

Создано: 17.10.2025 в 11:27

Обновлено: 21.01.2026 в 16:10

Москва, Волоколамское шоссе, 13

27 400 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 13

Округ

[САО, район Сокол](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

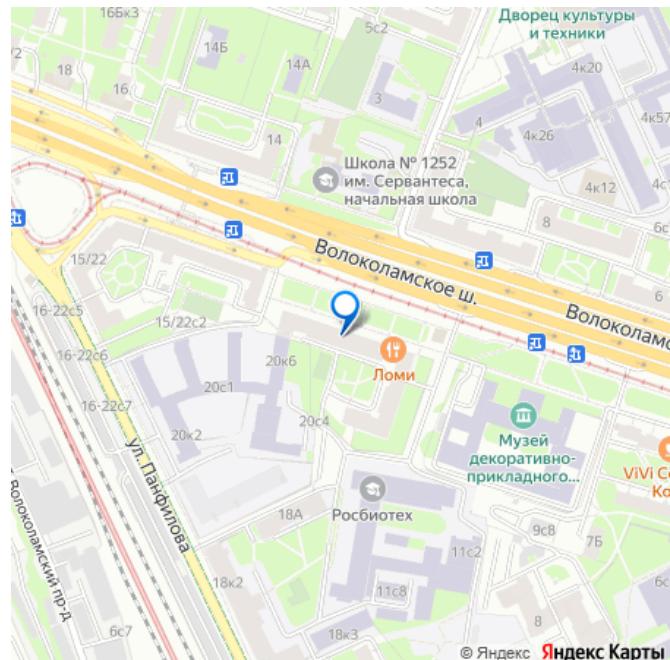
Продам помещение свободного назначения! В жилом массиве, напротив здания РОСБИОТЕХ и общежитие МАИ, рядом с художественно-промышленный университет и других корпусов. Интенсивный пешеходный поток, поток студентов и проживающих. Большие рекламные возможности на фасаде. По соседству расположены якорные арендаторы: МИЛТИ, Даблби, Копи-центр, Аптека Ригла, ВинЛаб и множество других. Общая площадь: 182.7 м² Открытая залная планировка. Высота до потолков: 3 м Выделенная мощность: 100 кВт Вытяжка, для общепита и приточная. Есть возможность организации летней веранды. Подойдет под

<https://move.ru/objects/9285803388>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

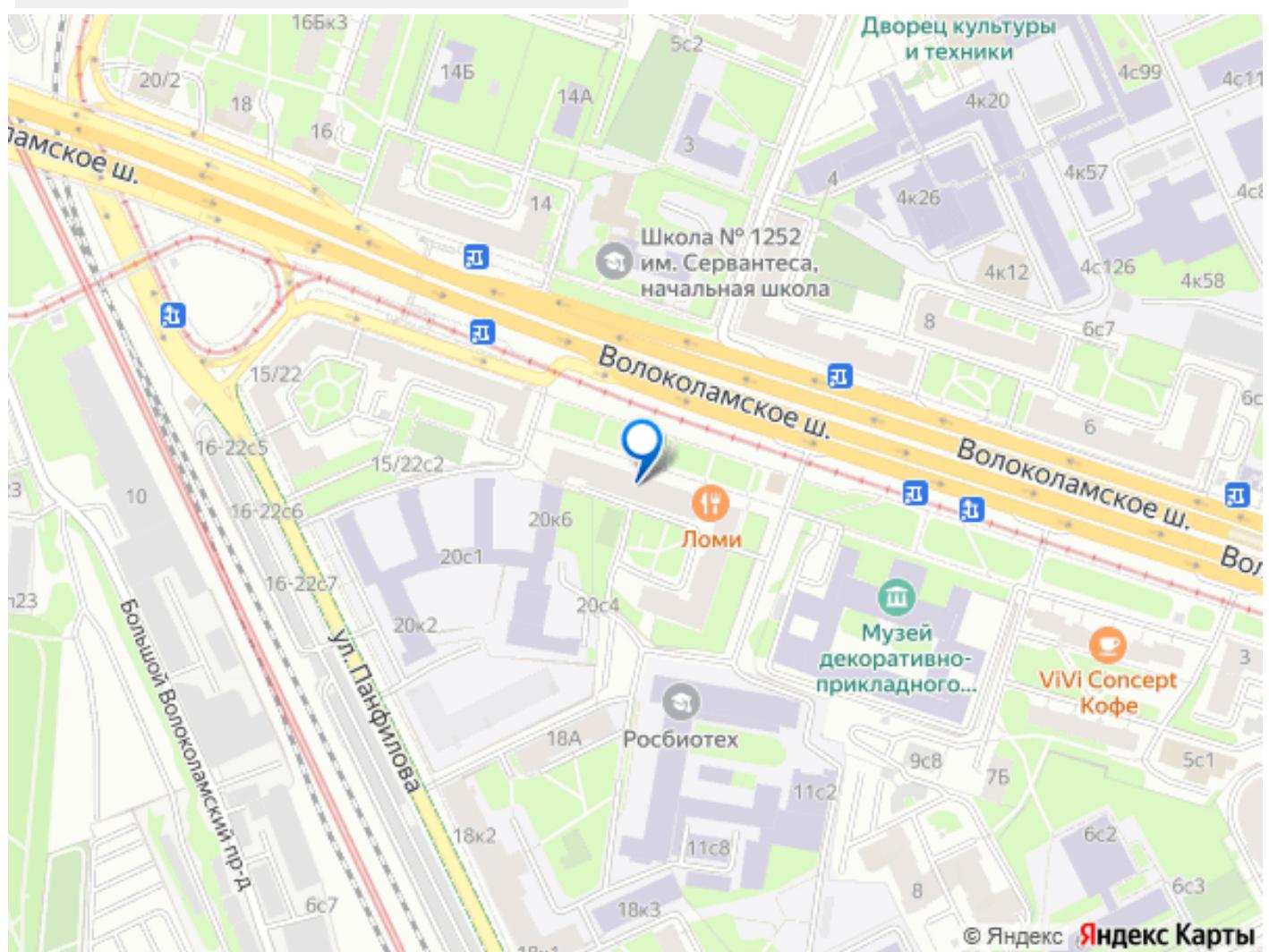
**79843308637, 7985588
5925**

для заметок



магазина косметики, товары для дома,
канцелярии, творчества, пекарни,
кондитерской, кафе или компьютерного
клуба. Объект юридически чистый и готов к
сделке. Ипотека возможна Покупку и торг
готовы обсуждать при встрече. 57-103503





Move.ru - вся недвижимость России