

Создано: 02.02.2026 в 17:41

Обновлено: 08.02.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9288751776>

Татьяна Шураева, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Совхозная улица, 6

13 000 000 ₽

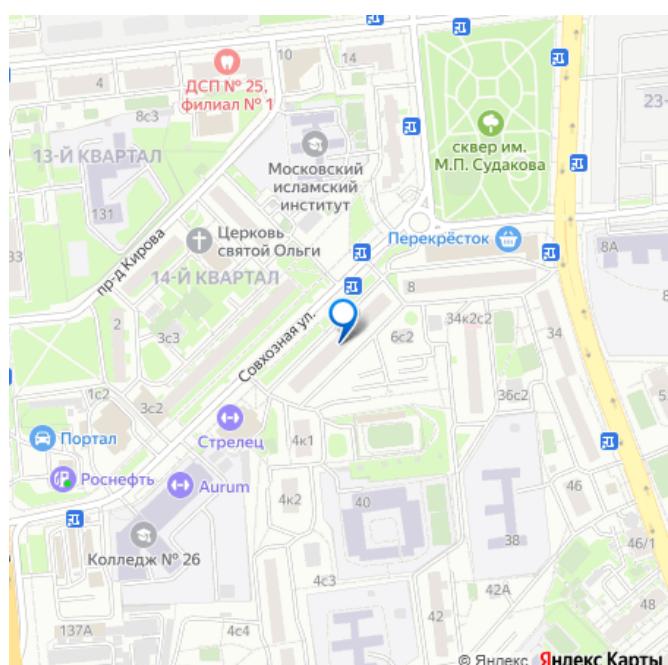
Москва, Совхозная улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Совхозная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

173 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 962225 Предложение от Собственника!

Продаются права аренды (ППА) на нежилое помещение 173 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома, в проходном и проездном месте, рядом остановка общественного транспорта, имеется парковка у дома. Первый этаж 9-ти этажного жилого дома 1974 года постройки.

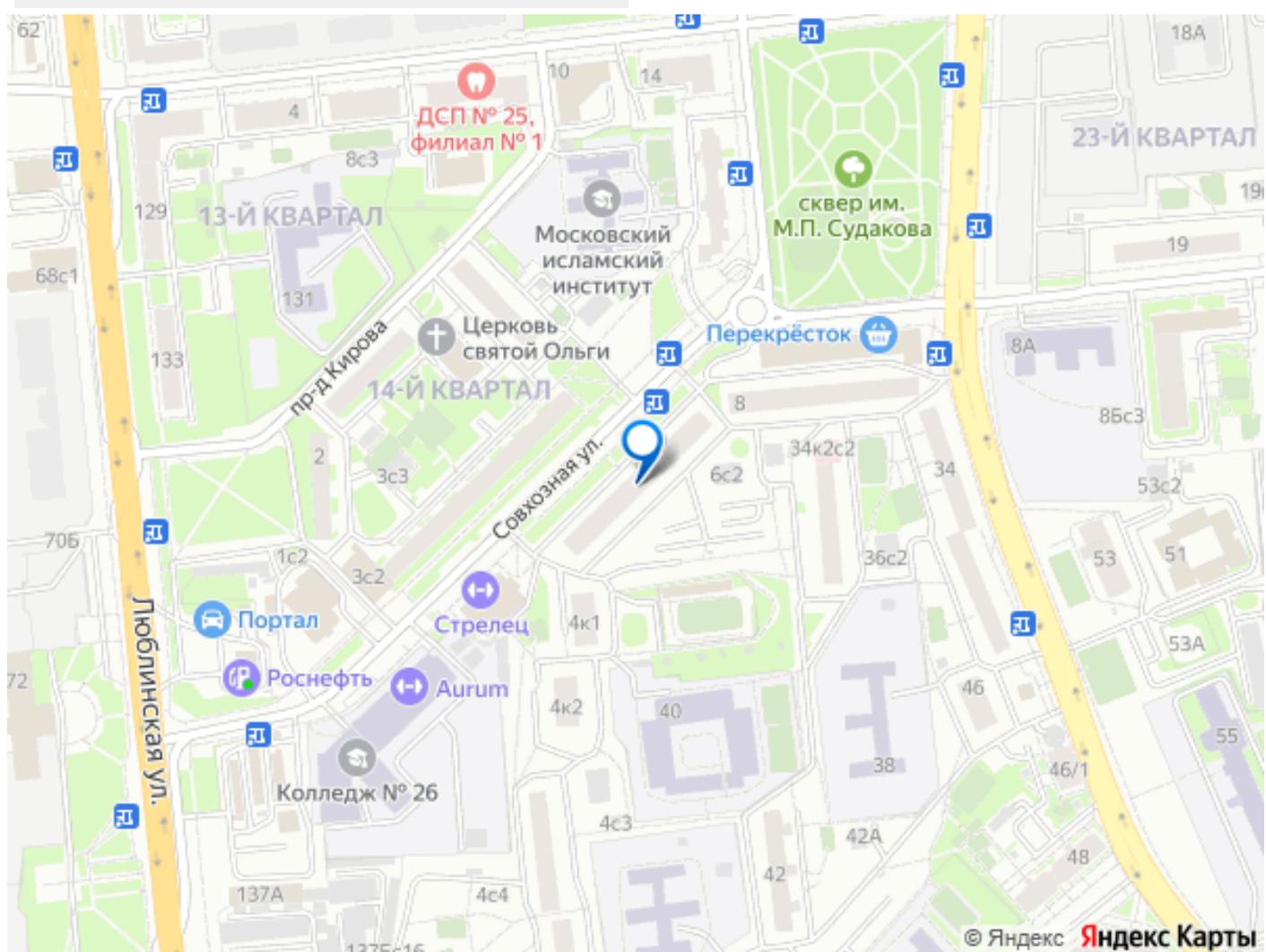
Кабинетная планировка (10 кабинетов),

хороший ремонт. Высота потолков-2.8 м.

Договор с ДИГМ (Департаментом городского имущества города Москвы) с 2020 до 2030 года. Аренда городу-88 000 руб. в месяц без

НДС. Уже возможен выкуп с рассрочкой на 7 лет. Сдано в аренду за 210 000 руб. в месяц. Продается 100 % долей ООО. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ 962225





Move.ru - вся недвижимость России