

Валерия, I-CORP

89251234567

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 45

85 000 000 ₺

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 45

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

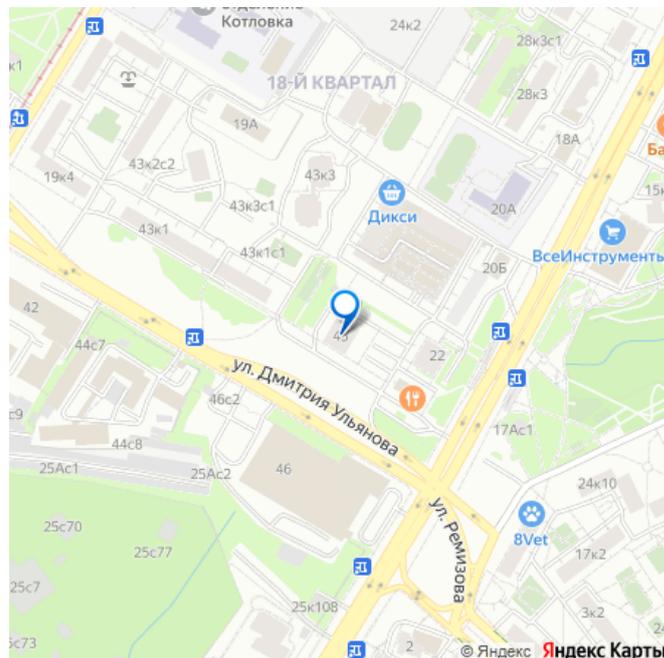
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

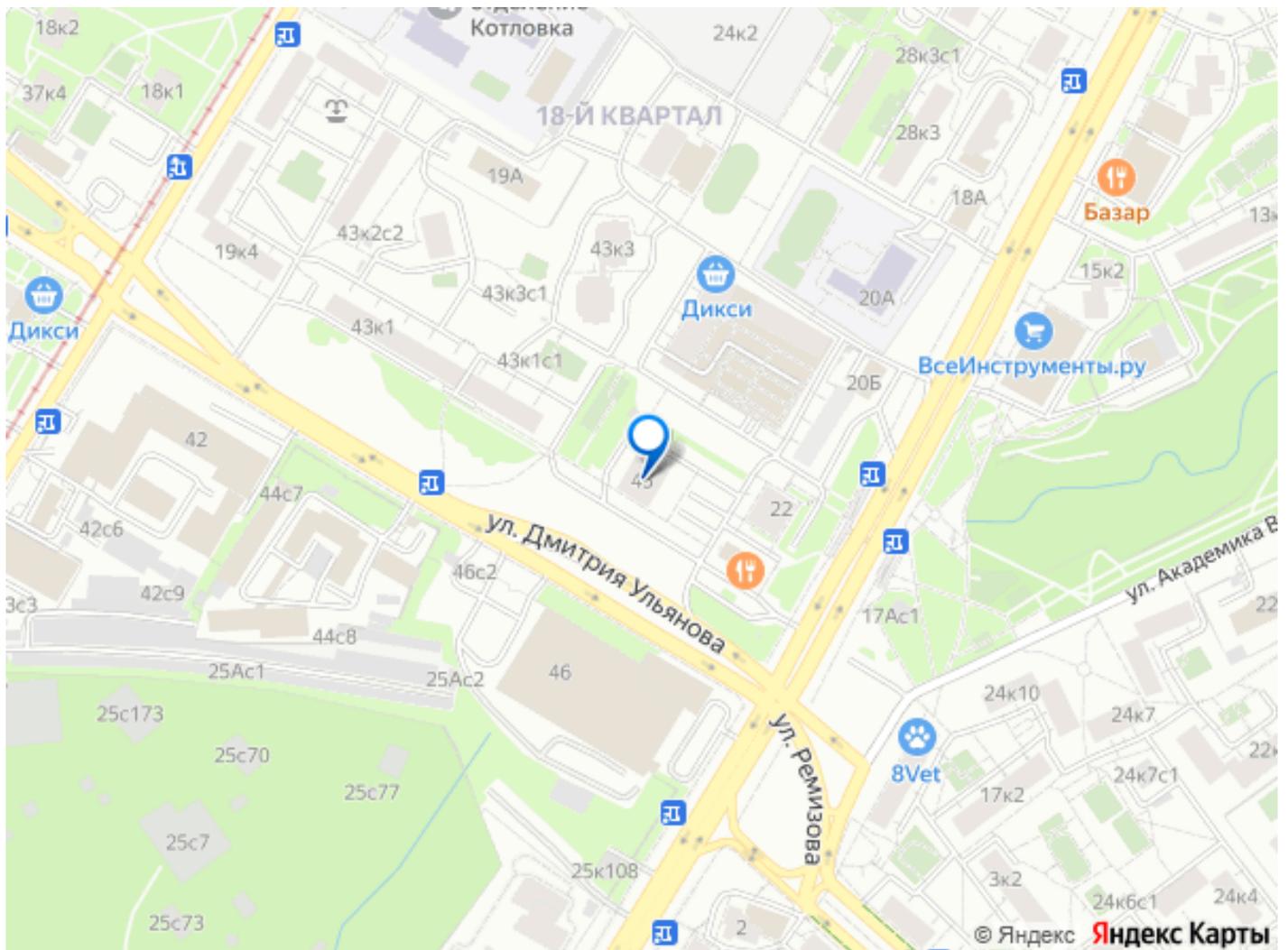
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

- Плотный жилой массив; - Хороший пешеходный трафик; - Высокий рекламный потенциал
Нежилое помещение, свободного назначения. 1 этаж, 4 входа. Зальная планировка. Новый дом, дорогой район. Сетевой арендатор Дикси. Договор аренды на 10 лет с ежегодной индексацией 6%. На каждый год прописанная новая аренда. Идеальный договор для арендодателя. Общая площадь супермаркета 310 кв. М. (Два объединенных помещения). Первый год аренды 3500 руб за кв.м плюс коммунальные платежи. Номер объекта: #2/548925/14628





Move.ru - вся недвижимость России