

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

171 600 000 ₺

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 5%, окупаемость до 19.07 лет. Жилой дом расположен на улице Большая Бронная, ЦАО, г. Москва, в районе знаменитых Патриарших, в непосредственной близости от станции метро Пушкинская 1-2 минуты пешком, а также в 2-3 минутах от станций Тверская и Чеховская. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. — Налоговая: 10. — Лифты: Нет. — Вентиляция: . — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: . — Парковка: .
Описание помещения: Отдельный вход.
Этаж: 1. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Лот 53062-2

для заметок





