

🕒 Создано: 25.12.2025 в 11:15

Обновлено: 25.12.2025 в 10:21

<https://move.ru/objects/9287651842>

Михаил Шатов, Частный маклер

79199937585

Москва, улица Академика Бакулева, 6

40 000 000 ₽

Москва, улица Академика Бакулева, 6

Улица

[улица Академика Бакулева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

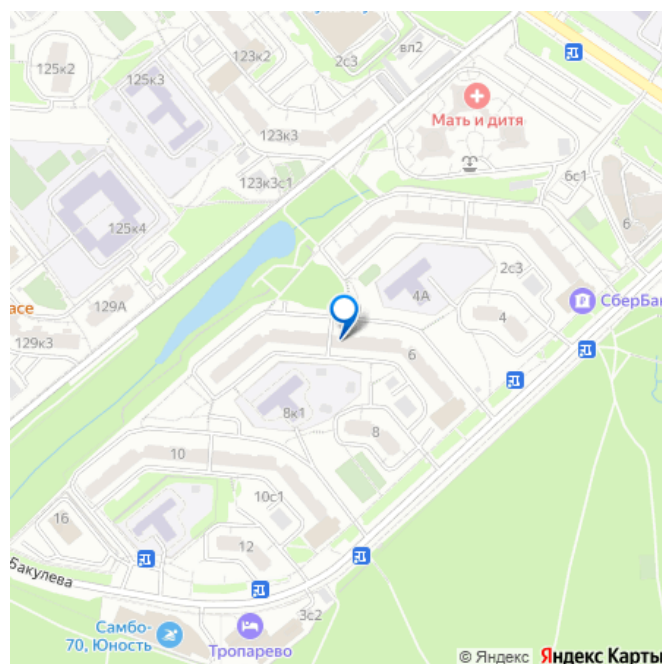
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения на 1 этаже 2этажной пристройки к жилому дому. Два отдельных входа, высокие потолки 4,5 м, витринные окна. Есть небольшой по площади второй этаж (использовался как склад и серверная). 2 санузла. Большие внутренние залы, несколько опорных колонн, большинство стен не несущие, можно снести и сконфигурировать по-другому. Огромное количество вариантов использования. Есть вентиляция , канальное кондиционирование. Использовался как офис программистов на 40 рабочих мест. Расположено в сформированном крупном жилом массиве в

для заметок

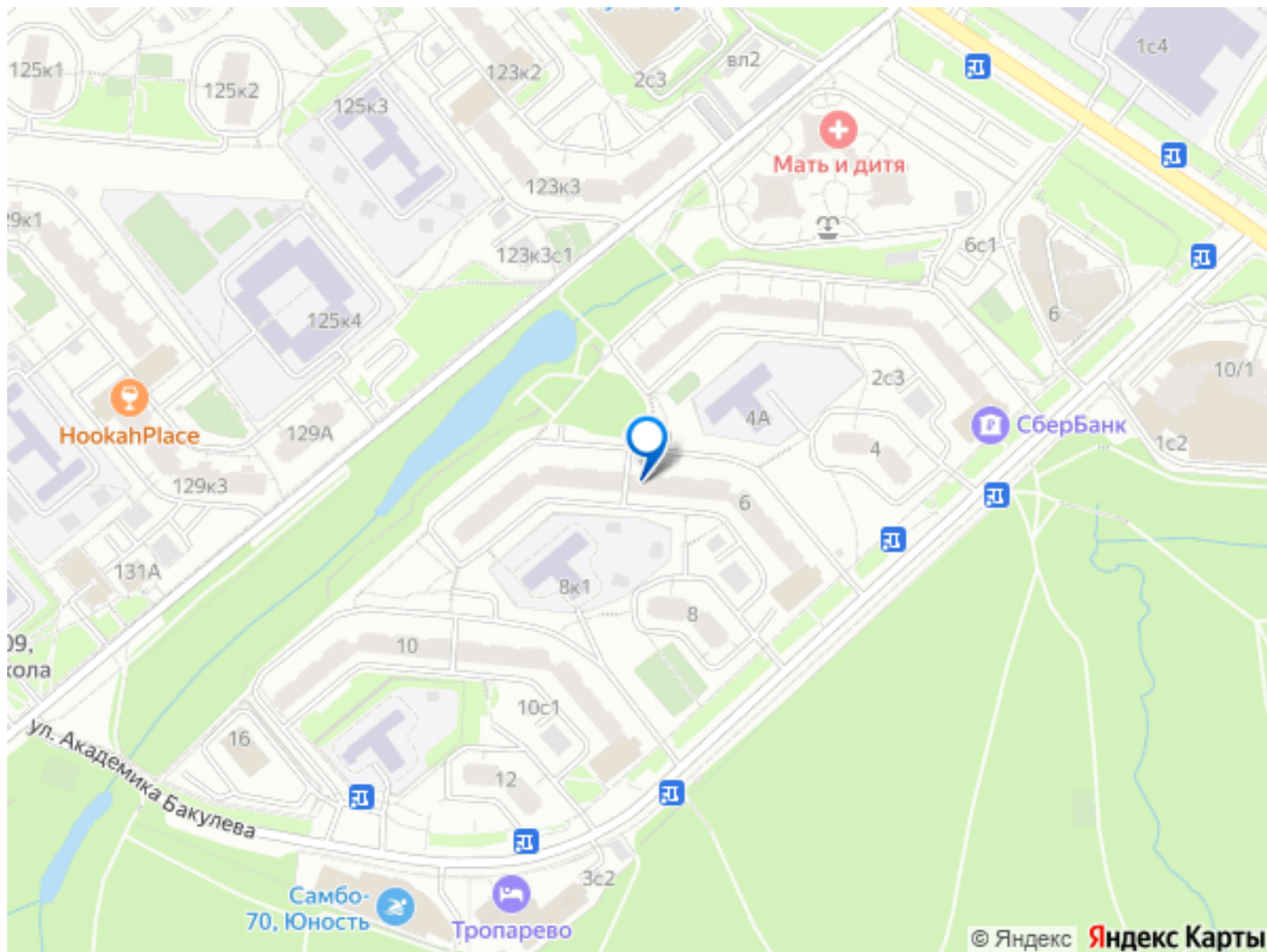


пешей доступности от станции метро

Тропарево, 10 м.п. Собственник - ООО на УСН.

НДС 5 % включен в цену. В собственности с 1998 года. Оперативный показ, юридическая чистота сделки.





Move.ru - вся недвижимость России