

Сара, GIC

89251234567

Москва, пр-т Вернадского, 54

47 857 000 ₽

Москва, пр-т Вернадского, 54

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

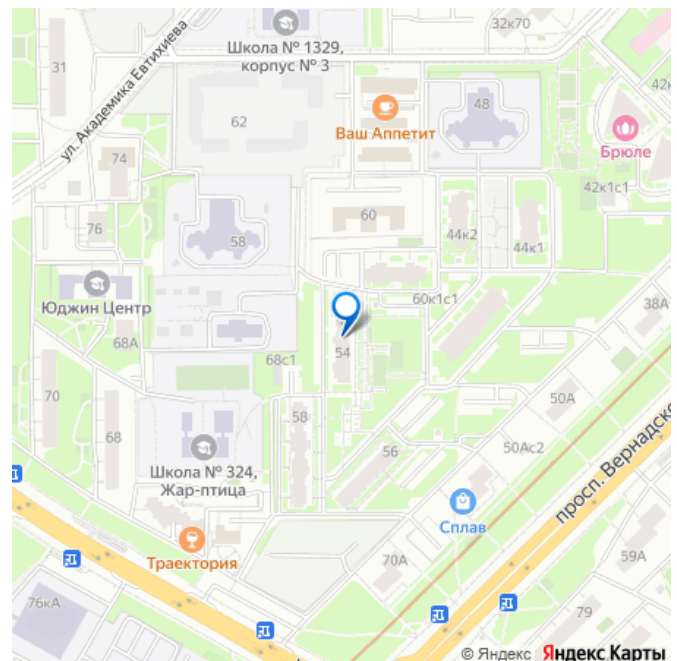
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот № 537173 Внимание, успеите забрать помещение в новом ЖК по выгодной цене ??????? Прекрасное помещение свободного назначения 183.8 м? на первом этаже современного жилого дома 2018 года постройки! Расположено на оживлённом проспекте Вернадского, 54 — одна из самых престижных и проходимых локаций ЮЗАО, в 9 минутах пешком от метро Проспект Вернадского! Половина помещения уже с качественным ремонтом ! 2 Отдельных входа с улицы, большие витражные окна - максимальная видимость и привлекательность для клиентов. Идеально под магазин, салон красоты, кафе, аптеку,

