

🕒 Создано: 17.03.2026 в 01:29

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 01:29

Москва, Мясницкая ул, 14/2с1

90 000 000 ₺

Москва, Мясницкая ул, 14/2с1

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

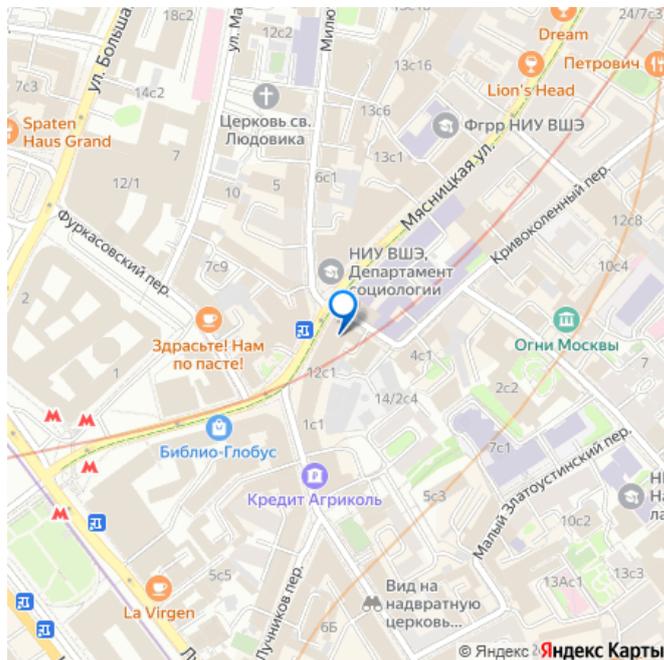
К продаже предлагается уникальный объект недвижимости площадью 175,4 кв. м, расположенный в историческом центре Москвы, в пешей доступности от станций метро Лубянка и Китай-город. Данный объект представляет собой редкое сочетание локации, формата и атмосферы, ориентированное на владельца, ценящего приватность и индивидуальность актива. Характеристики объекта: Первый этаж — 72,3 кв. м Подвальный уровень — 102,1 кв. м Два отдельных входа со двора Возможность размещения летней террасы Камерная, закрытая атмосфера, практически недоступная для аналогичных объектов в

<https://move.ru/objects/9291786435>

Владимир, Владимир

89251234567

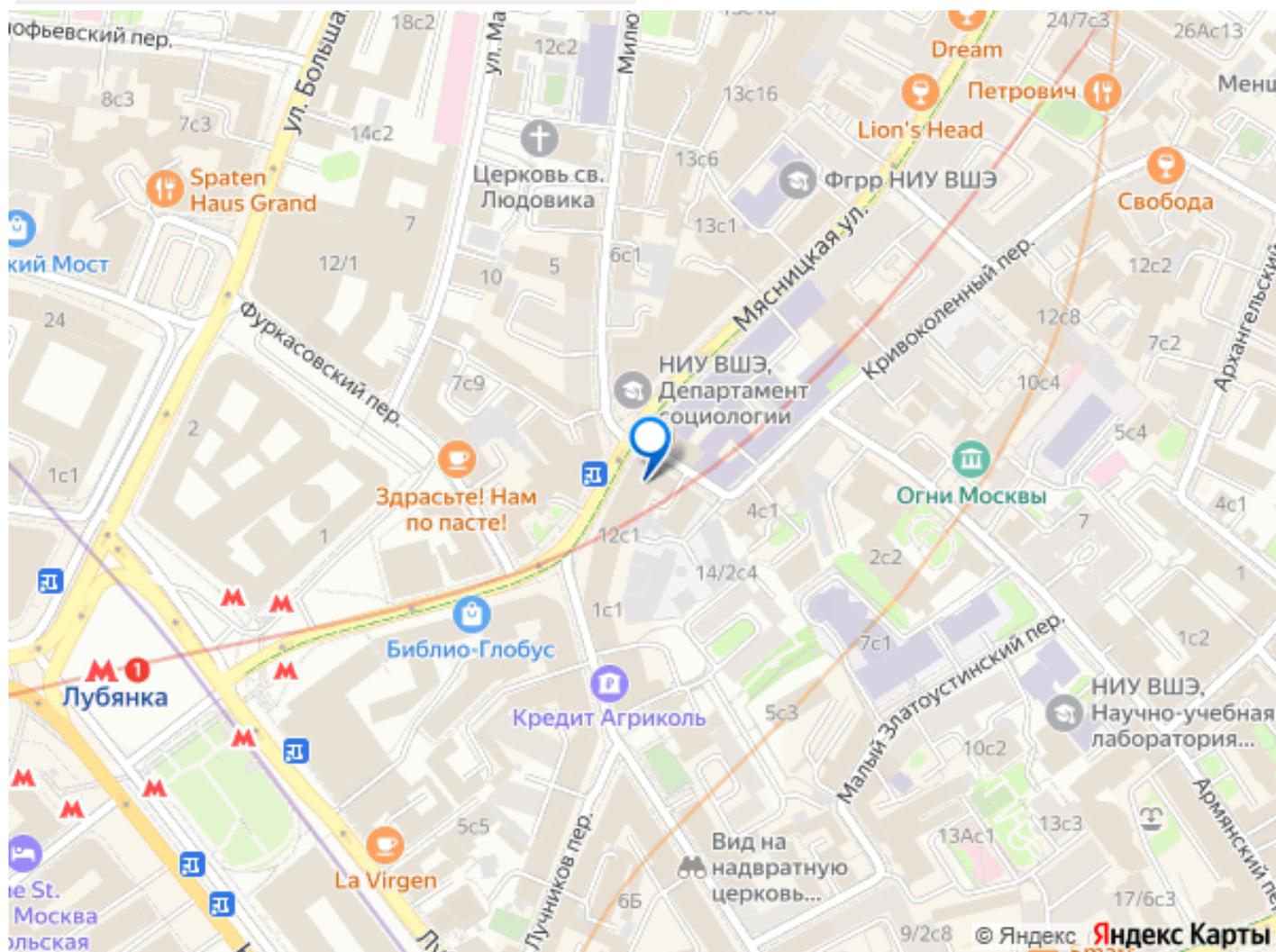
для заметок



данной локации Финансовые показатели:

Объект сдан в аренду под бар / клуб Годовой арендный поток — 8 190 000 рублей Данное предложение ориентировано на инвестора, который ищет не массовый объект, а особенное пространство в центре города — актив с характером, ограниченным предложением и устойчивым доходом. Агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России