

Создано: 03.10.2025 в 21:44

Обновлено: 13.02.2026 в 03:02

<https://move.ru/objects/9289847600>

Елена Тететина, Layton

79337879764

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 47

84 999 953 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 47

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

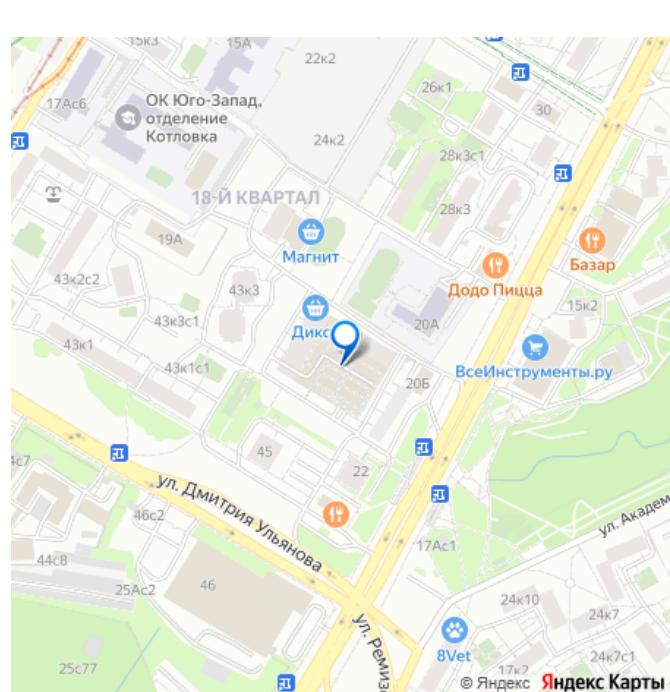
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

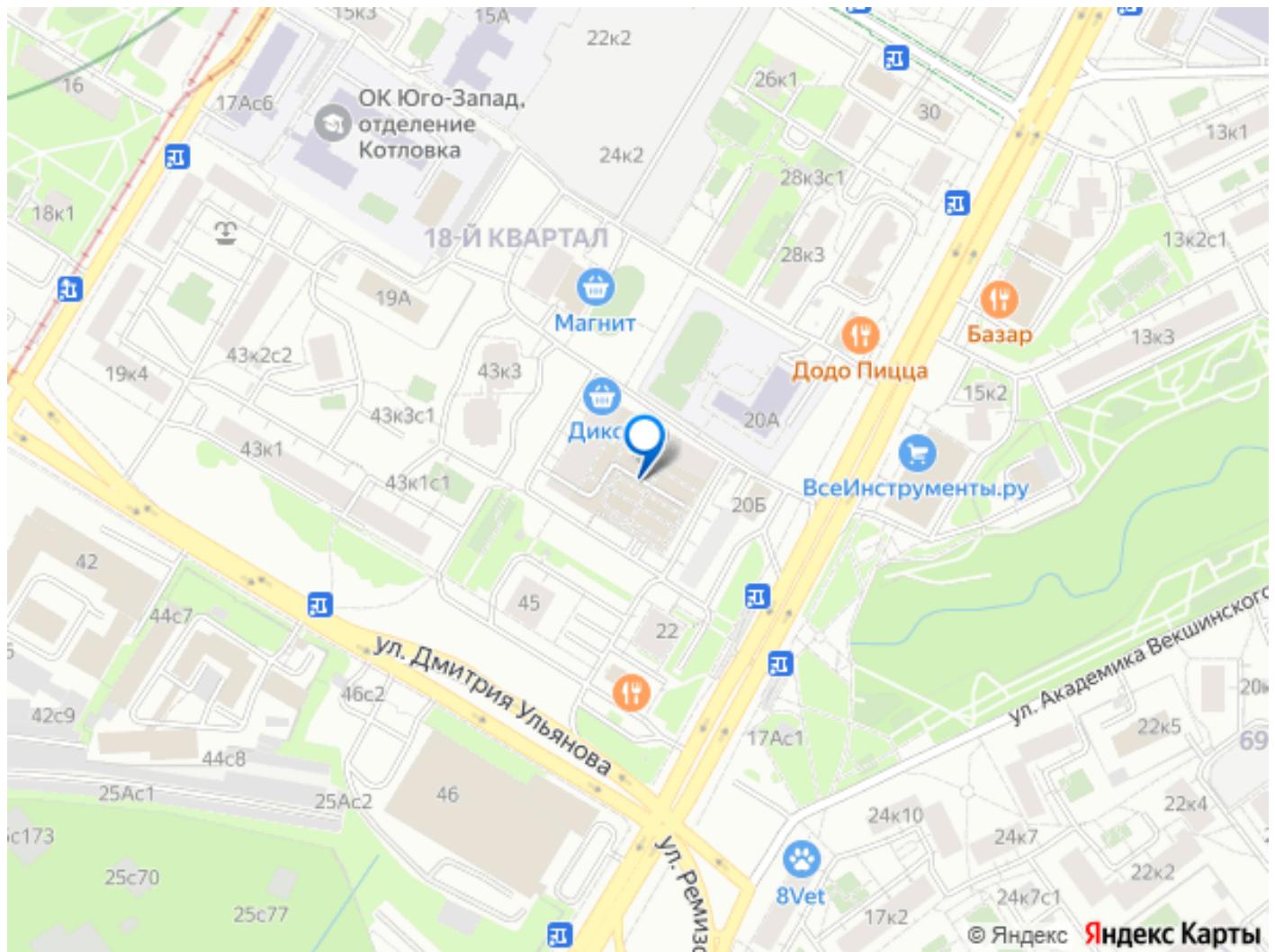
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГOTOVЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул
Дмитрия Ульянова, 47 Арендаторы: • Дикси •
Площадь: 181 м² Окупаемость: 10 лет.
Стоимость продажи: 84 999 953 руб. МАП: 633
500 р. Объект находится в 14 минутах от
метро Нагорная. Это готовый бизнес с
пассивным доходом от надежного
арендатора с безупречной репутацией.
Объект не требует операционного участия
собственника и капитальных вложений.
Остались вопросы по объекту? Звоните прямо
сейчас! 8741 - назовите этот номер
специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России