

🕒 Создано: 06.03.2026 в 00:02

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 17:23

Москва, Ленинградское шоссе, ЗС1

43 000 000 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, ЗС1

Округ

[САО, район Сокол](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

185 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

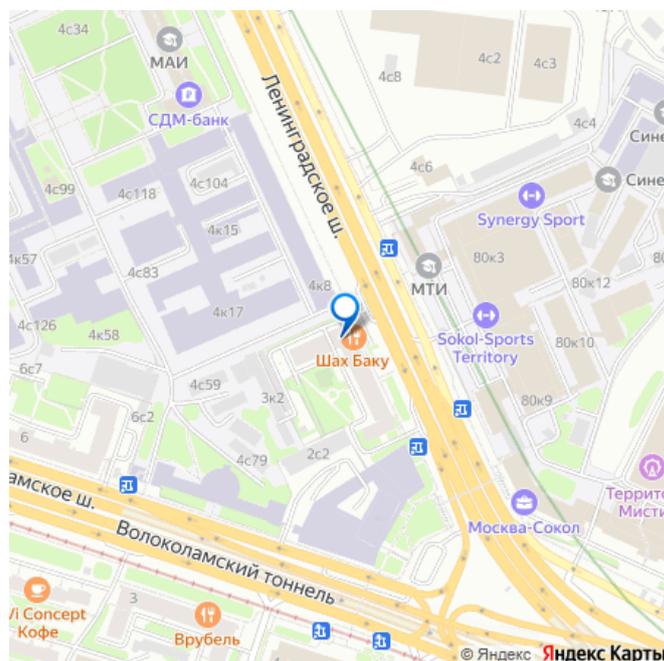
ПРОДАМ помещение свободного назначения общ. пл. 185 кв.м Первая линия!!! Отдельный вход с улицы. Качественная дизайнерская отделка. Витринное остекление, высокие потолки, антресоль, хорошие рекламные возможности, мощность - 70 кВт, ресторанное оборудование в собственности, вытяжка. Перед помещением есть парковочные места. Помещение сдано в аренду - кондитерская, Детский Клуб - организация праздников. Арендный платеж: 300000 руб./мес., коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Хорошая транспортная доступность, метро Сокол в 10 минутах пешком. Высокий коммерческий

<https://move.ru/objects/9291244888>

Светлана Лазарева, Частный маклер

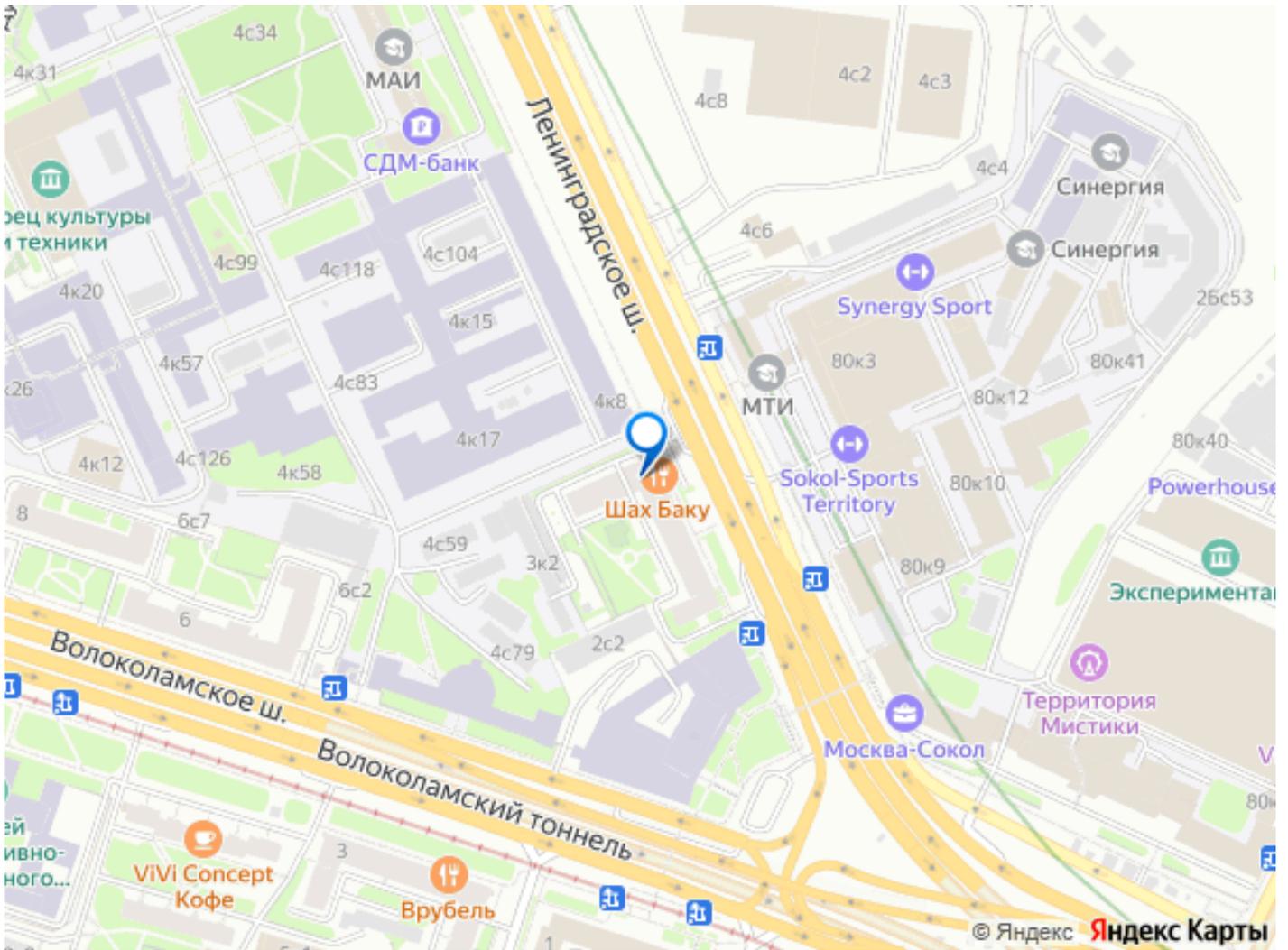
79863942137

для заметок



потенциал, развитая инфраструктура,
близость метро и основных транспортных
развязок локации.





Move.ru - вся недвижимость России