

🕒 Создано: 27.01.2026 в 11:00

Обновлено: 27.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288390741>

**Роман, Роман**

**89251234567**

**Москва, Мосфильмовская ул, 37к2**

**26 000 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская ул, 37к2

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

174.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

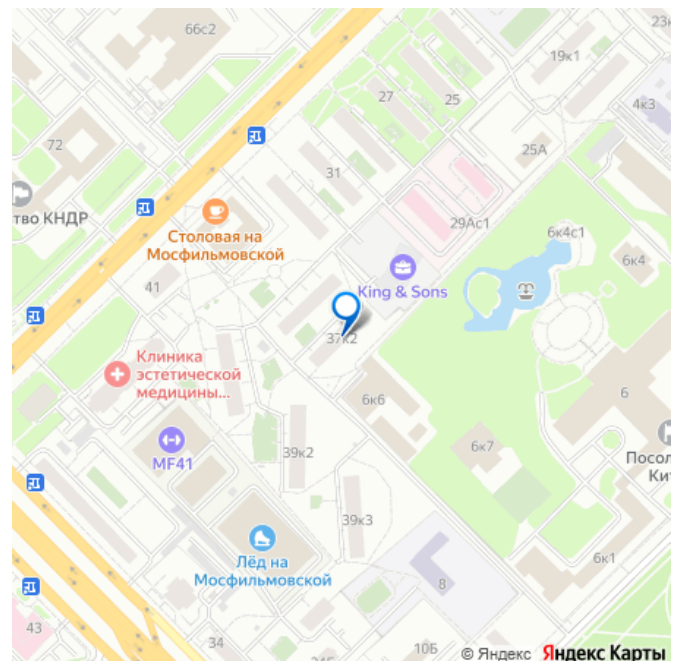
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

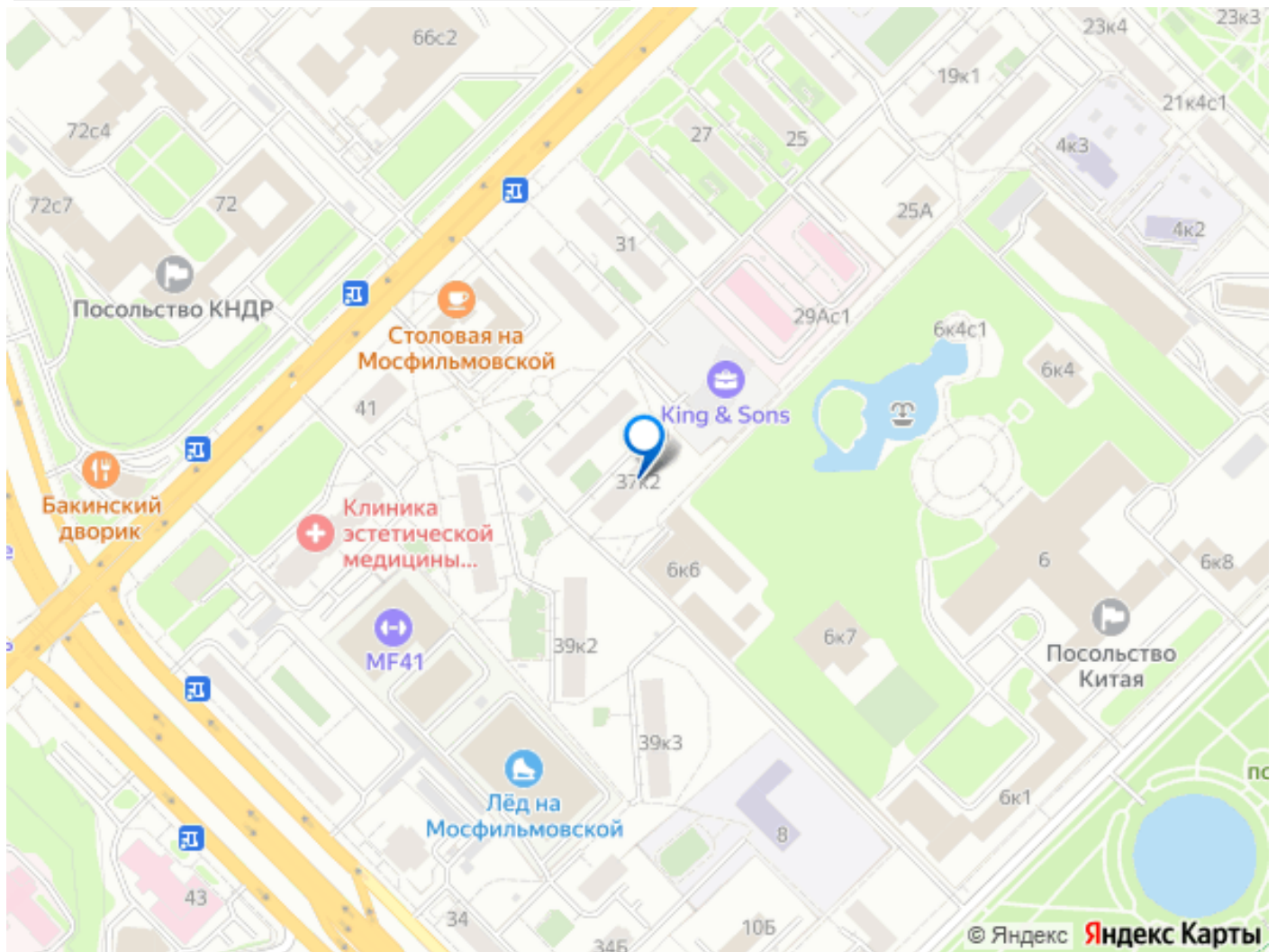
Продам нежилое помещение свободного назначения. Площадь 174,8 кв. м. по адресу г. Москва, ул. Мосфильмовская, дом 37к2. Метро Ломоносовский проспект. Месячная арендная плата 335 000 рублей. Арендаторы ОЗОН, магазин одежды и офис. Давно ведут свою деятельность. Арендаторы стабильные и платежеспособные. Сделал новый качественный и современный ремонт, а также презентабельный стеклянный вход. Отдельный законный вход с улицы. Проблем по ремонту нет, помещение сухое и без протечек. Все коммуникации подключил, с этим тоже проблем нет. Полностью готовое помещение. Помещение очень удачно

для заметок



расположено на пешеходной тропе. Дорога от метро до университета проходит рядом с помещением, поэтому там всегда большой поток людей. Звоните, сообщение могу не увидеть.





Move.ru - вся недвижимость России