

Создано: 17.04.2025 в 14:41

Обновлено: 12.01.2026 в 15:04

Москва, улица Шверника, 13К1

20 500 000 ₽

Москва, улица Шверника, 13К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

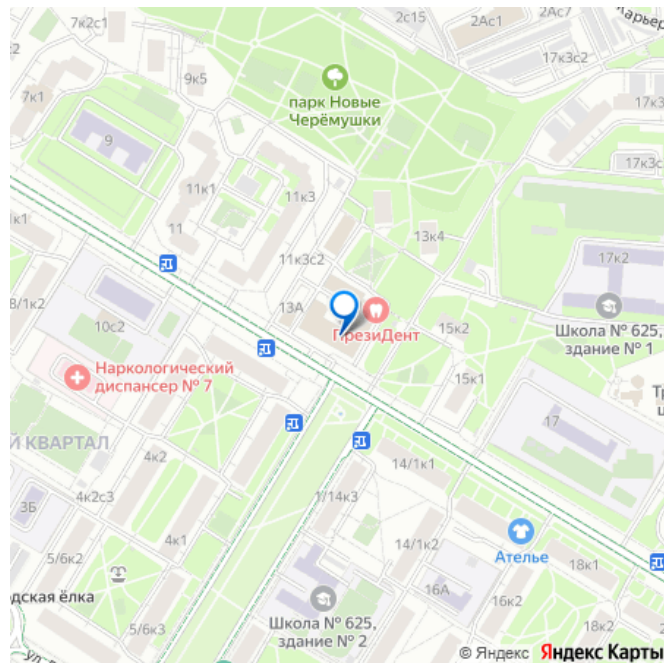
Id 382442. Продается помещение свободного назначения с арендатором (ГАБ) в нежилом доме, в районе станции метро «Академическая». Дизайнерский ремонт. Планировка смешанная. Помещение состоит из кабинета 27 м2 на 1 этаже + подвальное помещение 147 м2. В подвальном помещении находятся 2 комнаты отдыха, джакузи, бильярд, душевые, кухня, два санузла. МАП - 200 000 руб. Коммунальные платежи оплачивает арендатор. Краткосрочный договор аренды. Мощность электросети 50 кВт. Прямые договора с Мосэнерго, МОЭК,

<https://move.ru/objects/9277447750>

Андрей Беззубов, ОГРК

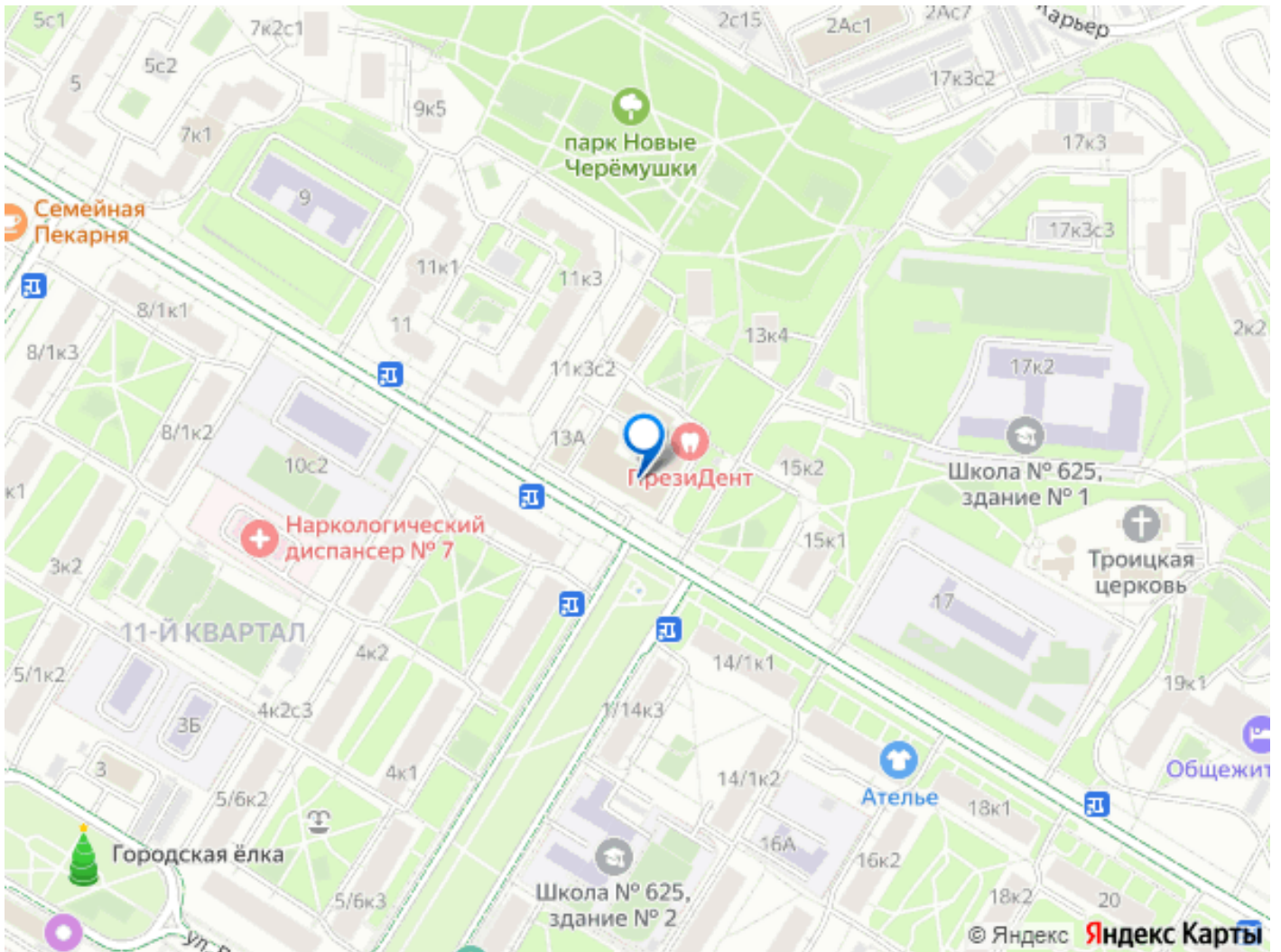
**79853258613,7986253
9528**

для заметок



Мосводоканал, Департаментом городского имущества (аренда земли), МГТС (3 городские линии). Помещение отлично подойдет под спортивный клуб, студию йоги, студию танцев, магазин, ПВЗ.





Move.ru - вся недвижимость России