

Вариант, Вариант

89251234567

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

3 750 000 ₪

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

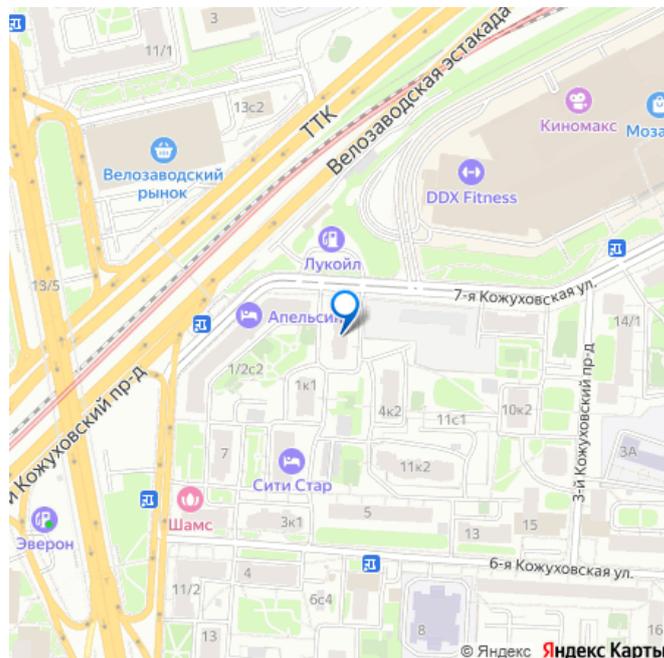
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЕТСЯ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС-АКТИВ!

Коммерческое помещение 17,8 м² на 1-м этаже без окна в престижном районе у м. Автозаводская! Пассивный доход 65 000 руб./мес. или запуск собственного прибыльного дела! Ваш шанс войти на рынок коммерческой недвижимости Москвы с выгодной инвестицией. Почему это идеальная покупка для вас? Арендный доход Который может приносить стабильные 65 000 рублей в месяц. Золотая локация для бизнеса — Всего 7 минут пешком от м. Автозаводская. — Первый этаж жилого дома с высокой проходимостью — вашу вывеску увидят тысячи людей. — Окружение: жилые кварталы, офисы, магазины — ваш бизнес будет в эпицентре жизни района. Инвестиции в рост Цены в районе активно растут. Вы

для заметок

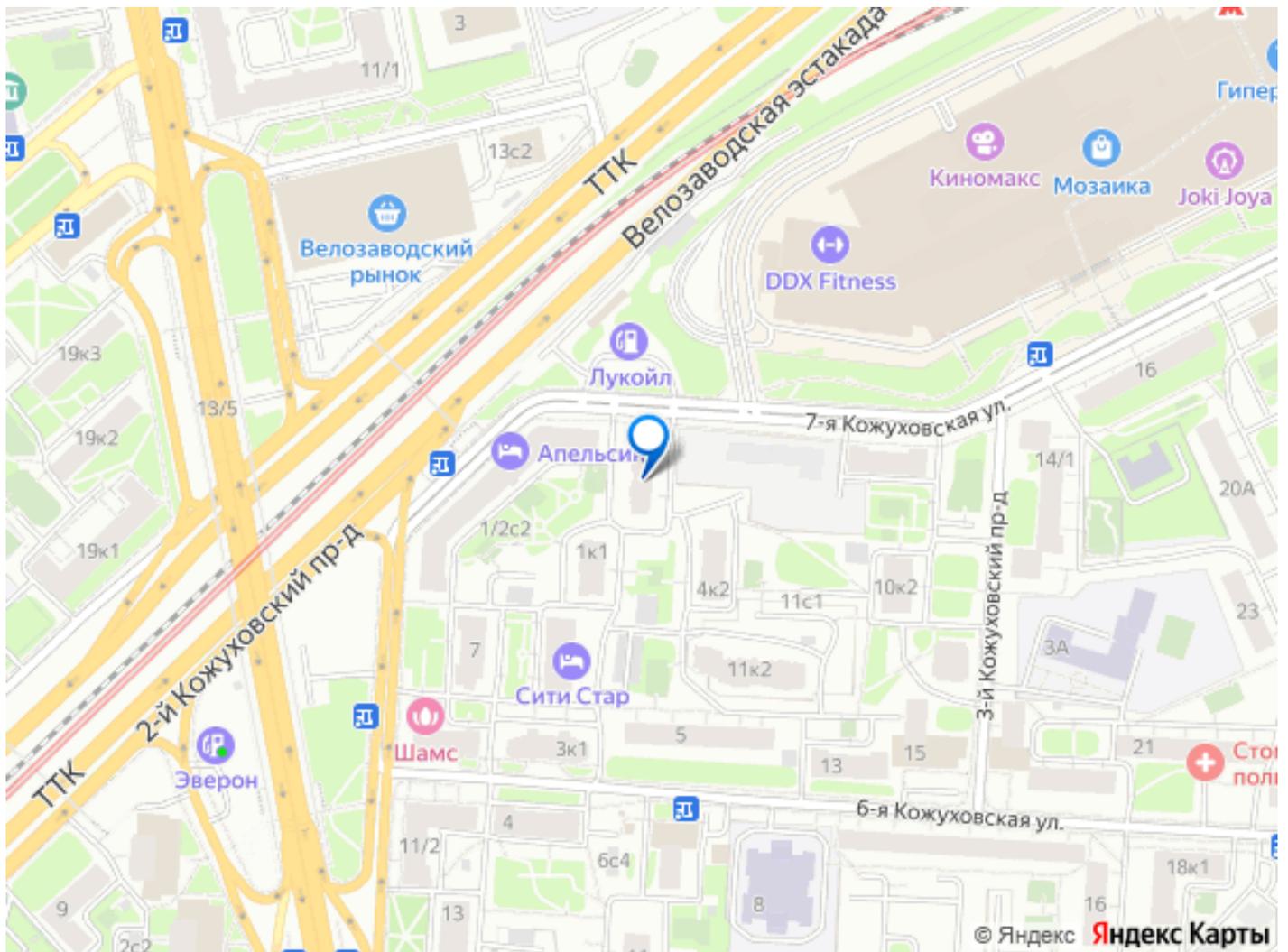


покупаете не просто квадратные метры, а актив с двойной выгодой: ежемесячный доход + увеличение стоимости капитала. Свобода для творчества и экономии

Помещение требует ремонта. Это ваш плюс! — Создайте уникальное пространство под свой бренд. — Вложите в недорогой ремонт и повысьте арендную ставку. — Идеально под под: кофейню, пекарню, салон красоты, офис, пункт выдачи, цветочный или продуктовый магазин. Сделка на 100% безопасна Один собственник, никаких обременений и долгов. Быстрый и простой выход на сделку — получите ключи уже через несколько недель! Такие предложения разбирают первыми! Ликвидные лоты у метро в готовых бизнес-локациях не залеживаются. Ваш будущий арендатор или клиенты уже здесь и ждут вас. Не откладывайте прибыль! Звоните прямо сейчас для расчета доходности, просмотра и консультации. Предложение актуально, количество лотов у метро ограничено! Сделайте шаг к финансовой независимости — это ваше выгодное вложение!







Move.ru - вся недвижимость России