

Создано: 31.05.2024 в 03:27

Обновлено: 09.02.2026 в 10:29

Москва, улица Сущевский Вал, 3/5А

12 000 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 3/5А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

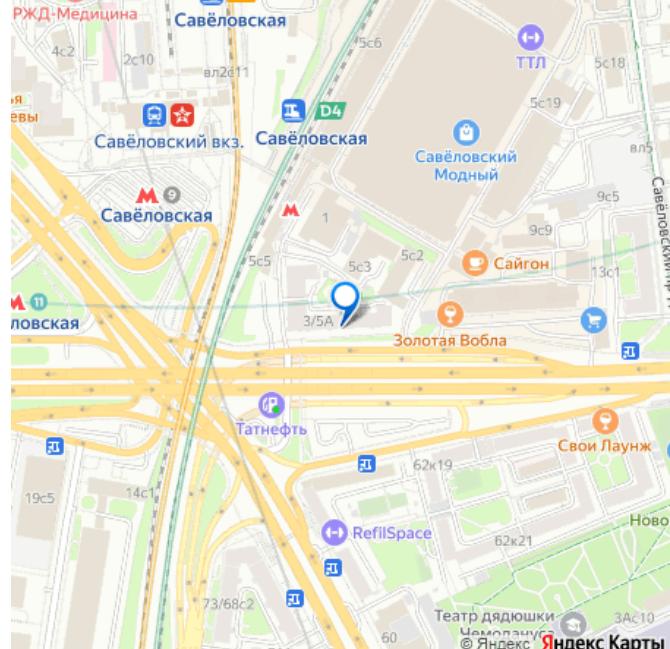
Продается помещение свободного назначения! Экономика объекта Потенциальный МАП - 200-250 тыс. руб
Окупаемость 4-5 лет Есть спрос по аренде 3 мин. от метро Савеловская Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик Рядом активное торговое окружение О помещении: - Площадь 176 кв.м - 1 вход - Высота потолков 2,6 м. - Этажность: -1 - Мокрая точка, санузел, отопление - Электрическая мощность: 10 кВт (возможно увеличение) - Парковка - Большой рекламный потенциал Оперативный показ! Торг уместен! Звоните, пишите! Буду рад

<https://move.ru/objects/9254263002>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

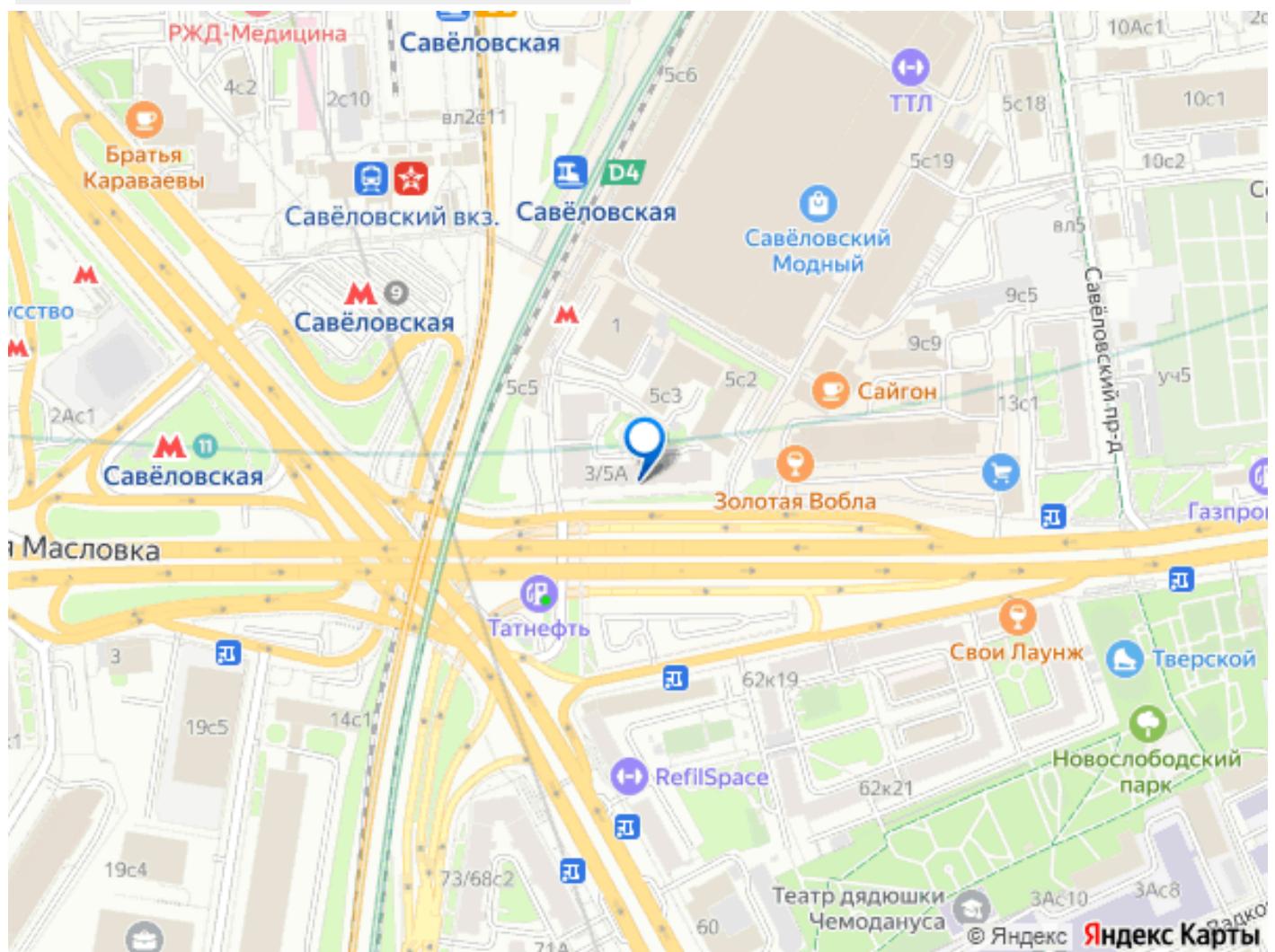
**79843308637, 7923074
4110**

для заметок



ответить на Ваши вопросы! Лот 129-101044





Move.ru - вся недвижимость России