

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Шелепихинская наб, 34к1зд4

620 000 000 ₺

Москва, Шелепихинская наб, 34к1зд4

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1851 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

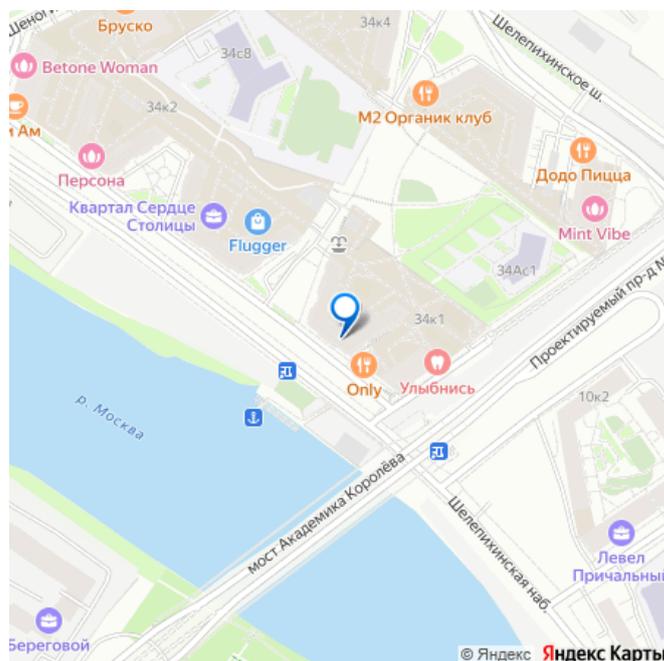
Номер лота 17898. Арендный бизнес, окупаемость - 11 лет 6 месяцев Предлагается на продажу готовый арендный бизнес на Шелепихонской набережной, ЦАО г.Москвы. Объект расположен во встроенно-пристроенной части 12-ти этажного жилого дома. Ближайшая станция метро «Шелепиха» - 5 минут пешком. Пешеходный трафик. Район со сложившимся торговым окружением. Витринные окна. Отдельный вход. Рекламный потенциал. Остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости. Густонаселенный жилой массив с хорошей покупательской способностью. Арендатор

<https://move.ru/objects/9290840855>

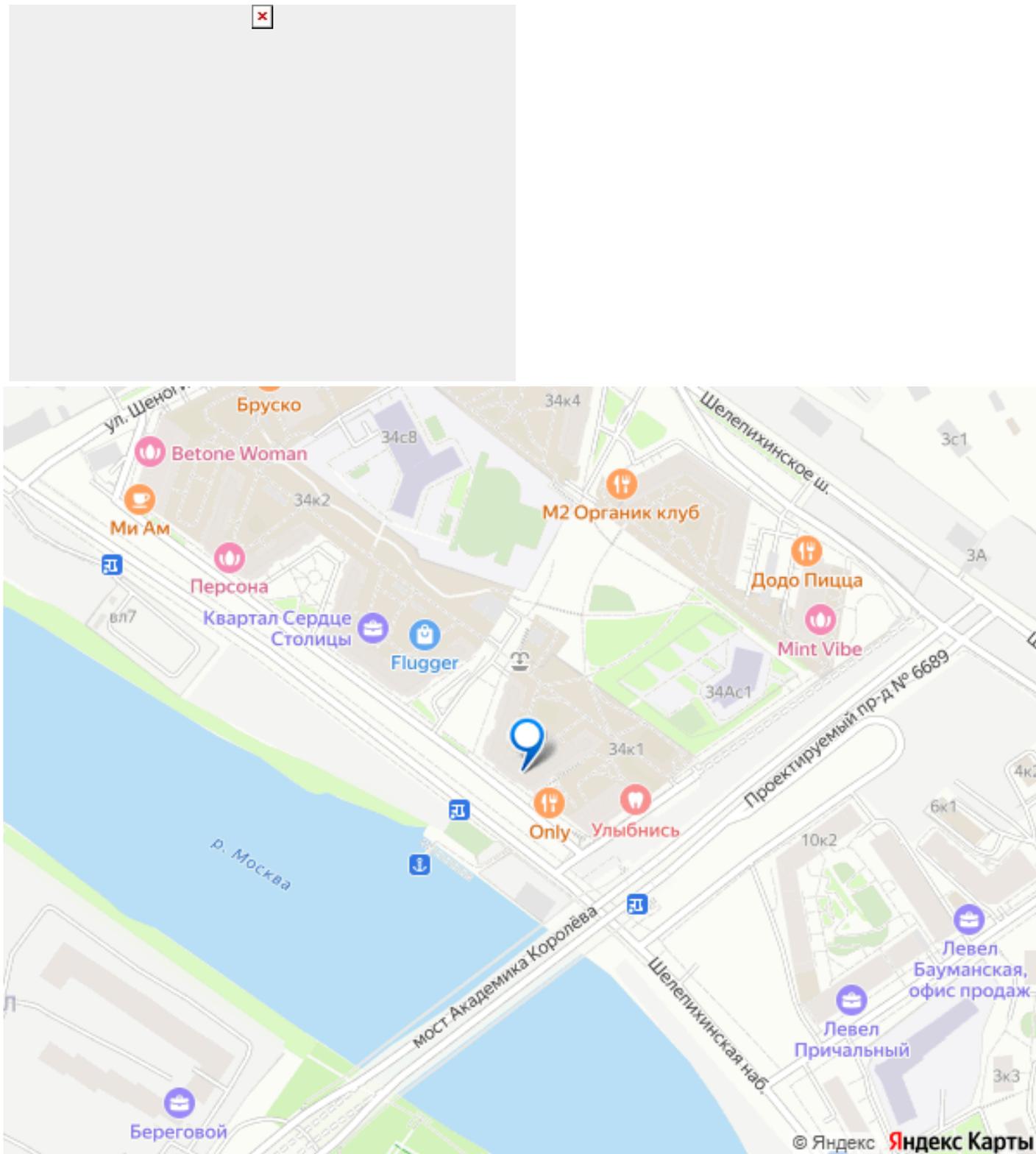
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



«Пятерочка» МАП 1 700 000 руб., ДДА на 10 лет от 2016 года с дальнейшей пролонгацией ДДА. Общая площадь - 816,3 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России