

Создано: 28.05.2025 в 16:42

Обновлено: 19.01.2026 в 00:18

<https://move.ru/objects/9280658540>**АКИАРА, АКИАРА****79175622485****Москва, Малая Калитниковская улица, 5****38 000 000 ₽**

Москва, Малая Калитниковская улица, 5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

179.4 м²**Детали объекта**

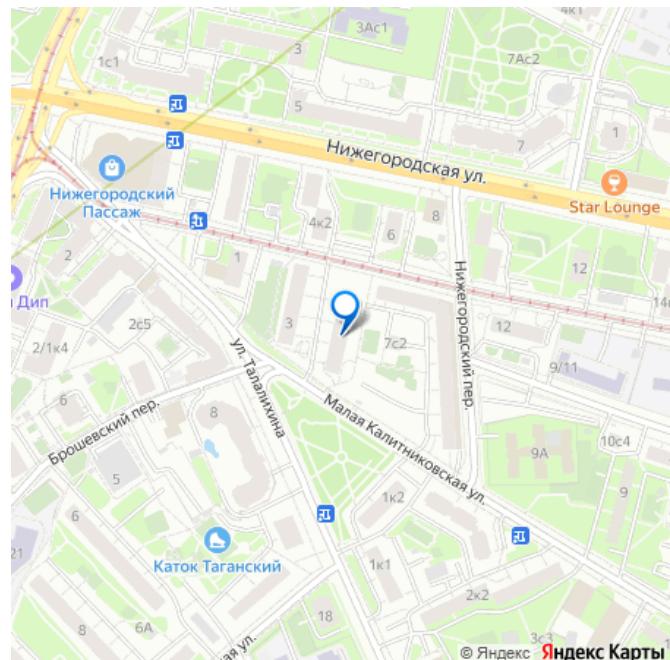
Тип сделки

Продам

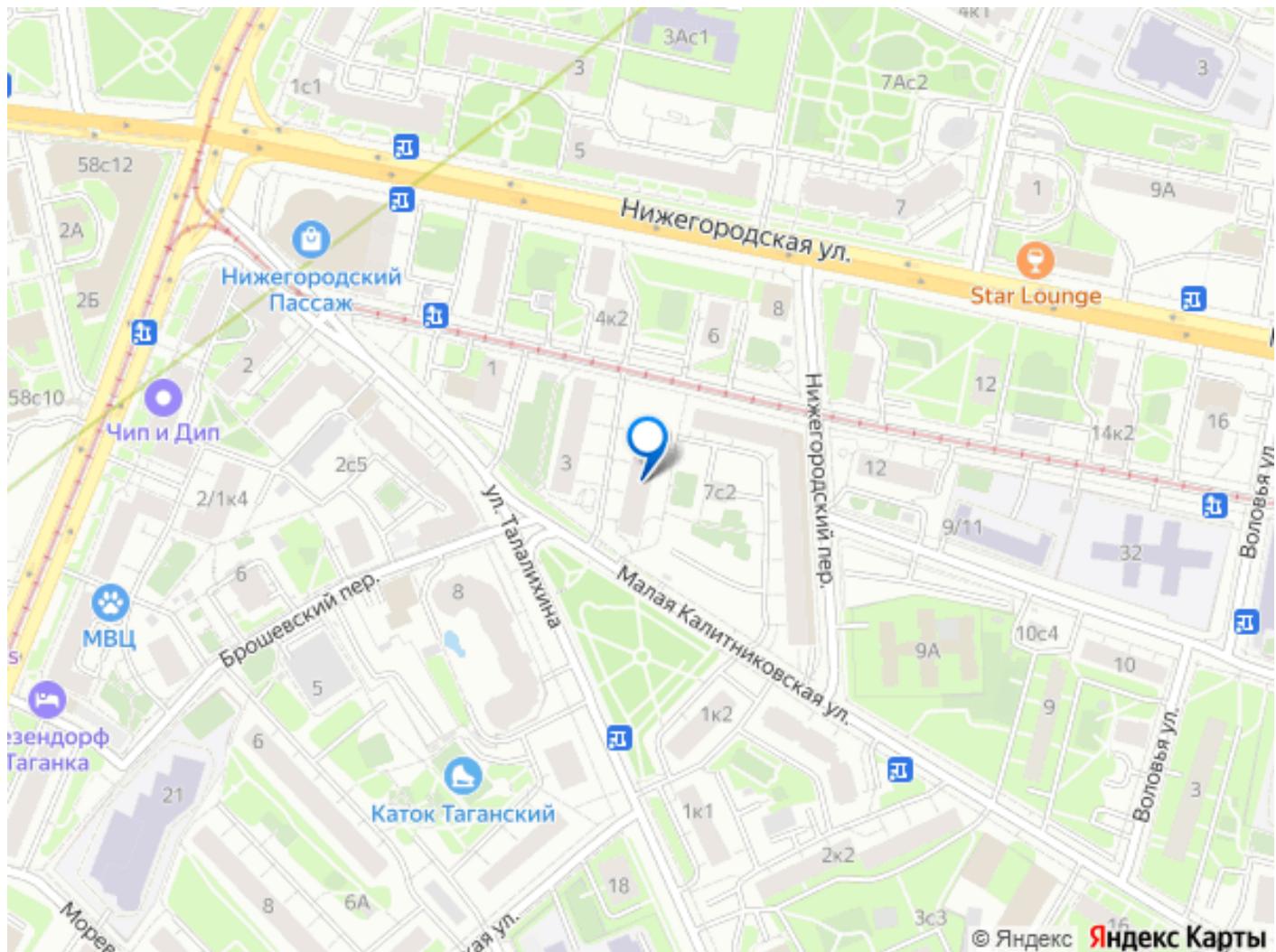
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Готовый бизнес от собственника: ПВЗ OZON с арендой 340 000 ₽/мес. Доходность 12,4 %. Окупаемость 8 лет. Звоните — организуем просмотр в удобное время! Добавьте ГАБ в избранное. Помещение 179,4 м², в хорошем развитом жилом районе, большая площадь, окна, отдельный вход. Стабильный доход от надежного арендатора с ежегодной индексацией 7%. Прямая продажа без комиссии. Скидка за быструю сделку.







Move.ru - вся недвижимость России