

Создано: 31.05.2024 в 03:29

Обновлено: 20.01.2026 в 18:59

Москва, Михалковская улица, 2

48 000 000 ₽

Москва, Михалковская улица, 2

Округ

[САО, район Коптево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

186 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 585508 Предложение от Собственника!

Продажа помещения свободного назначения

186 м², готовый арендный бизнес, на 1м

этаже жилого дома (по документам цоколь, относительно уровня земли как 1ый) в районе метро Коптево (15 минут пешком). Проходная линия густонаселенного жилого массива.

Трафик первой линии и жилого массива.

Рядом ТЦ. 2 Отдельных входа с фасада и вход

с торца. Витринные окна. Смешанная

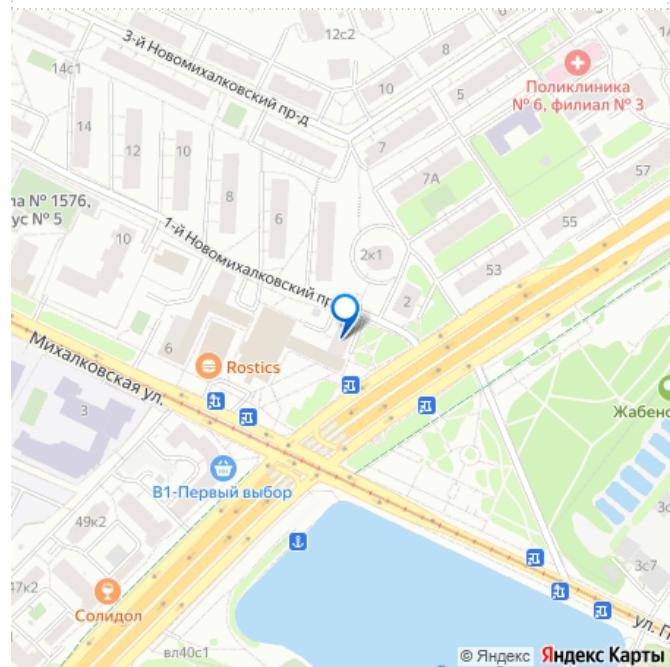
планировка. 70 квт. Все центральные

коммуникации. Мап 385тр. Арендаторы

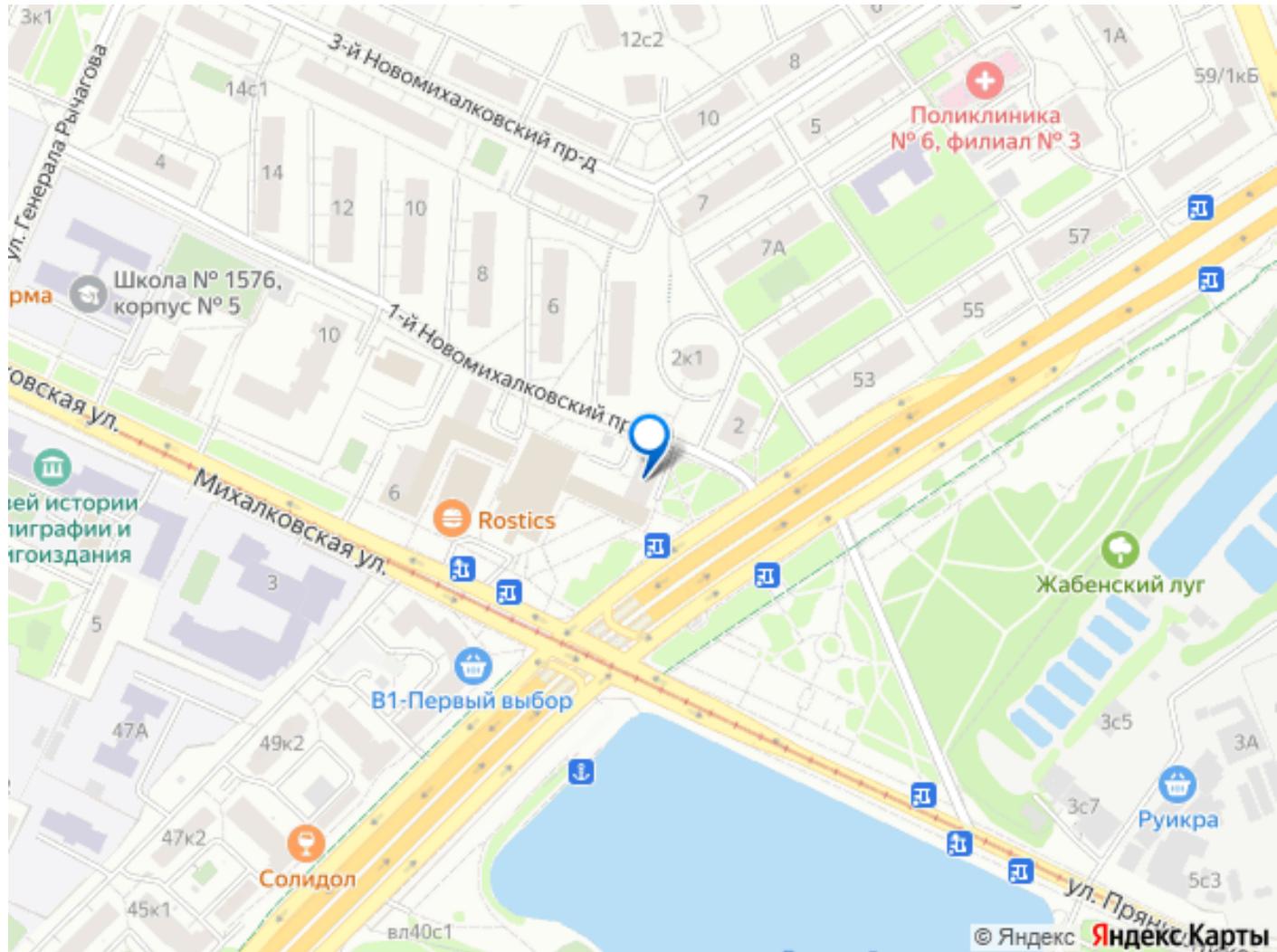
(стоматология и вайлдерриз), индексация

5%. Возможный профиль: ГАБ, МедЦентр,

Клиника, Анализы, Стоматология,



Косметология, Пункт самовывоза, Выдачи,
Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурм.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 585508



Move.ru - вся недвижимость России