

Создано: 14.11.2025 в 13:06

Обновлено: 21.01.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9286583137>

KNRU MSK2, KNRU

79834780342

Москва, Лухмановская улица, 30

42 000 000 ₽

Москва, Лухмановская улица, 30

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182.3 м²

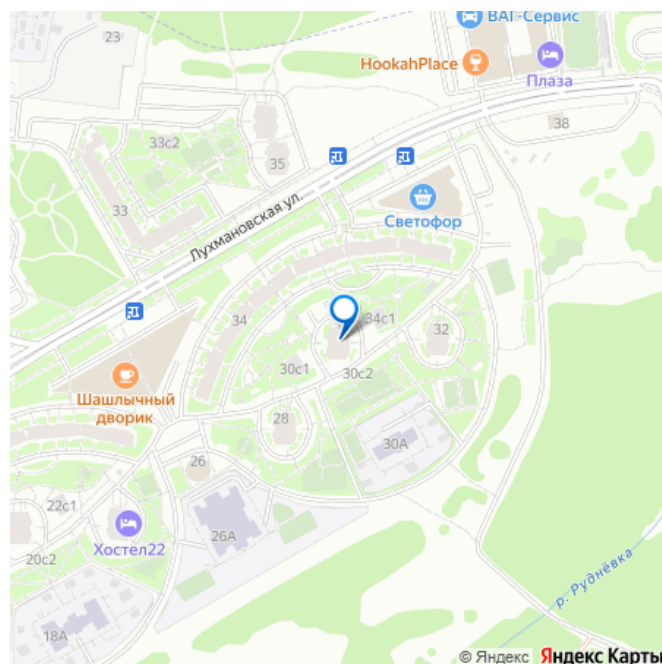
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!

ГОТОВАЯ КЛИНИКА 182 М² ПОД КЛЮЧ!

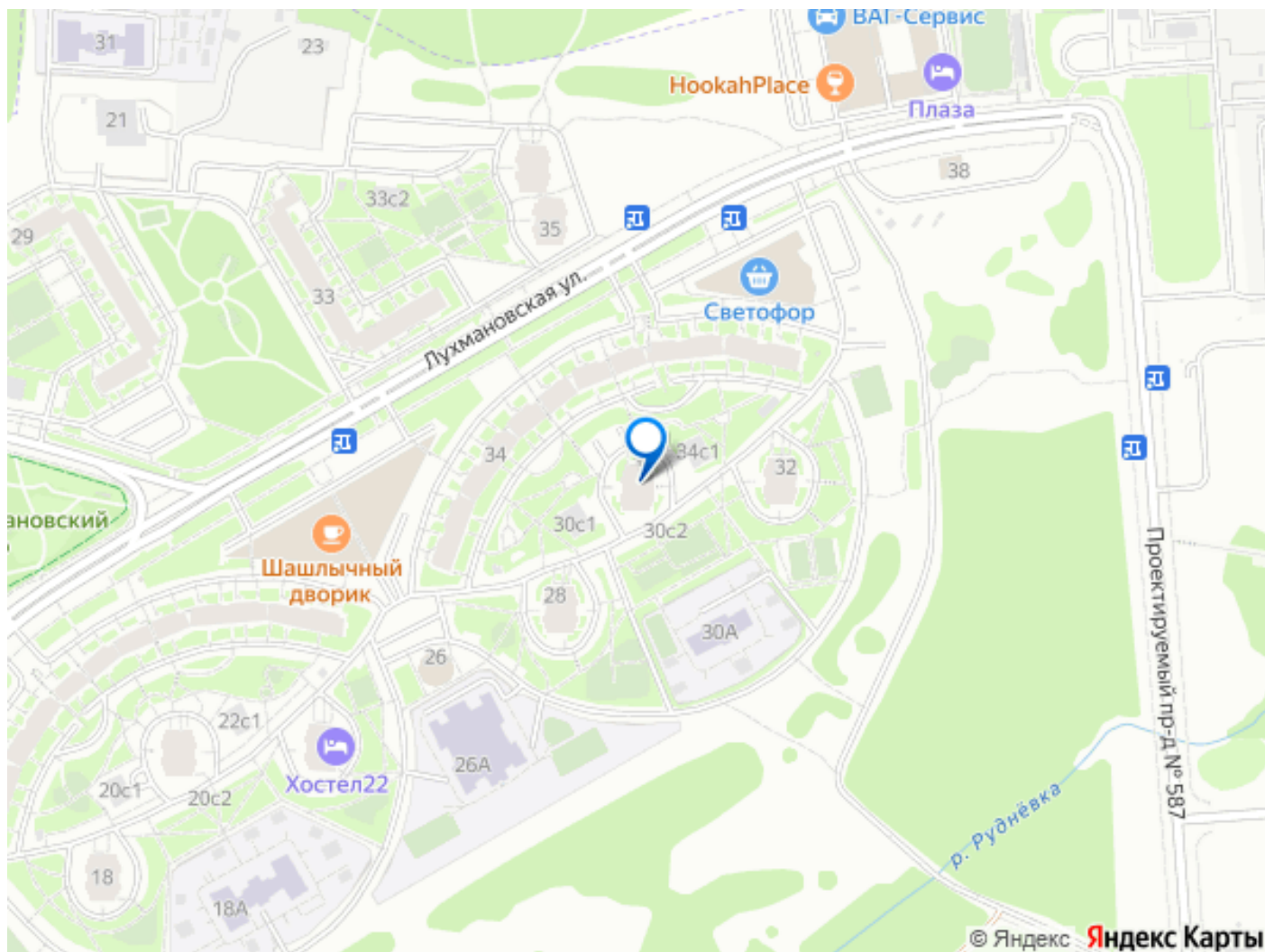
Продается полностью готовая к работе многопрофильная клиника с оборудованием и мебелью. Прямая продажа от собственника.

Адрес: ул. Лухмановская, д. 30. Цена: 42 000 000 рублей. Удобная пешая доступность от метро Лухмановская — 10 минут. Уникальное предложение «под ключ» для мгновенного старта медицинского бизнеса. Помещение 182.3 м² расположено на 1-м этаже на первой линии и имеет 2 отдельных входа. Клиника полностью укомплектована 7

оборудованными кабинетами. Всё
оборудование новое, на гарантии и ранее не
использовалось. Получены все необходимые
лицензии для ведения широкого спектра
медицинских услуг: стоматология (хирургия,
терапия), КТ, урология, гинекология, УЗИ,
дерматология, косметология, лечебный
массаж, терапия, неврология,
эндокринология, общая медицина. Основные
характеристики: Общая площадь: 182.3 м?
Этаж: 1-й, первая линия 2 отдельных входа 7
оборудованных кабинетов Новое
оборудование на гарантии Полный пакет
медицинских лицензий Электрическая
мощность: 36 кВт Высота потолков: 3.50 м
Коммуникации: отопление, ГВС, ХВС Налог:
УСН Схема сделки: продажа недвижимости
по ДКП Локация в районе с развитой
инфраструктурой. Начните прибыльный
бизнес с первого дня без дополнительных
вложений! Готовое решение с полным
юридическим и технологическим
оформлением. Звоните для немедленного
осмотра и детальных переговоров! Точки
притяжения: высокий пешеходный трафик
Ближайшие станции метро: Лухмановская
Помещение подойдет для: Свободное
назначение, Медицинский центр, Клиника,
Стоматология ID - 571891







Move.ru - вся недвижимость России