

Создано: 04.03.2026 в 05:21

Обновлено: 04.03.2026 в 05:21

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

171 600 000 ₺

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №645413 Предложение от Собственника!
Продажа бизнеса м. Пушкинская в ЦАО в жилом доме. Предлагается к покупке готовый арендный бизнес - помещение 176 кв.м. на улице Большая Бронная, на Патриарших. Арендатор - Клиника лазерной и эстетической косметологии. МАП - 1 100 000 руб . Договор аренды на 5 лет. Помещение располагается во дворе, на 1 этаже жилого дома, в шаговой доступности до станций метро: Пушкинская, Тверская и Чеховская. Обустроена кабинетная планировка, установлено инновационное оборудование. Рядом расположены: Бизнес-центры «Гнезниковский», «Галерея Актер», «Чайка Плаза», офисный центр «ВИК-Медиа резиденс», а также элитные жилые комплексы «Сытинский», «Респект» и

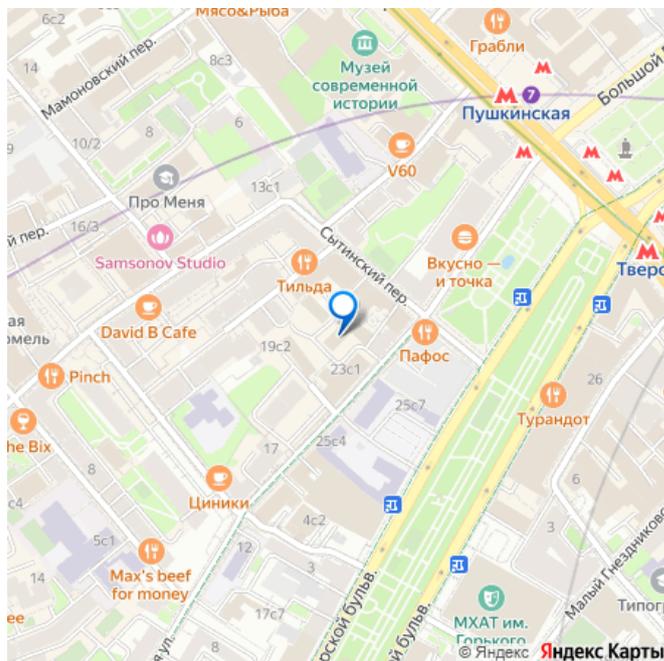
<https://move.ru/objects/9290838593>

Александр Александрович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



«Булгаков». Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Арендный бизнес
Арендаторы: — Клиника лазерной и эстетической косметологии: 176 м2 аренда на 5 лет
Общая МАП: 1100000 руб. Окупаемость: 14 лет
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу!
Конт. лицо: Александр Александрович, доб. 245, ЛОТ №645413



