

Создано: 09.12.2025 в 17:43

Обновлено: 02.02.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287300414>

Delta Estate, Delta estate

79862480555

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

15 045 000 ₽

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

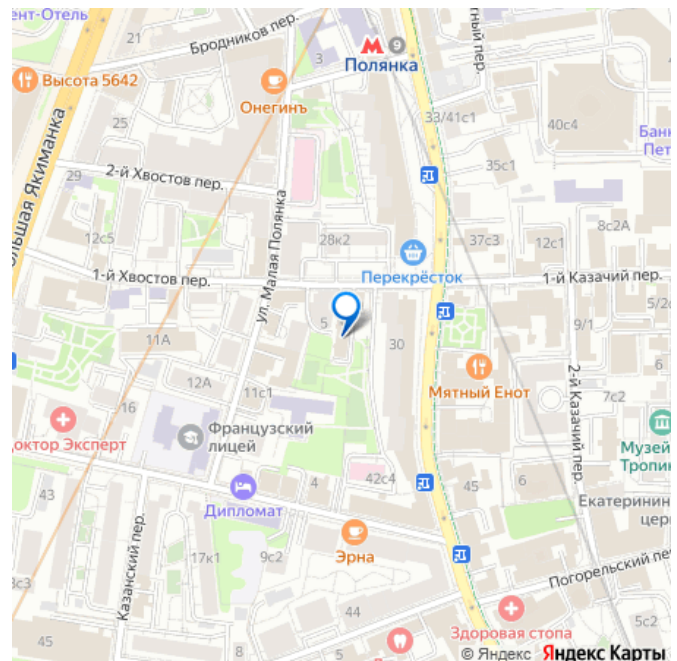
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

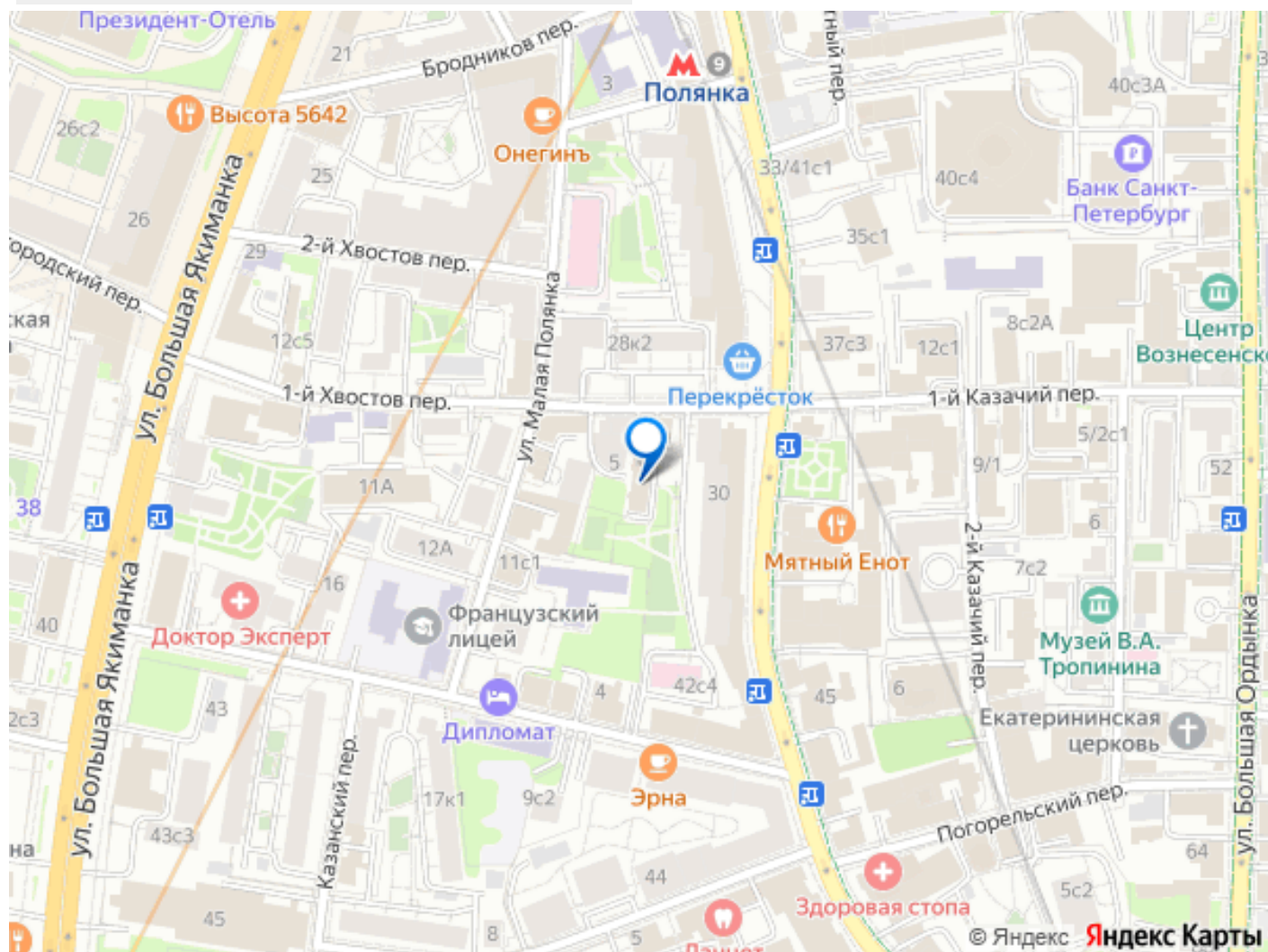
Продажа офисов и помещений свободного назначения от 17 до 60 м2 в особняке класса А в районе Якиманка. В помещениях кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Высокие потолки 3,8 м. На 1-м этаже помещения с отдельными входными группами и патио. Огороженный благоустроенный двор, дизайнерская входная группа, лифт. Наземная парковка на территории. В шаговой доступности ст. м. Полянка. Рядом парк искусств Музеон, Третьяковская галерея, парк Горького, большое количество театров, музеев, кафе и ресторанов, школ и высших учебных заведений. Помещения имеют отдельный

для заметок



кадастр и готовы к быстрому выходу на сделку. Согласована ипотека в ведущих банках.





Move.ru - вся недвижимость России