

Создано: 28.02.2026 в 08:46

Обновлено: 25.03.2026 в 08:02

<https://move.ru/objects/9292099835>

Максим Сатюков, Максим Сатюков

79118162721

Москва, улица Летчика Бабушкина, 6

45 000 000 ₺

Москва, улица Летчика Бабушкина, 6

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Летчика Бабушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

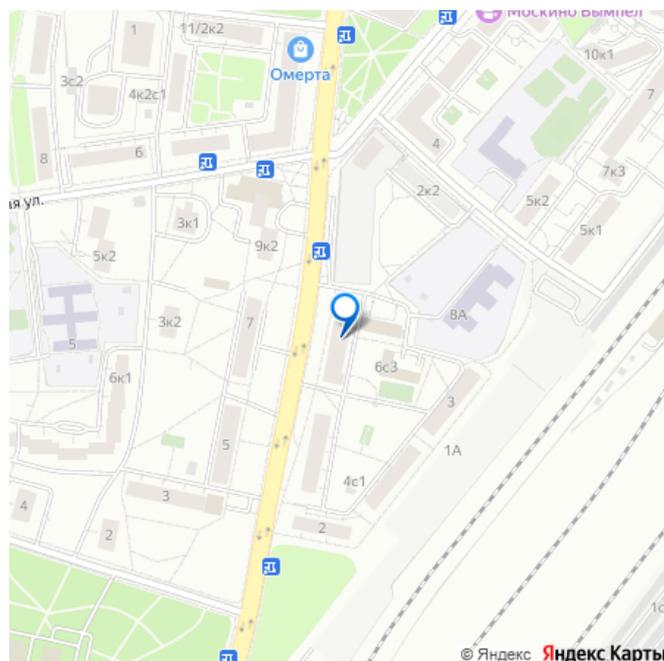
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

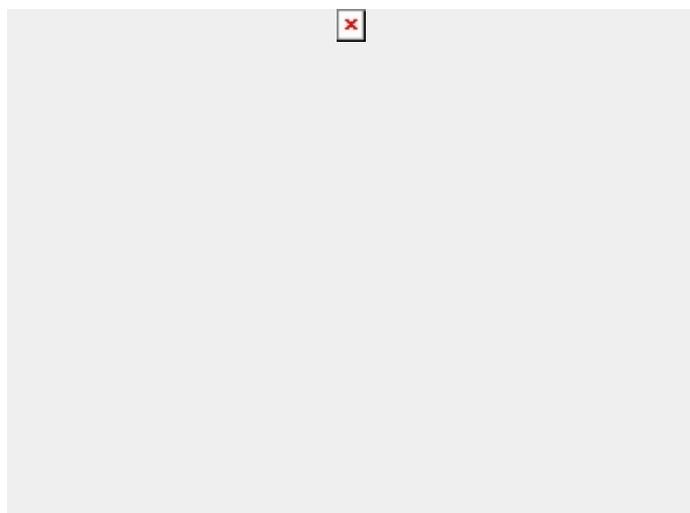
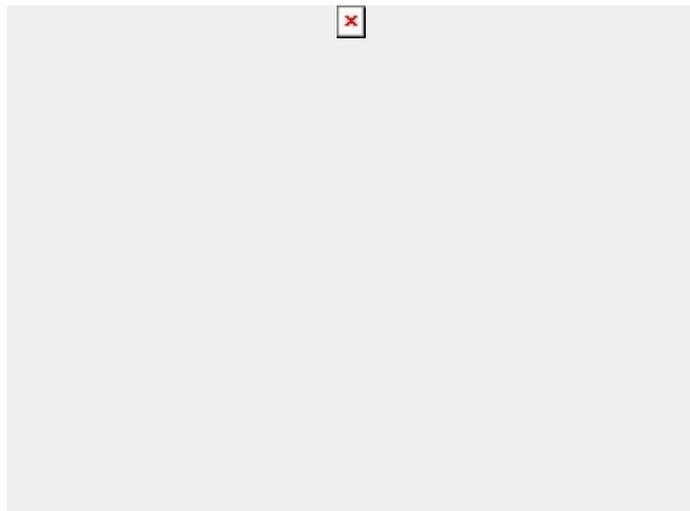
[Коммерческая недвижимость](#)

