

🕒 Создано: 28.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:10

Москва, 6-я Кожуховская ул, 3к1

3 750 000 ₺

Москва, 6-я Кожуховская ул, 3к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

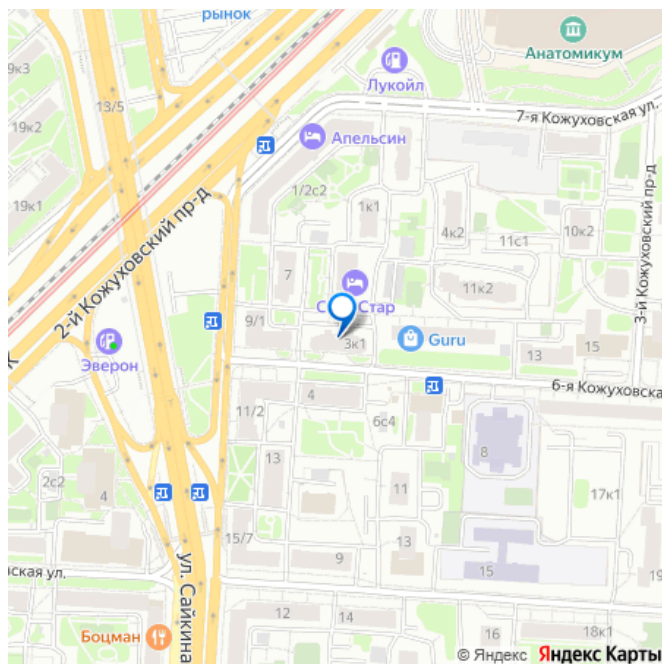
В продаже помещение свободного назначения без окна 17,2 кв.м на 1 этаже 13 этажного монолитного дома 2005 года! В настоящее время завершен ремонт в общем коридоре , уже можно выбрать подходящий вариант (есть и другие варианты в здании от 17 до 22 м2, так же есть кладовая) и забронировать за собой! Можно приобрести как для себя, так и в качестве арендного бизнеса. Ключевые преимущества: 100% автономность: Вход с улицы отдельный на этаж — ваш график, ваш поток клиентов, все удобно Лучший стартовый формат: уютное небольшое помещение — оптимально для услуг, торговли, офиса, но без переплаты за ненужные метры. Прибыльная локация: не далеко от метро Почему это выгодная покупка? — Для бизнеса: Минимизируйте

<https://move.ru/objects/9292666236>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

для заметок



затраты на запуск. Начните зарабатывать в первый же месяц. — Для инвестиций: Стабильный доход от сдачи в аренду - от 65 000 руб. Ликвидный актив. Подходит для: Кабинета специалиста (косметолог, врач, юрист), студии (маникюр, тату, репетиторство), мини-офиса, сейлс-хауса, мастерской, розничной точки. Звоните прямо сейчас для расчета доходности, просмотра и консультации. Предложение актуально, количество лотов у метро ограничено! Сделайте шаг к финансовой независимости — это ваше выгодное вложение!



