

Создано: 12.11.2025 в 19:06

Обновлено: 04.12.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9286610554>

Кирилл Парнас, АКИАРА

79921289236

Москва, Староконюшенный переулок, 32

55 000 000 ₽

Москва, Староконюшенный переулок, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183 м²

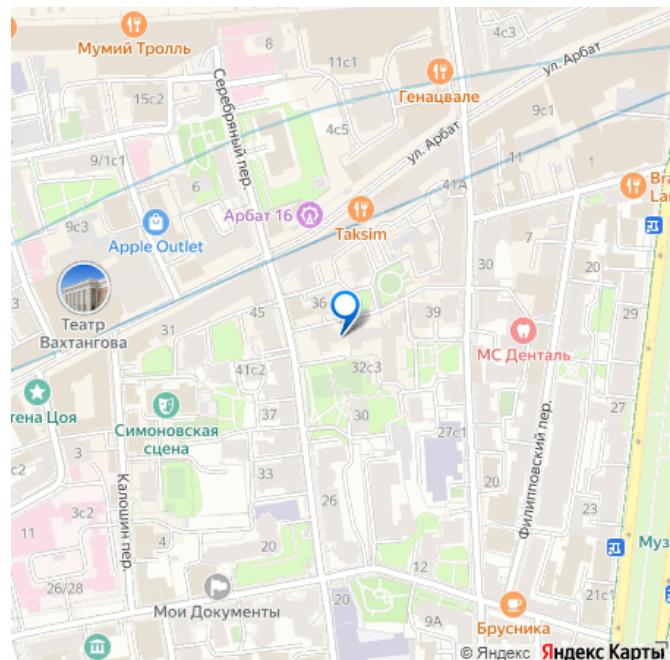
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 105160622 УНИКАЛЬНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ Полностью готовое
помещение с чистовым ремонтом «под ключ»
Вся разрешительная документация готова
Осталось только завести оборудование и
начать зарабатывать! Идеально для
пассивного арендного бизнеса (ГАБ)
ПРЕМИАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ 10 минут пешком от
м. Арбатская Высокая проходимость — ваш
бизнес всегда на виду Отличная
транспортная доступность ГОТОВНОСТЬ
100% Современный ремонт — не нужно
вкладывать в отделку Презентабельный

отдельный вход 2 санузла для вашего удобства и комфорта клиентов Мокрые точки под дополнительные раковины МОЩНЫЕ КОММУНИКАЦИИ 30 кВт электричества — хватит на любой бизнес Приточно-вытяжная вентиляция Просторное помещение с оптимальной планировкой ГАРАНТИИ НАДЕЖНОСТИ Все документы готовы и находятся на руках Полная юридическая чистота Быстрый выход на сделку ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА Кафе • Бар • Пекарня Салон красоты • Медицинский центр Офис • Шоу-рум • Магазин Стоматология • Мастерская И многое другое! НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ! Позвоните прямо сейчас — узнайте все детали и запишитесь на просмотр! Не теряйте время на ремонты и согласования — это помещение уже готово для вашего успешного бизнеса! Добавьте в избранное, чтобы не потерять это уникальное предложение! ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы. ИЛИ НАПИШИТЕ: «Хочу объект» перезвоним в течение 15 минут! Акиара надежный партнер в сфере коммерческой недвижимости. Направления компании: коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, снять помещение в аренду, аренда нежилого помещения, аренда коммерческого помещения, снять коммерческое помещение, аренда торговых площадей, арендовать торговое помещение, снять торговую площадь в аренду, снять торговое помещение, аренда помещения в Москве, арендовать помещение в Москве, аренда торговых помещений в Москве, аренда помещения в жилом доме, продажа коммерческой недвижимости

☒

☒

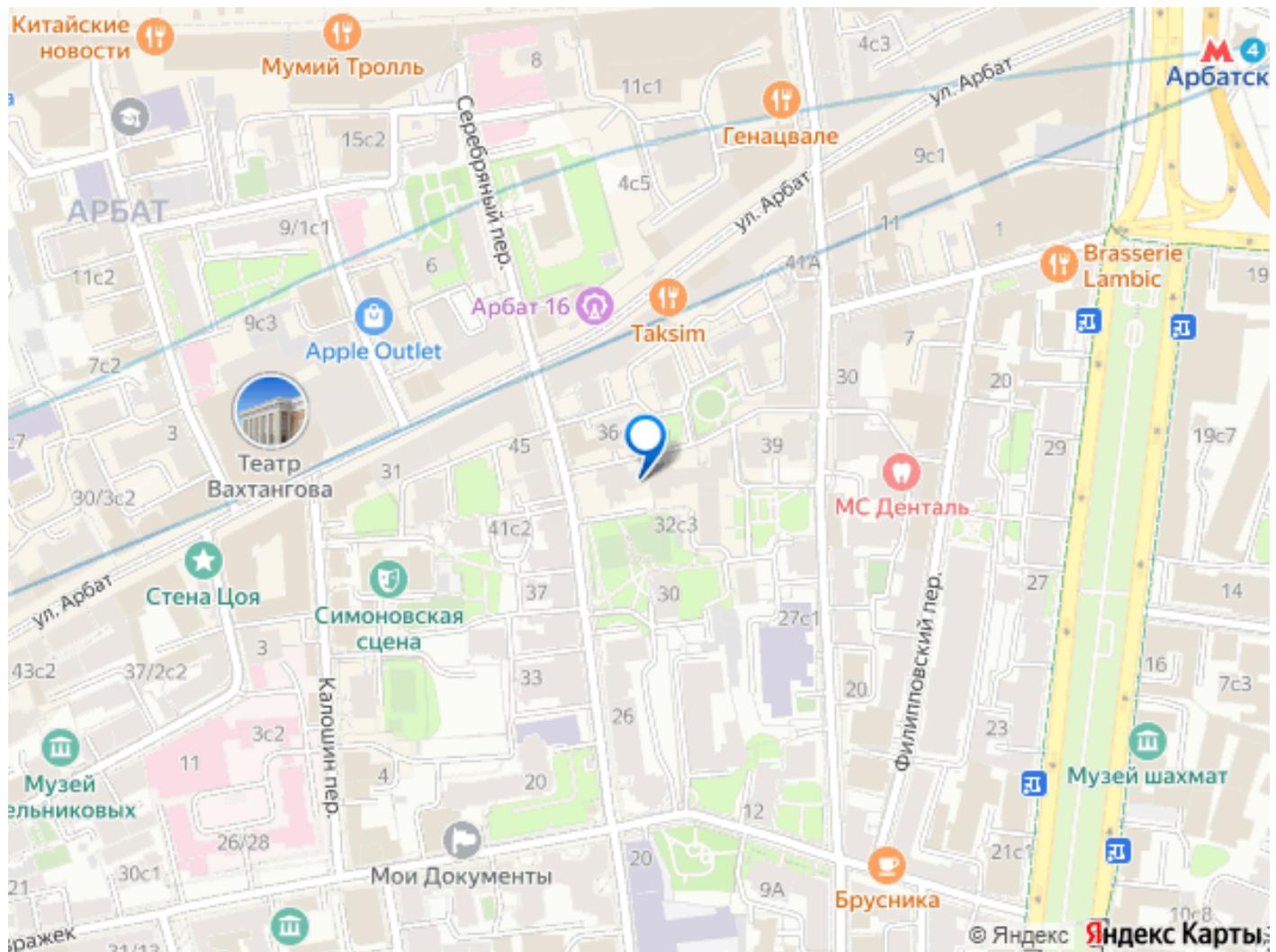
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России