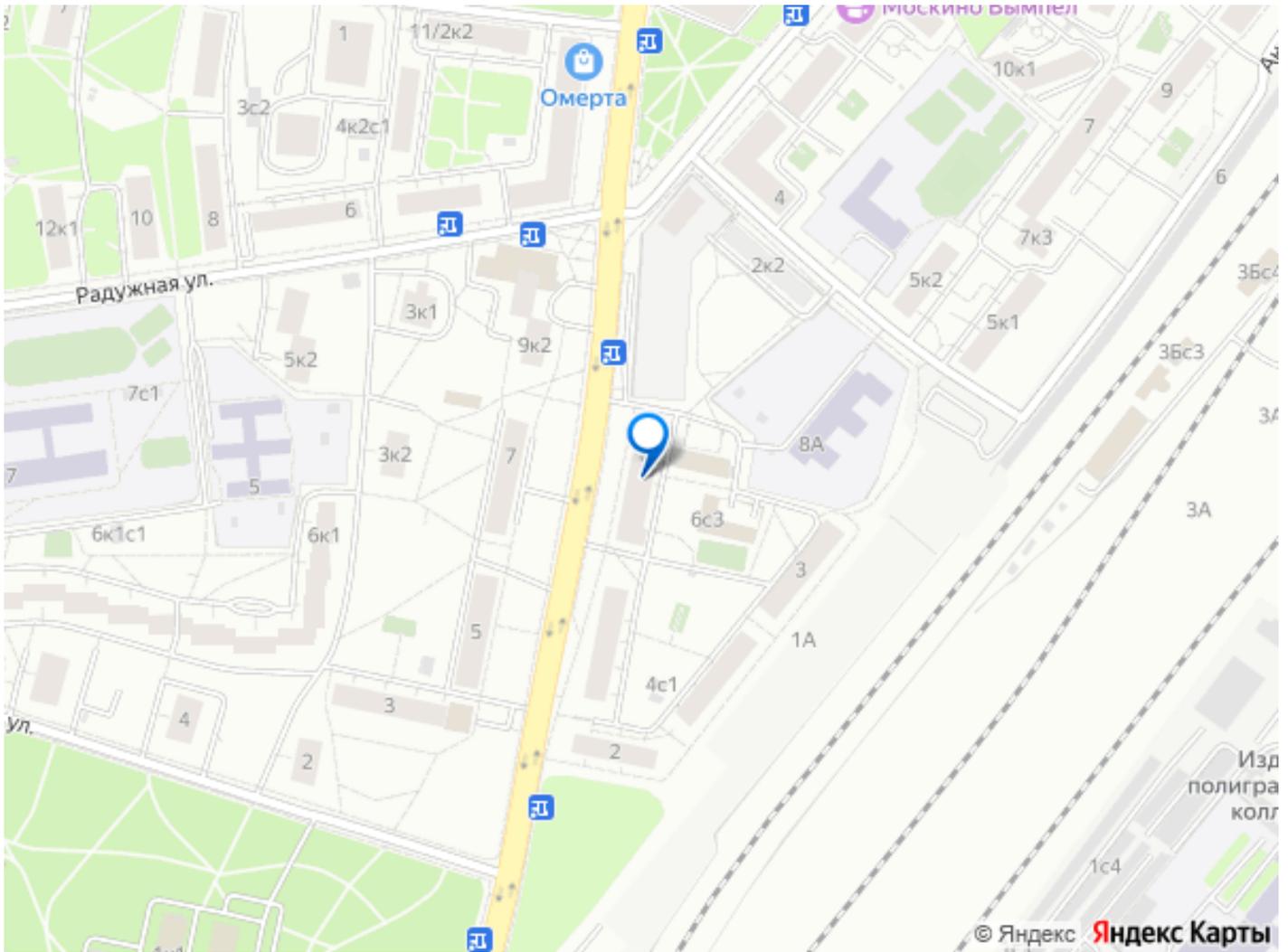


Описание

Помещение расположено в СУПЕР локации. Вокруг дома зона реновации, уже началось строительство 18-20 этажных муравейников, при этом этот дом не попадает под расселение. У дома остановка общественного транспорта и широкий тротуар. Помещение имеет два входа, один с улицы, а второй с просторного двора. В сторону улицы выходят витрины Т е в ближайшей перспективе дом и соответственно помещение окажутся в зоне плотной многоэтажной жилой застройки, что в разы увеличит ликвидность помещения. Есть возможность убраться практически все

перегородки, так как несущие стены только по периметру помещения. Электричество 15 квт МАП 300000,но потенциал гораздо выше





Move.ru - вся недвижимость России