

Создано: 10.02.2026 в 13:39

Обновлено: 30.03.2026 в 14:52

Москва, улица Маршала Савицкого, 28к1

33 000 000 ₺

Москва, улица Маршала Савицкого, 28к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Маршала Савицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

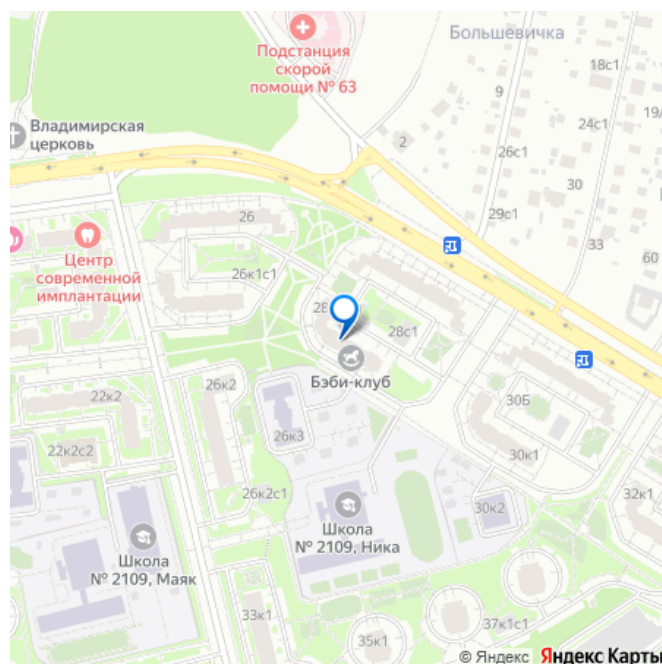
Код объекта: 2038419. Готовый бизнес — действующий магазин с доходом и клиентами Более 8 лет на рынке — проверенный формат с стабильной выручкой. Все финансовые данные — в документах. Это не проект, а работающий бизнес с прогнозируемым доходом. Выгодное расположение: — Первый этаж многоэтажного жилого дома в густонаселённом районе. — Плотная застройка = постоянный поток покупателей — жильцы дома и соседних улиц. — Минимум конкуренции — всего два сетевых магазина в

<https://move.ru/objects/9289674229>

Кристина Рябова, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок



радиусе обслуживания. Ваш шанс занять нишу и нарастить продажи. Удобная логистика: — Два отдельных входа — один для покупателей, второй — для поставок. — Нет очередей, нет путаницы — всё налажено для комфорта и эффективности. Основной приоритет: Клиентская база! Дополнительная возможность: — Можно приобрести помещение ПСН (Помещение свободного назначения) — после выезда арендатора. Это не просто бизнес, а недвижимость в выгодном месте — двойная инвестиция. Свяжитесь с нами: — Позвоните — расскажем о финансах, покажем документы, организуем оперативный просмотр. Это не просто магазин. Это готовый доход, проверенный рынком и временем. Возьмите всё — и работайте уже завтра.



