

Создано: 04.03.2026 в 03:50

Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

3 750 000 ₺

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.9 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

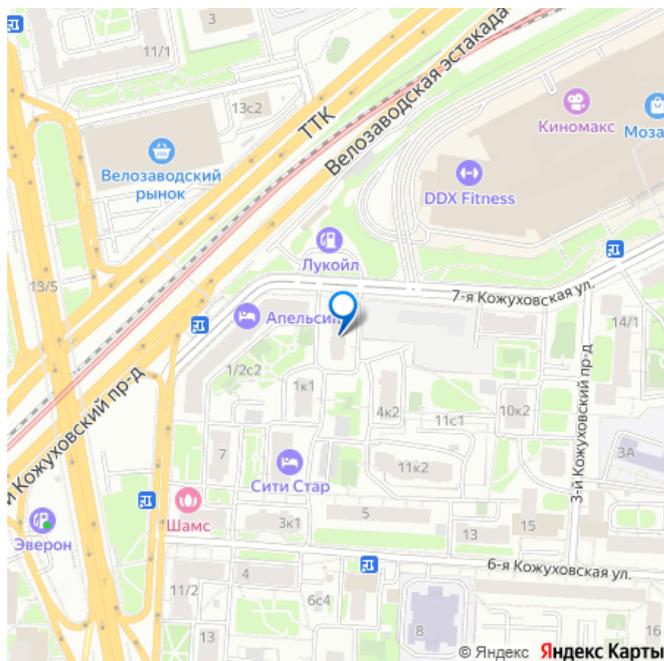
Продается помещение в престижном районе на 6-я улица Кожуховская! У вас есть возможность приобрести коммерческую недвижимость площадью 17,9 м² с возможностью свободного назначения в престижном районе Москвы. Это идеальный вариант как для ведения собственного бизнеса, так и для инвестирования. Помещение располагается на первом этаже жилого дома, что обеспечивает отличный поток клиентов и высокую видимость вашего бизнеса. Главные преимущества объекта: - ****Удобное местоположение****: всевозможные транспортные связи, всего в 10 минутах пешком от метро «Автозаводская» - вы сможете легко добраться сюда как вашим клиентам, так и деловым партнерам. - ****Развитая инфраструктура****: район, где

<https://move.ru/objects/9290814986>

Много недвижимости, Много недвижимости

89251234567

для заметок



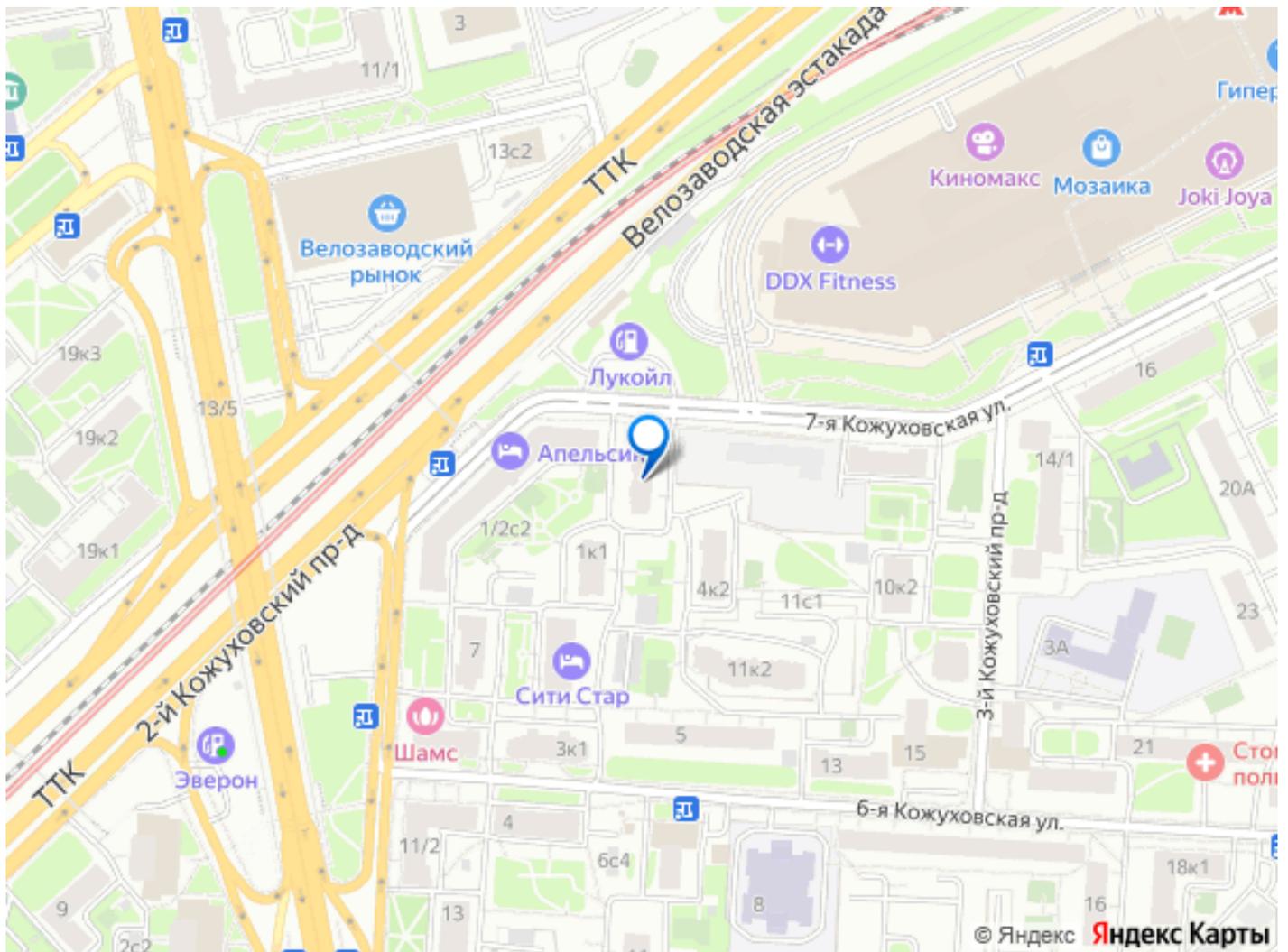
расположен объект, славится своей развитой инфраструктурой: магазины, кафе, услуги и многое другое находятся в шаговой доступности. - ****Потенциал для роста****: ценовые тренды в этом районе неуклонно растут, что открывает отличные возможности для дальнейшей капитализации вашего вложения. Быстрая окупаемость и стабильный арендный поток в размере 53 700 рублей делают это предложение особенно привлекательным для инвесторов.

Помещение требует ремонта, это позволяет реализовать свои идеи и адаптировать пространство под ваши нужды.

****Безопасность сделки**** также является нашим приоритетом: один собственник, свободная продажа, без обременений и быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы обсудить детали и организовать просмотр. Ваше выгодное инвестиционное решение начинается здесь!







Move.ru - вся недвижимость России