

🕒 Создано: 14.07.2025 в 09:51

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:24

71 017 977 ₺

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

173.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Большая Очаковская 2 от ПИК.

Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли.

Помещение номер 28. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов -

Отдельный вход - Витринное остекление -

Высокие потолки - Универсальное

помещение, мы не ограничиваем вас в

выборе типа деятельности: помещения

одинаково хорошо подойдут под салон

красоты, химчистку или уютное кафе -

Открытая планировка и возможность

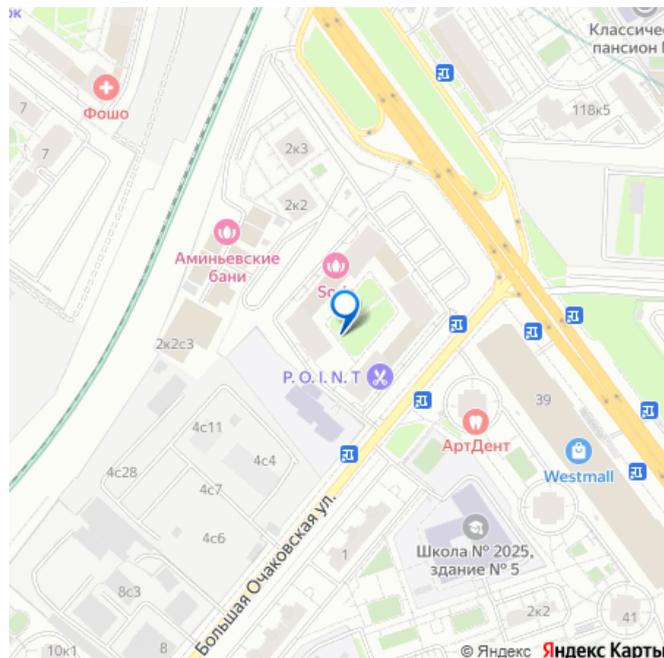
объединения помещений - Быстрая

<https://move.ru/objects/9282853366>

ПИК, ПИК

79890494966

для заметок



окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт Проект «Большая Очаковская 2» расположен на западе Москвы, в 8 минутах ходьбы от станции метро «Аминьевская». На автомобиле можно доехать до Садового кольца за 20 минут. В проекте шесть жилых домов с подземной парковкой и детский сад на 200 мест. На первых этажах откроются магазины, кафе и другие сервисы — за кофе и завтраком можно будет просто спуститься на лифте. В окружающем районе есть всё для комфортной жизни: магазины, школы, парки для прогулок, а для спорта — академии футбола, хоккея и тенниса в парке Олимпийской деревни. Корпус 1.4. Ввод в эксплуатацию 3 квартал 2022.



