

**Ксения, ТоргиРФ**

**89251234567**

**Москва, пр-т Вернадского, 54**

**47 857 000 ₺**

Москва, пр-т Вернадского, 54

Улица

[проспект Вернадского](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

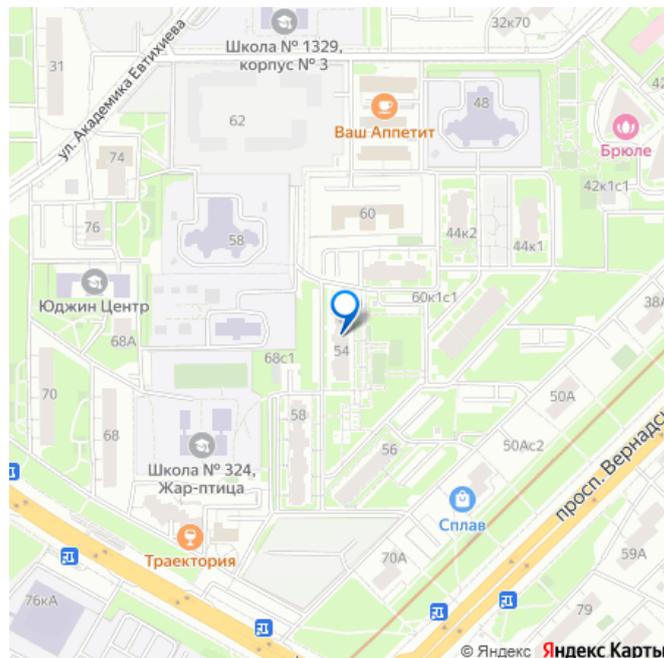
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается нежилое помещение площадью 183,8 м<sup>2</sup> в престижном районе ЗАО. Объект реализуется через процедуру государственных торгов, что обеспечивает 100% юридическую чистоту сделки и уникальную возможность приобрести коммерческую недвижимость в этой локации по цене ниже рыночной. Помогаем выкупить этот объект «под ключ»: — Полное сопровождение: Берем на себя всё — от подготовки документов и подачи заявки через нашу ЭЦП до регистрации права собственности на ваше имя. Вам не нужно самостоятельно разбираться в регламентах площадок. — Профессиональная стратегия:



Проводим анализ лота и разрабатываем план участия для победы на максимально выгодных для вас условиях. — Оплата за результат: Вы оплачиваете наши услуги только в случае победы на торгах.

Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва, пр-т Вернадского, д. 54 (10 мин. пешком от м. Проспект Вернадского). — Площадь: 183,8 кв.

м. — Этаж: 1-й этаж (в 24-этажном жилом доме). — Вход: Отдельный вход с улицы. —

Назначение: Свободное (идеально под ритейл, услуги, медицинский центр или офис). — Кадастровый номер:

77:07:0013006:23993. Почему это выгодная

покупка? — Престижный район: Проспект

Вернадского — один из самых

востребованных округов Москвы с высокой плотностью платежеспособного населения. —

Максимальная ликвидность: 1-й этаж и отдельный вход — это «золотой стандарт»

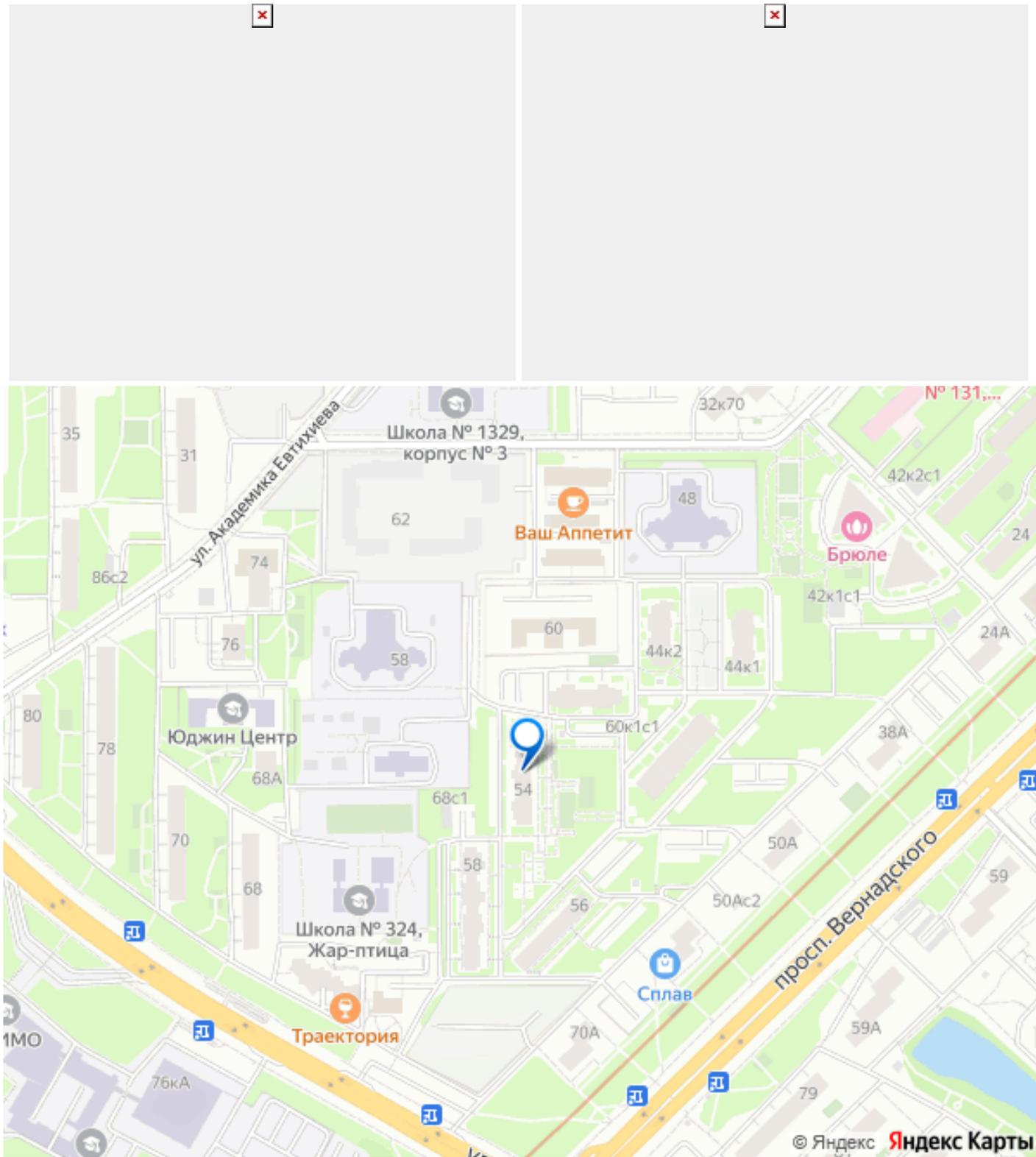
для арендного бизнеса. — Безопасность:

Прямая сделка с городом/государством без посредников и скрытых обременений.

Звоните прямо сейчас! Торги по объектам в этой локации проходят активно.

Проконсультируем по всем вопросам и поможем подготовить заявку для успешного участия.





Move.ru - вся недвижимость России