

Создано: 03.10.2025 в 22:26

Обновлено: 07.02.2026 в 02:15

<https://move.ru/objects/9285474334>

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 47**

**84 999 953 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 47

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

181 м<sup>2</sup>

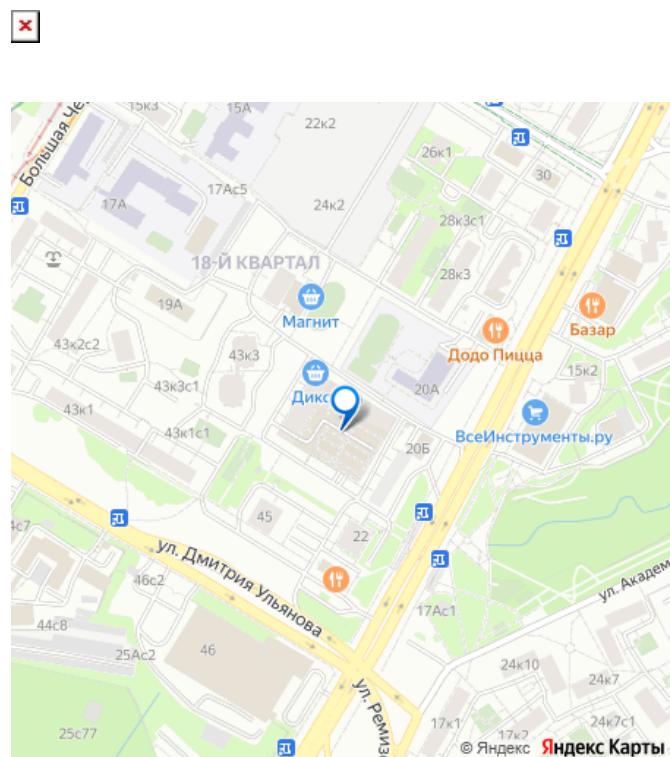
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 47 Арендаторы: • Дикси • Площадь: 181 м<sup>2</sup> Окупаемость: 10 лет. Стоимость продажи: 84 999 953 руб. МАП: 633 500 р. Объект находится в 14 минутах от метро Нагорная. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 8741 - назовите этот номер специалисту.

✗

✗

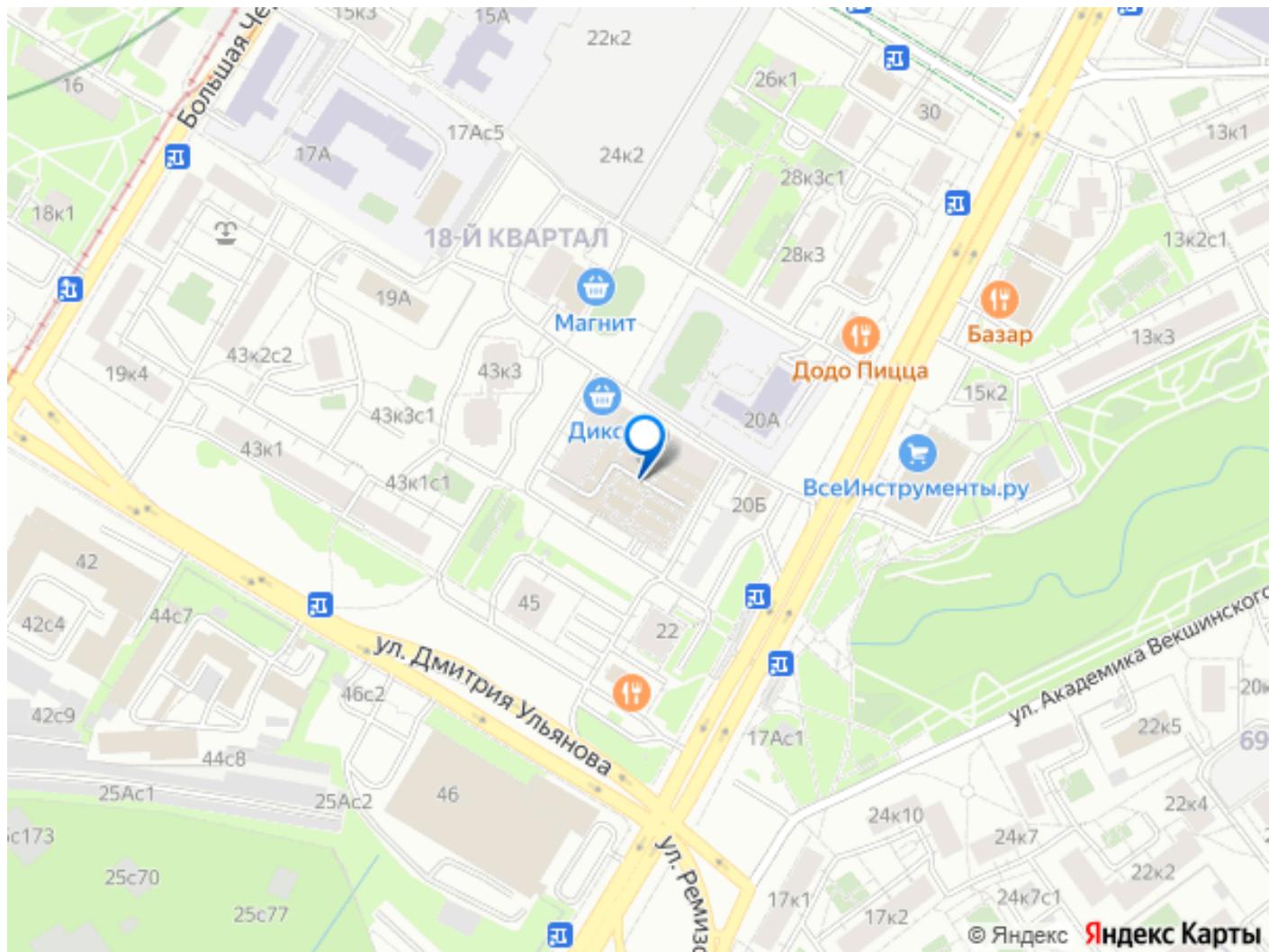
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России