

Создано: 10.02.2026 в 10:59

Обновлено: 10.02.2026 в 10:53

<https://move.ru/objects/9289674175>

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA

79862742341

Москва, Смирновская улица, 2С2

86 700 000 ₽

Москва, Смирновская улица, 2С2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

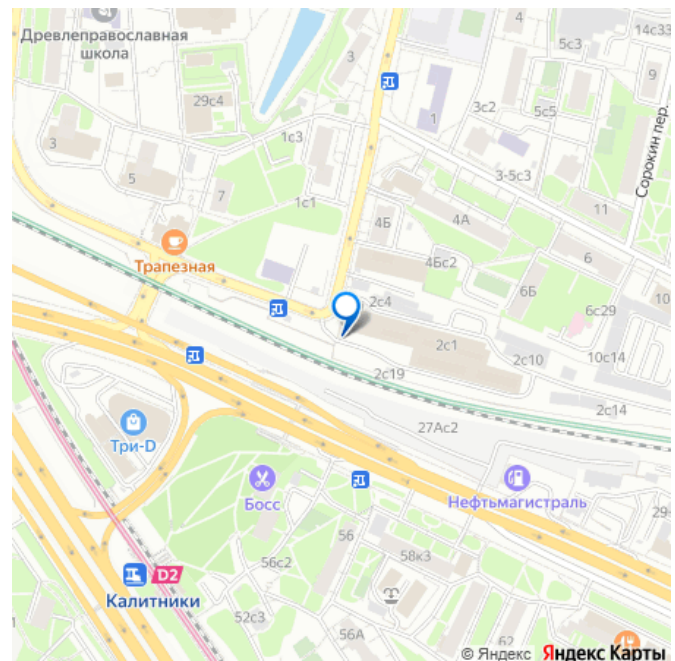
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



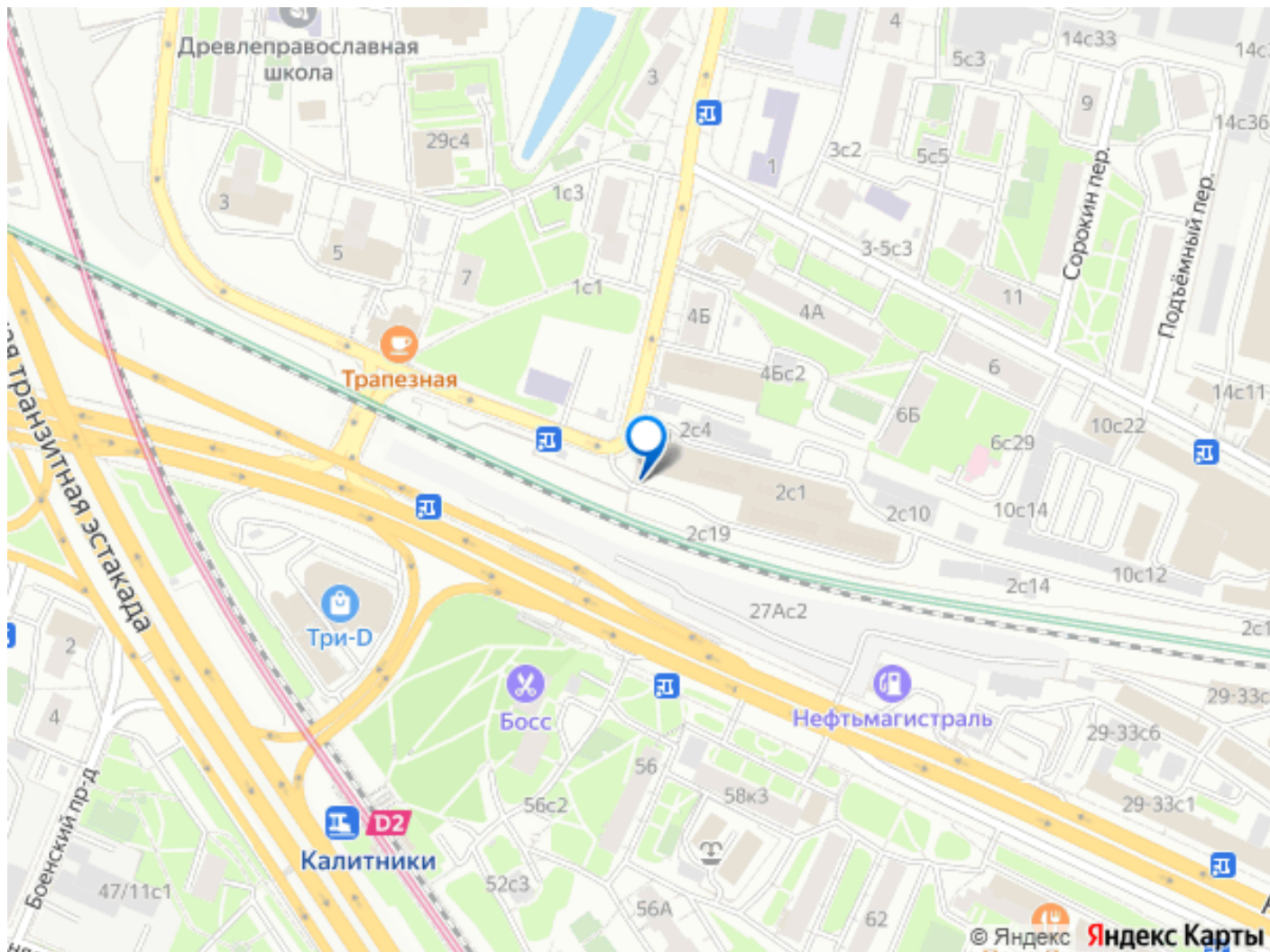
Описание

Продажа коммерческого помещения в Нижегородском районе Москвы бизнес с характером и удобством Хотите увидеть и почувствовать атмосферу помещения? Звоните прямо сейчас! Сделаем бизнес проще - вместе Почему это стоит вашего внимания? Всего 15 минут на машине до центра города легко быть в эпицентре событий и при этом работать в спокойном районе Бизнес-парк Смирновский место с историей и современной начинкой, где ваш офис или шоурум заработают на репутацию сами собой Отличная транспортная

доступность пешком до МЦД Калитники (9 мин), 15 мин до транспортного узла Нижегородская (метро, МЦК, МЦД), 12 мин до метро Волгоградский проспект Что вы получаете? Коммерческое помещение, которое легко адаптируется под разные задачи офис, мастерская, шоурум, кофейня или салон красоты Высокий пешеходный и автомобильный трафик залог постоянного потока клиентов и партнеров Новая жизнь здания с сохранением аутентичности стильное пространство для бизнеса, в котором хочется творить и развиваться Удобство на каждом шагу: Быстрый выезд на Рязанский и Волгоградский проспекты, МКАД не теряйте время в пробках Пешая доступность к основным транспортным узлам просто добраться и вам, и вашим клиентам Онлайн-показы и гибкое время осмотра мы подстроимся под ваш график Почему стоит купить? Выгодное вложение с перспективой роста район развивается, а вместе с ним растет и стоимость недвижимости Гарантированно быстрый выход на сделку освобождает время для развития вашего бизнеса Персональная поддержка на каждом этапе переговоров







Move.ru - вся недвижимость России