

Создано: 30.10.2024 в 07:22

Обновлено: 31.01.2026 в 09:27

<https://move.ru/objects/9287782364>

Продажа офисов, Praedium

**79858229494**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

**85 146 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

185.1 м<sup>2</sup>

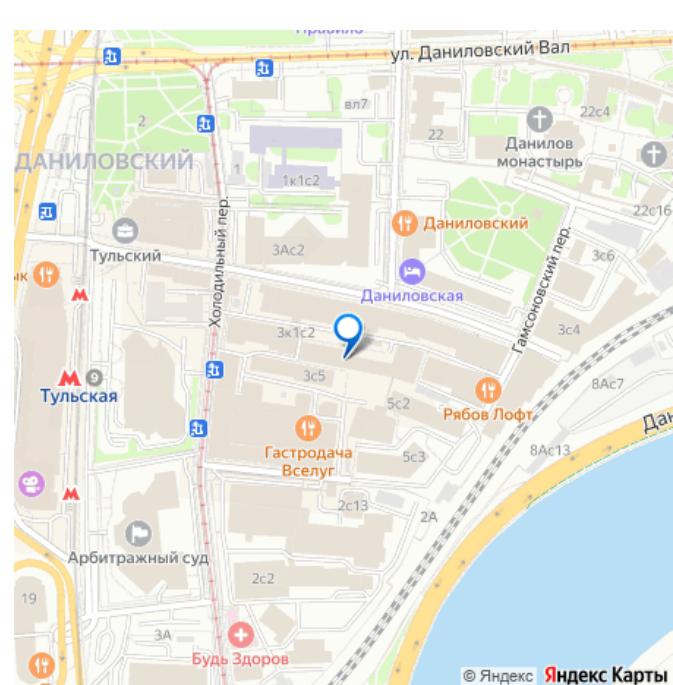
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID: o87968 Помещение свободного назначения с отделкой Площадь: 185.1м?

Этаж: 1 Может использоваться под магазин О здании: Товарищество Рябовская

Мануфактура. Класс «В». Год постройки:

1875. Рябовская Мануфактура новый проект креативного кластера в стиле ЛОФТ на м.

Тульская. По замыслу похож на такие проекты, как Красный Октябрь, Артплей, Флакон. Пространство только развивается и сейчас есть возможность присоединиться к новой успешной бизнес-локации. На территории 9 строений, где уже размещены

офисы, шоу-румы, магазины и рестораны.

Вместительная наземная парковка позволяет пользователям чувствовать себя комфортно и принять всех гостей. До станции метро Тульская 3 мин пешком. В шаговой доступности Арбитражный Суд РФ, ИФНС 6 и 10, БЦ Центр-Т и Гамма, гостиница Даниловская и другие коммерческие объекты. Также рядом находится Даниловский Монастырь и Храм Воскресения.. Бизнес-центр «Рябовская Мануфактура» - располагается в ЮАО Москвы, в Даниловском районе, в Холодильном переулке, менее, чем в двухстах метрах от метро «Тульская», рядом с площадью Серпуховская застава, улицей Большая Тульская, Подольским шоссе, Даниловской набережной, Автозаводским мостом и ТТК.. Приточно-вытяжная вентиляция. Интернет, телефония. Провайдер: Старлинк. Видеонаблюдение. Система контроля доступа.



☒

☒

☒

☒

☒

