

Создано: 24.12.2025 в 15:33

Обновлено: 24.12.2025 в 15:49

<https://move.ru/objects/9287652480>

Ульяна Артемова, Rise Up Moscow

**79864041643**

**Москва, улица Чечулина, 11К1**

**24 990 000 ₽**

Москва, улица Чечулина, 11К1

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Чечулина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

188.2 м<sup>2</sup>

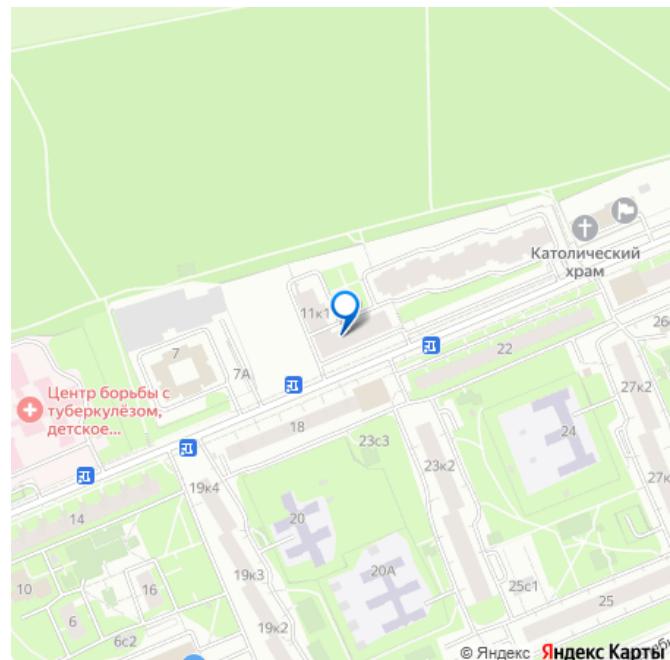
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

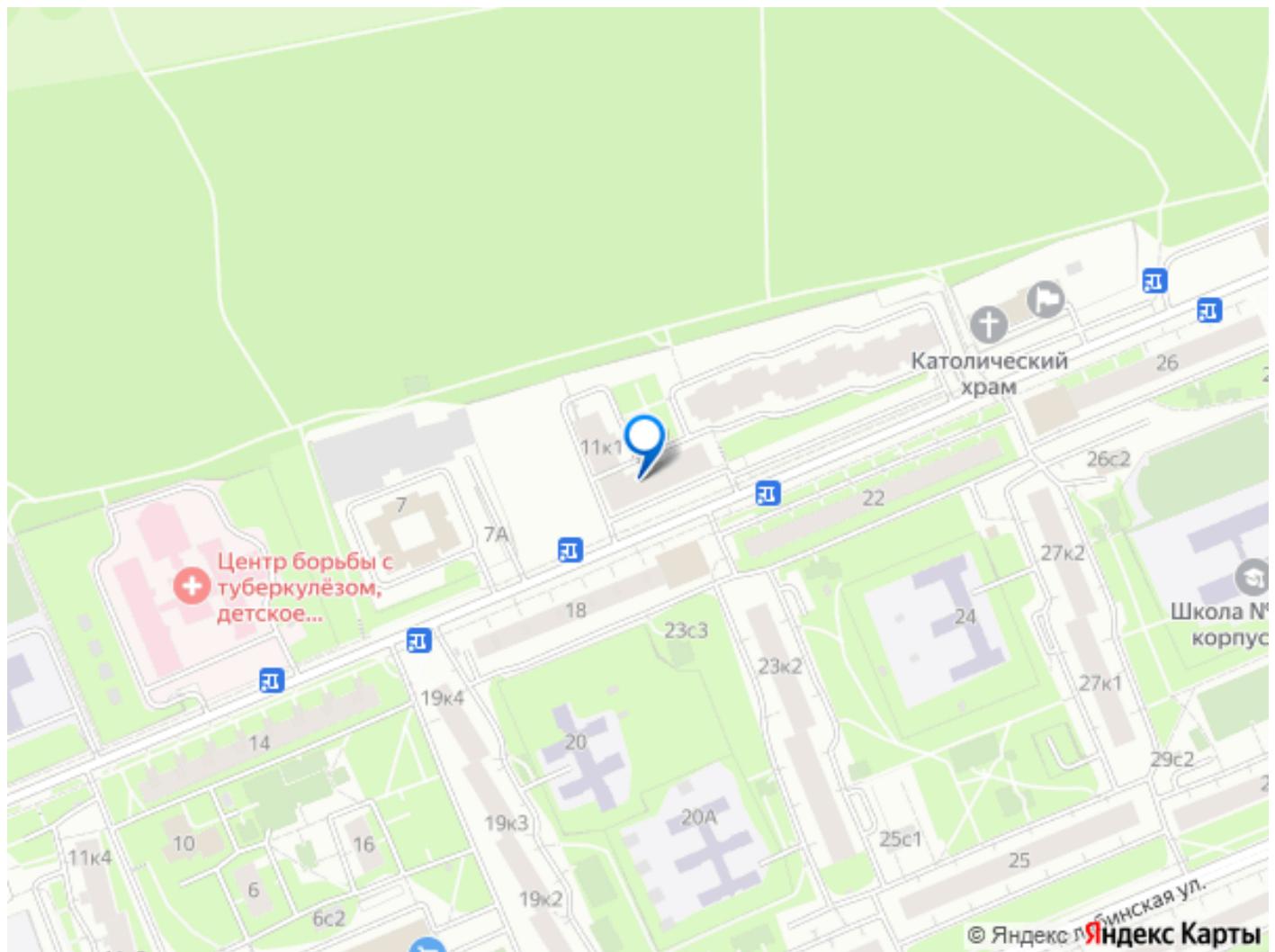


### Описание

Продается офисное помещение общей площадью 188,2 м<sup>2</sup>, находящееся в жилом монолитно- кирпичном доме 2006 года постройки. Находится в живописном районе Москвы на ул. Чечулина, д.11, к.1. Помещение имеет отдельный вход с улицы. В шаговой доступности парк, фитнес центр. Рядом остановка общественного транспорта. Бесплатная парковка с шлагбаумом + муниципальная бесплатная парковка. - Во всех помещениях система вентиляции и кондиционирования. - Пластиковые окна. - Охранная сигнализация, пожарная

сигнализация. - Домофон и бесключевой доступ в офис. - Отдельная комната для размещения сервера с отдельным кондиционером. - Разводка интернет кабеля по всем помещениям. - 2 санузла и небольшая кухня. - Балкон 10 м2. (не входит в площадь помещений). - Высота потолков до 3.2 метра. Есть арендатор более 3х лет. Быстрый выход на сделку, полная стоимость в договоре. В собственности более 3-х лет.





Move.ru - вся недвижимость России