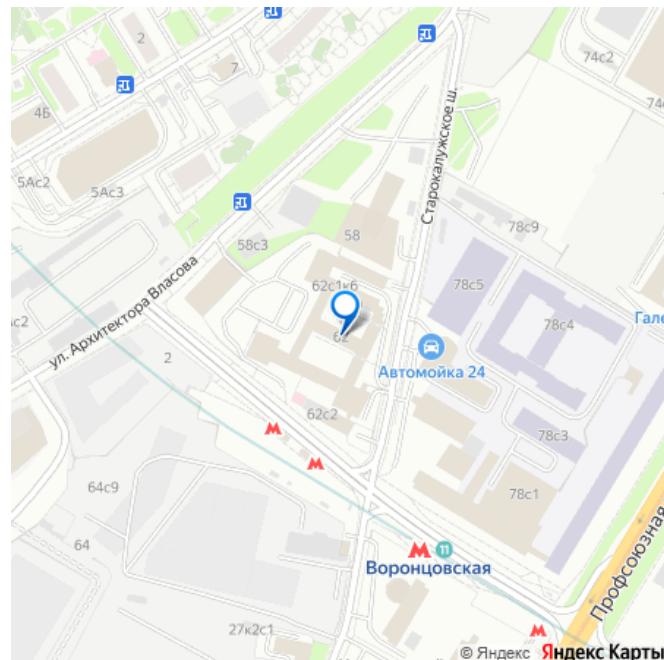
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

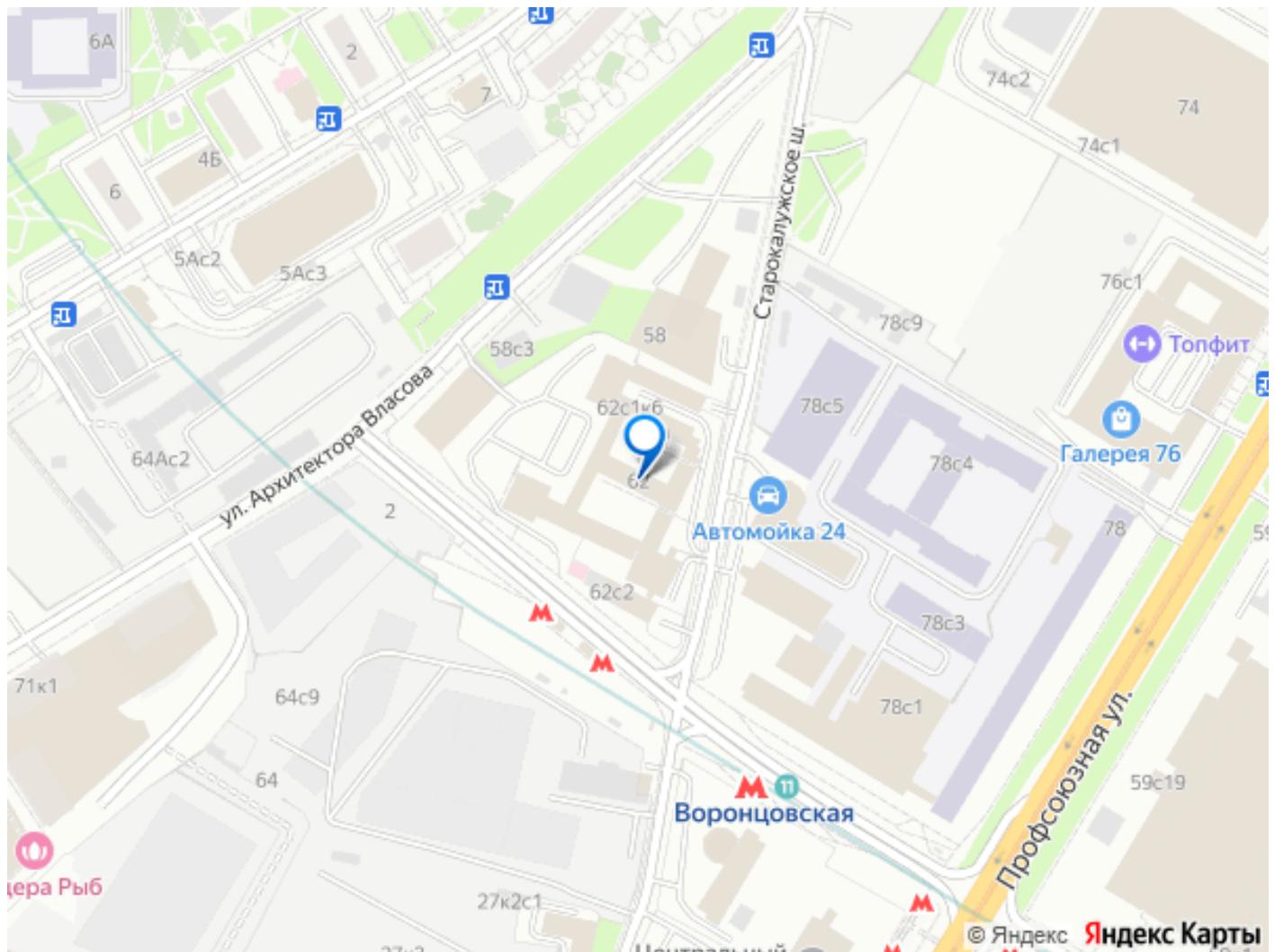
### Описание

Предлагается к продаже ПСН с Арендатором магазин «ЭлектроГрузчики» в БЦ «Валлекс» расположенному в Юго-Западном округе г. Москвы, в 1 минуте пешком от станции м. «Воронцовская», по адресу: Старокалужское шоссе, д.62. Площадь помещения - 97,3 м<sup>2</sup> (1/5 этаж) МАП-320 000 тыс. в месяц Прямая продажа от собственника (БЕЗ КОМИССИИ), Налоговая 28. Первая линия, отдельный вход. Высота потолков 3м, Мокрая точка, Эл. мощность обсуждается по запросу. Продажа осуществляется по ДКП, НДС включен в стоимость продажи.



© Яндекс **Яндекс Карты**





Move.ru - вся недвижимость России