

Создано: 02.03.2026 в 22:09

Обновлено: 02.03.2026 в 22:00

## Владимир Лесоченко, Смени Квартиру **79100034397**

**Москва, Большая Серпуховская улица,  
31К2**

**25 000 000 ₺**

Москва, Большая Серпуховская улица, 31К2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

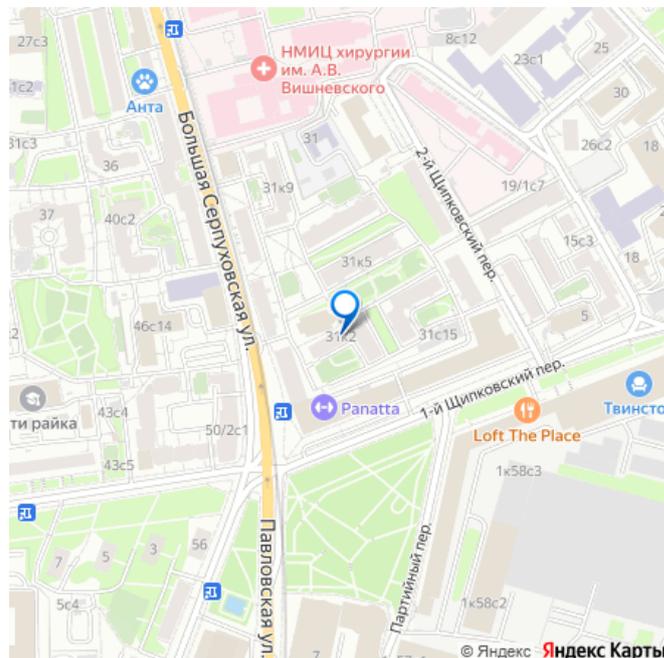
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

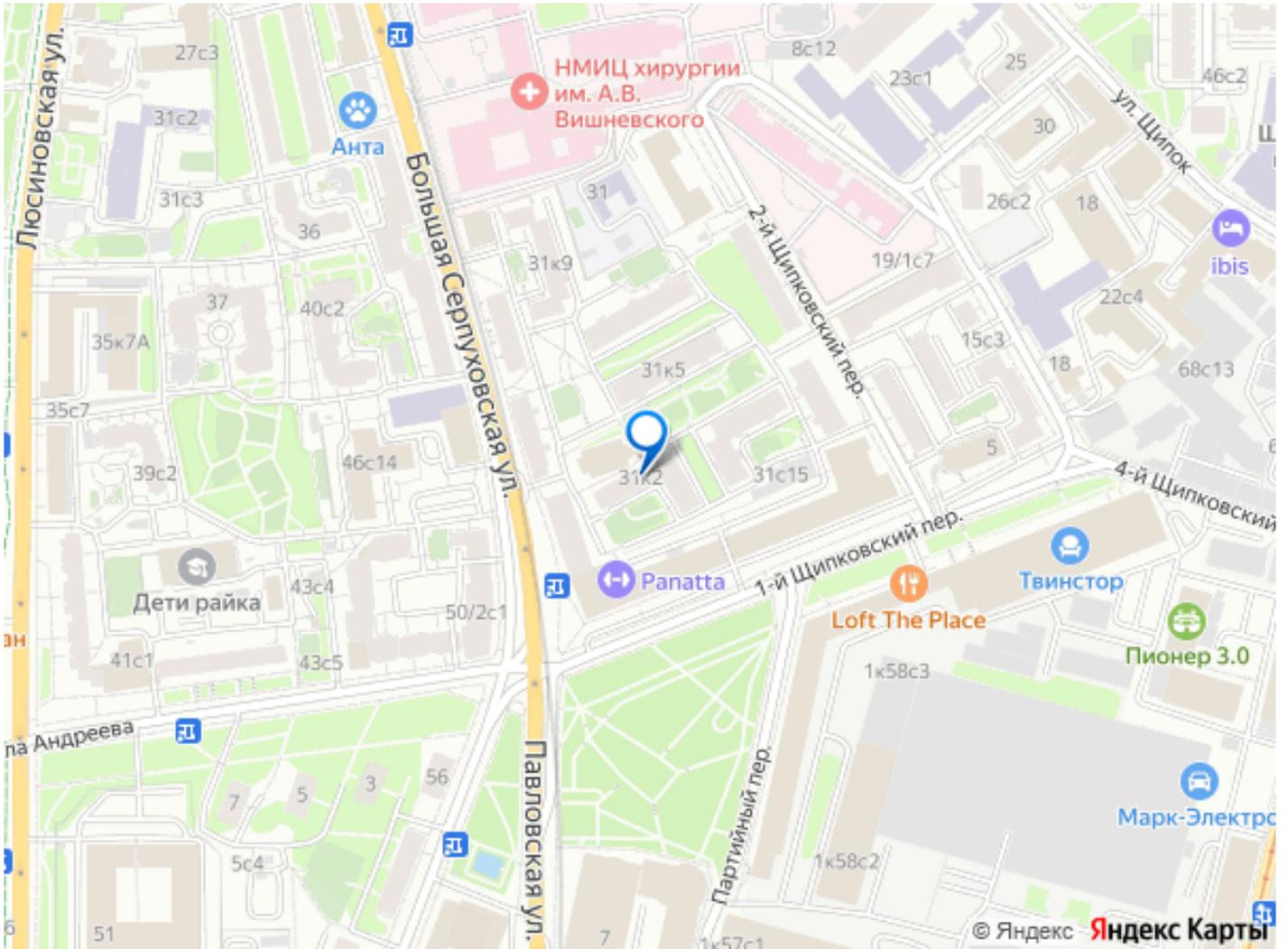
### Описание

Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения, площадью 182 кв.м. Расположено в подвале жилого дома. Доступ в помещение осуществляется через жилой подъезд. Можно использовать под любые цели (склад, кабинет, мастерская, интернет-магазин, офис). Само помещение теплое, сухое. Есть 2 с/у внутри помещения. Есть возможность сделать два отдельных помещения, одно из них может быть с отдельным входом. Удобная транспортная доступность. Дом находится на станции метро Серпуховская. Всего 6 минутам пешком до метро Серпуховская! Два собственника,



физические лица. Недвижимость в историческом центре Москвы — это исчерпаемый ресурс. Новых зданий здесь не построят. Дефицит подобных объектов обеспечивает постоянный рост их капитальной стоимости, опережающий инфляцию. Оперативные показы. Всё официально, прямая продажа от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России