

Создано: 16.05.2025 в 20:23

Обновлено: 09.02.2026 в 16:27

## Москва, Лухмановская улица, 32

# 27 525 000 ₽

Москва, Лухмановская улица, 32

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

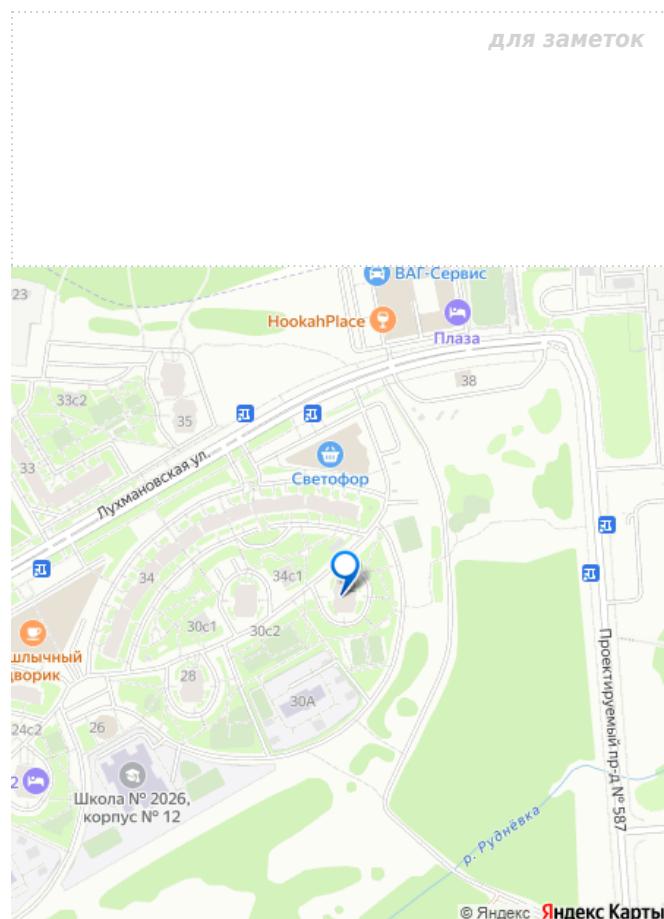
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Инвестируйте в коммерческую недвижимость с максимальной отдачей! Предлагаем вам покупку помещения свободного назначения в спальном районе Москвы — Косино-Ухтомском. Прекрасная возможность диверсифицировать капитал и увеличить доходность активов. Основные характеристики объекта: Находится на первом этаже жилого дома с отдельным выходом, что обеспечивает удобный доступ и хорошую видимость; Без внутренней отделки, предоставляет свободу творчества для реализации любых идей — будь то



открытие магазина, склада, офиса, шоу-рума или иного направления деятельности; Экономически выгодное размещение в зоне активного населения, где спрос на коммерческую недвижимость стабильно высок; Недалеко от станций метро Лухмановская, что облегчает доставку товаров и привлечение покупателей. Данный объект прекрасно подойдет инвесторам, желающим заработать на аренде или развитии собственного бизнеса.

Воспользуйтесь возможностью выгодной покупки недвижимости в столице и обеспечьте надежный источник дохода на долгие годы вперед. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните! ID: L10826

