

Москва, ул. Фонвизина, 7а

## 41 245 000 ₺

Москва, ул. Фонвизина, 7а

Улица

[улица Фонвизина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

177.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

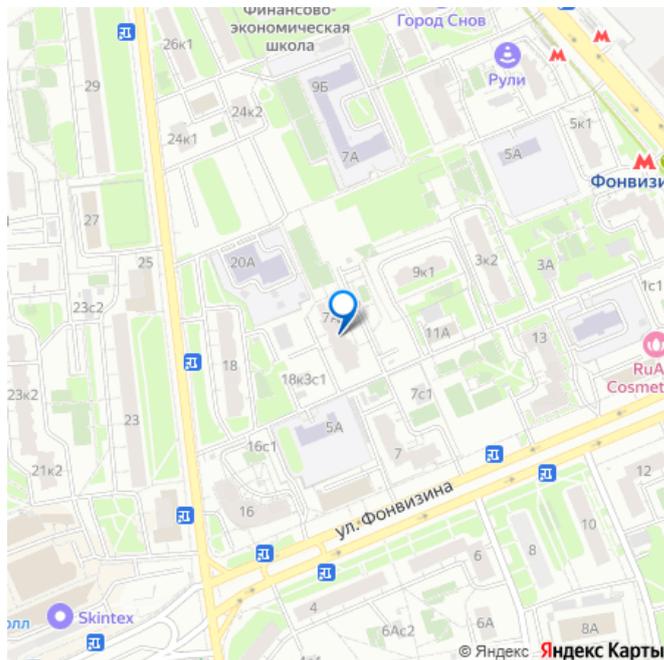
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается ликвидное нежилое помещение площадью 177,3 м<sup>2</sup> в СВАО. Объект реализуется через процедуру государственных торгов, что гарантирует вам 100% юридическую чистоту сделки и уникальную возможность приобрести коммерческую недвижимость в этой локации по цене ниже рыночной. Помогаем выкупить этот объект «под ключ»: — Полное сопровождение: Мы берем на себя всё — от анализа документов и выпуска ЭЦП до подачи заявки и регистрации права собственности. Вам не нужно тратить время на изучение регламентов площадок. — Профессиональная стратегия: Разрабатываем

для заметок



индивидуальный план участия, чтобы вы могли забрать объект на максимально выгодных условиях. — Оплата за результат: Вы оплачиваете наши услуги только в случае победы на торгах. Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва, ул. Фонвизина, д. 7А (всего 5 минут пешком от м. Фонвизинская). — Площадь: 177,3 кв. м. — Этаж: 1-й этаж. — Вход: Отдельный вход с улицы. — Назначение: Свободное (идеально под магазин, аптеку, кафе, медицинский центр или ПВЗ). — Кадастровый номер: 77:02:0020003:7263. Почему это выгодная инвестиция? — Первый этаж и локация: 5 минут до метро и первая линия — залог высокого пешеходного трафика. — Универсальность: Свободное назначение позволяет реализовать любой бизнес-проект или быстро найти надежного арендатора. — Безопасность: Прямая покупка у государства без скрытых обременений и посредников. Звоните прямо сейчас! Торги по объектам рядом с метро проходят очень активно. Проконсультируем по всем вопросам и поможем подготовить заявку для успешного участия.