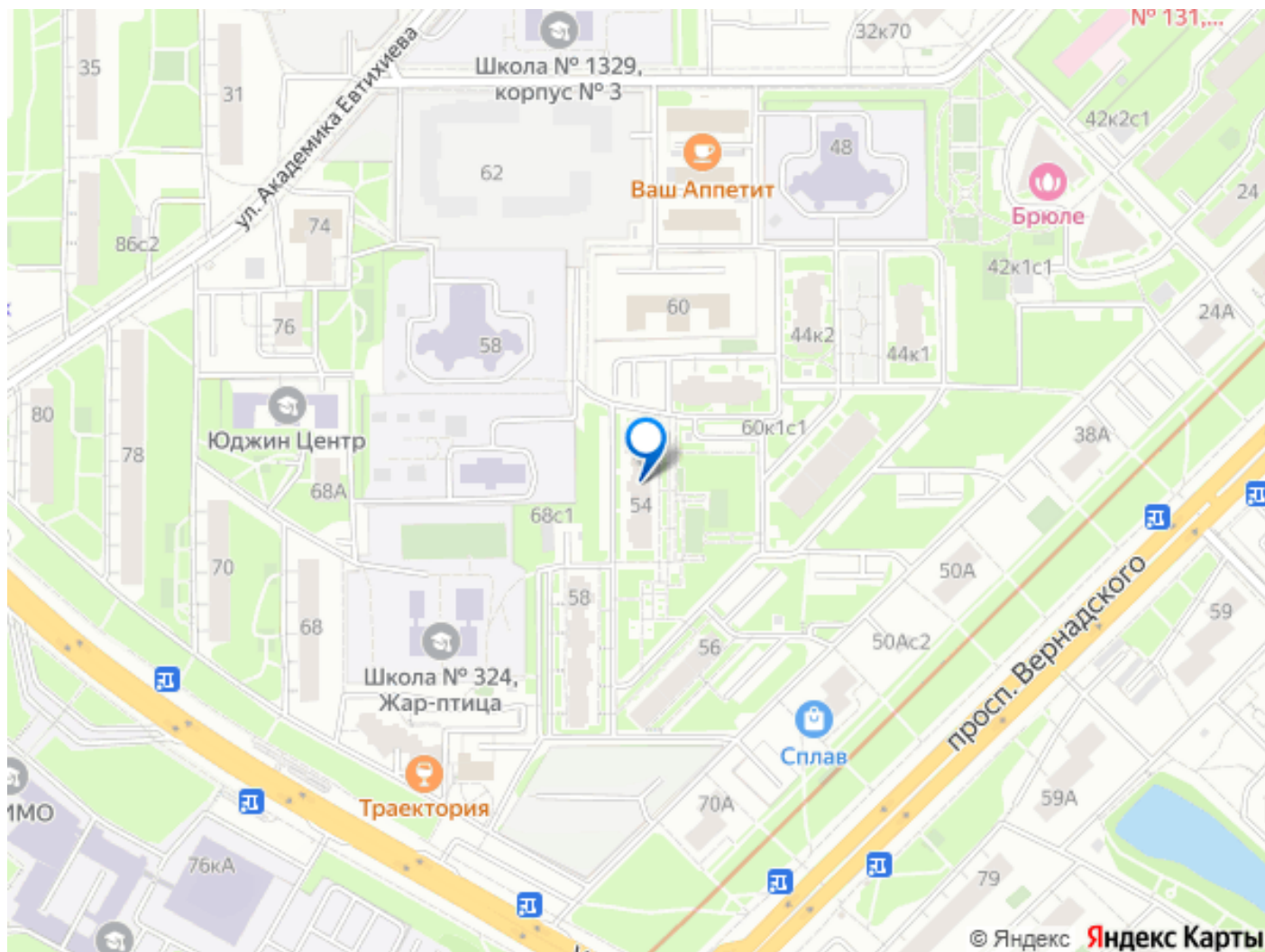
для заметок



медицинский/стоматологический центр,
фитнес-студию, офис с клиентским потоком -
любые идеи! Высокие потолки, мощные
коммуникации, удобная логистика, рядом
остановки, парковка, плотная жилая
застройка + офисы вокруг. Отличная
проходимость, стабильный трафик круглый
год! Идеальный объект под собственный
бизнес или под надёжного арендатора —
окупаемость на уровне топовых стрит-ритейл
локаций ЮЗАО! Готовы показать и обсудить
детали — звоните! ??????

#торги#аукцион#коммерческаянедвижимост
ь#продажакоммерческойнедвижимости#пом
ещениепроспектвернадского#проспектверна
дского54#помещениепроспектвернадского#
коммерцияюзао#стритритейл#помещение1эт
аж#свободноеназначение#псн#торговоенед
вижимость#купитьпомещение#инвестицияко
ммерция#бизнеснапроспектвернадского#ме
тропроспектвернадского#юзаомосква#комме
рциямосква#помещение183м2#ремонтвполо
вине#витринноепомещение#отдельныйвход
#проходимоепомещение#арендапотенциал#
бизнесмосква#купитькоммерцию#аукционмо
сква#электронныеторги#роселторг#инвести
ционныелот#муниципальнаянедвижимость#
москвапродажа#коммерческаякупить#просп
ектвернадского#помещение54#бетонремонт
#стритритейлмосква#торговоепомещение#о
фиссалон#аптекавозможна#кофейнявозмож
на#медцентр#фитнесстудия#магазин#сало
нкрасоты#недвижимость2026#аукцион2026
#лотмосква Номер объекта: #2/537173/23068





Move.ru - вся недвижимость России