

Александр Ксениди, Рентавик

79337869418

Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к9

56 120 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к9

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

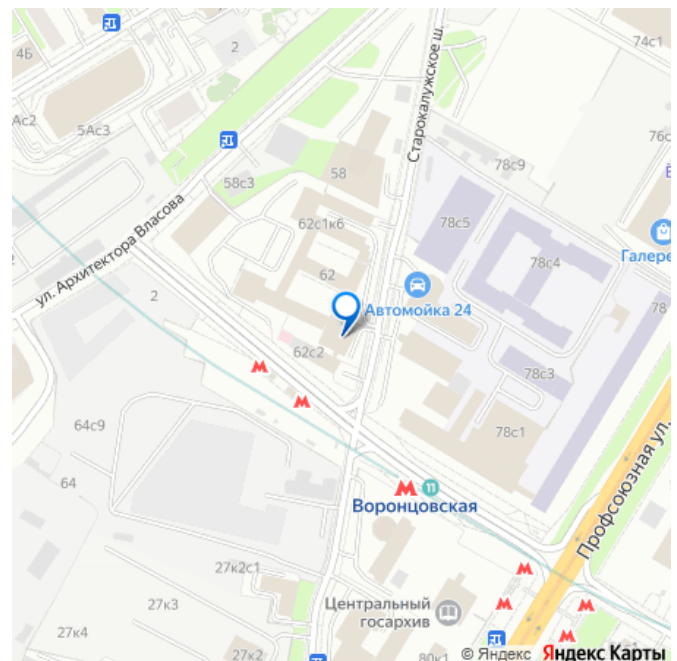
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 11.86 лет. Бизнес-центр Валлекс расположен в пешей доступности от метро Калужская. Недалеко от него пролегают улицы Обручева, Профсоюзная и Академика Челомея. Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Большие окна по периметру. Наличие мокрых

для заметок

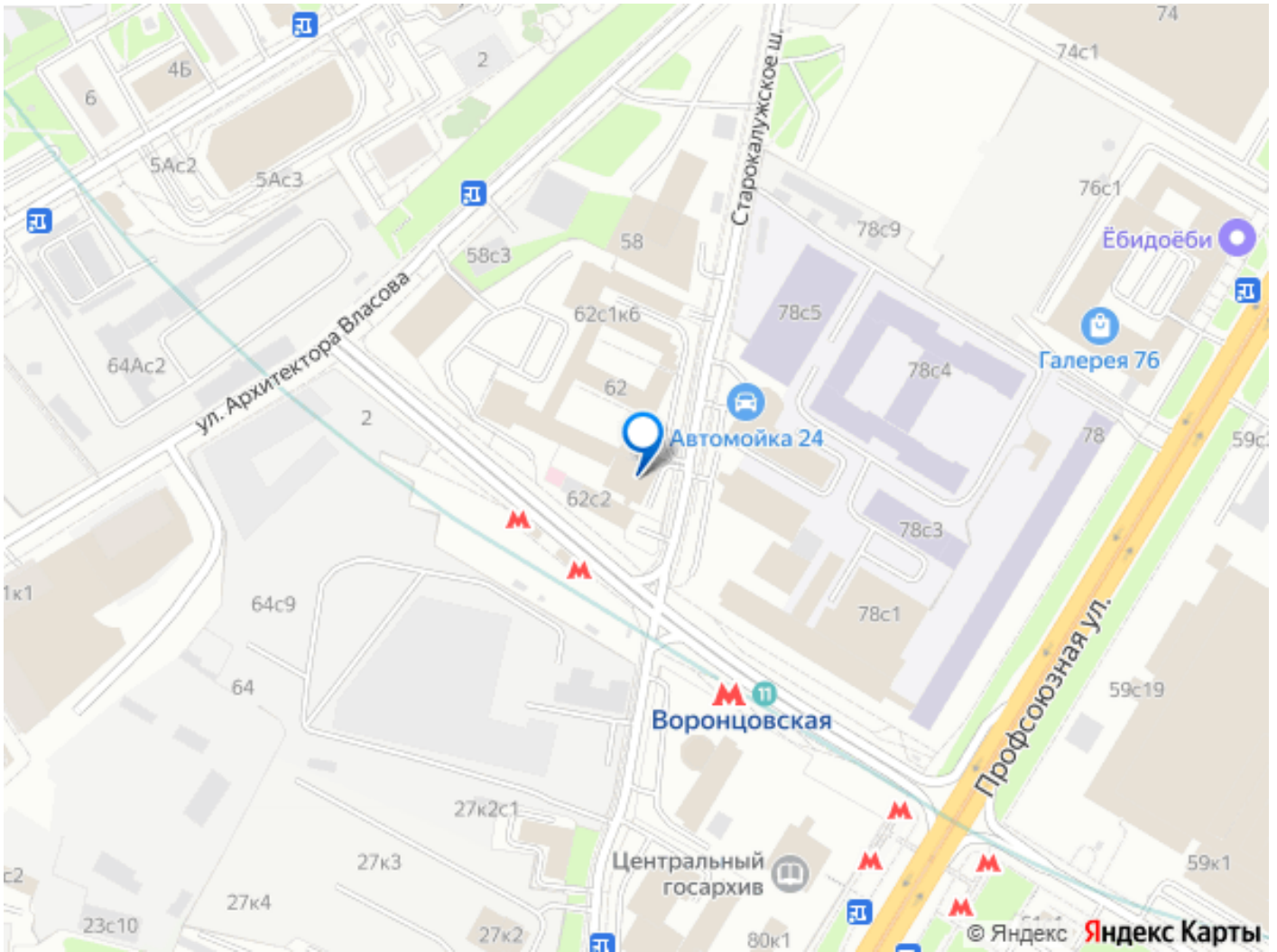


точек в блоке. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Высота потолка: 3м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 81630-87





Move.ru - вся недвижимость России