

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, 6-я Кожуховская ул, 3к1

5 100 000 ₺

Москва, 6-я Кожуховская ул, 3к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

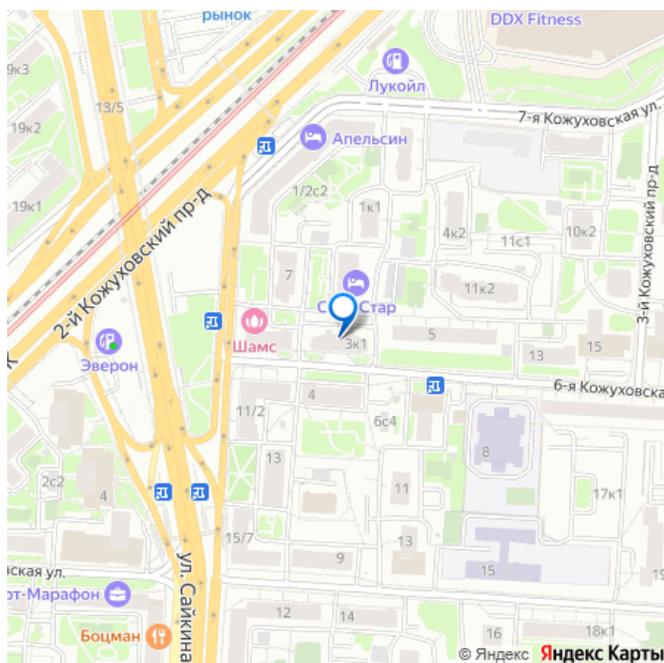
Помещение в самом сердце Москвы. Отдельный вход. Это студия с общим метражом 18,6 кв. м и полезной площадью 17 кв. м имеет все необходимые условия для реализации ваших бизнес-идей, а также подходит для проживания. Есть свой санузел. Особенностью данного помещения являются высокие потолки – 3,1 метра, что создает ощущение простора и позволяет легко организовать пространство по вашему усмотрению. Помещение находится на первом этаже. Без окна. Предлагаемое помещение является свободного назначения и отлично подойдет для создания студии, офиса, салона или любого другого бизнеса. Собственный санузел и мокрая точка делают его функциональным и удобным для повседневного использования. Также стоит

<https://move.ru/objects/9290824006>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

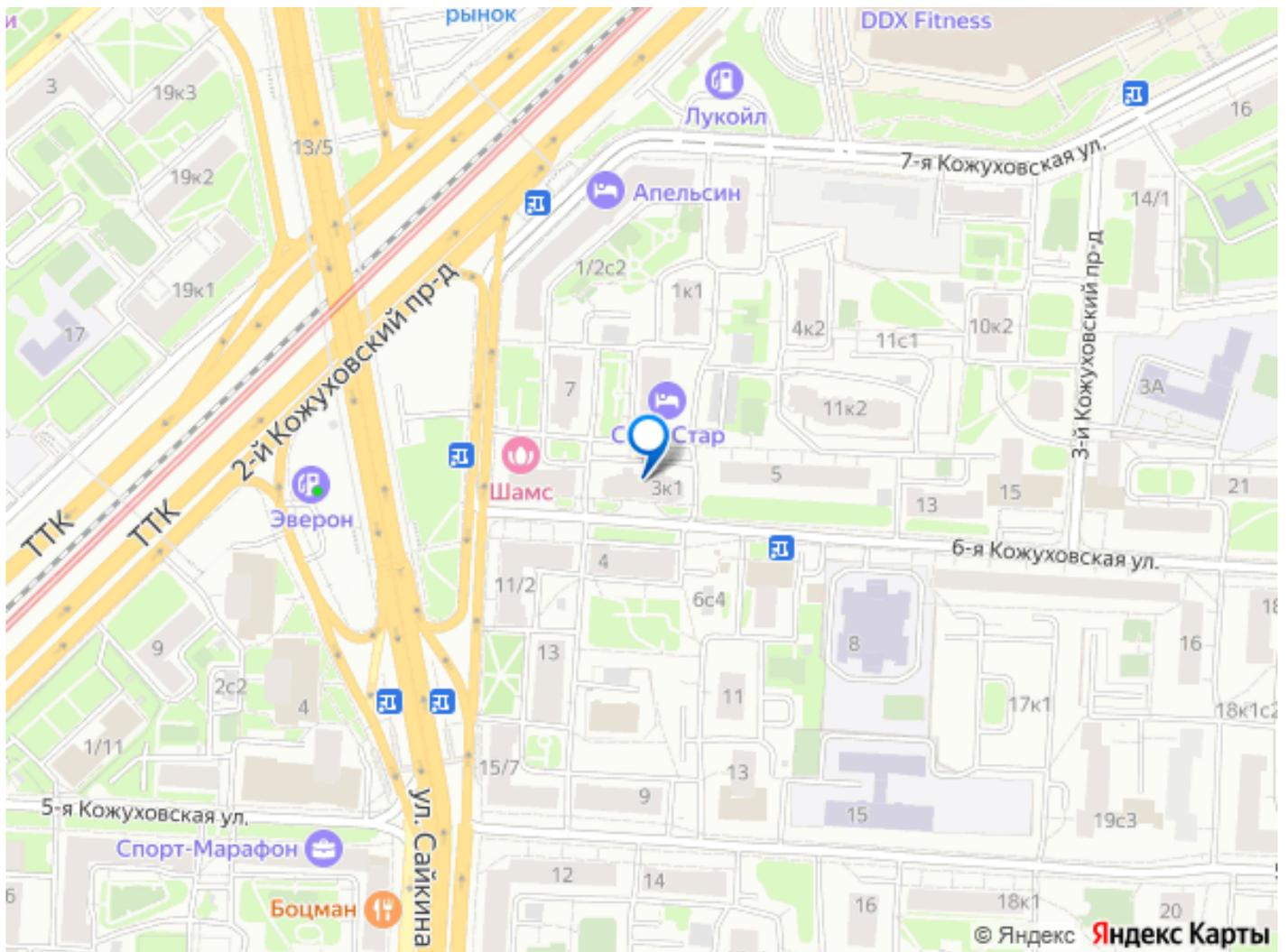
для заметок



отметить наличие всех коммунальных удобств: отопление, водоснабжение, электричество (7 кВт) и канализация. Внутри жилого дома предусмотрены общий вход с улицы. Для вас доступна наземная парковка, что является большим преимуществом для клиентов и сотрудников. Дом рядом с 3 транспортным кольцом, рядом бензоколонка, автосервис и вся инфраструктура. Аптеки, Магнит, Пятёрочки, зоомагазин, пекарни, круглосуточно ветеринарная клиника, школа, детский сад, развивающий центр для детей, пункт доставки продуктов, огромный торговый центр Мозаика через дорогу. Собственность оформлена на физическое лицо. Арендный поток от 60,000 рублей, что делает это предложение еще более привлекательным для инвесторов. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного коммерческого помещения! Звоните уже сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России