

Создано: 04.03.2026 в 18:21

Обновлено: 04.03.2026 в 18:21

Москва, Угличская ул, 6

18 000 000 ₺

Москва, Угличская ул, 6

Улица

[улица Угличская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

188.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

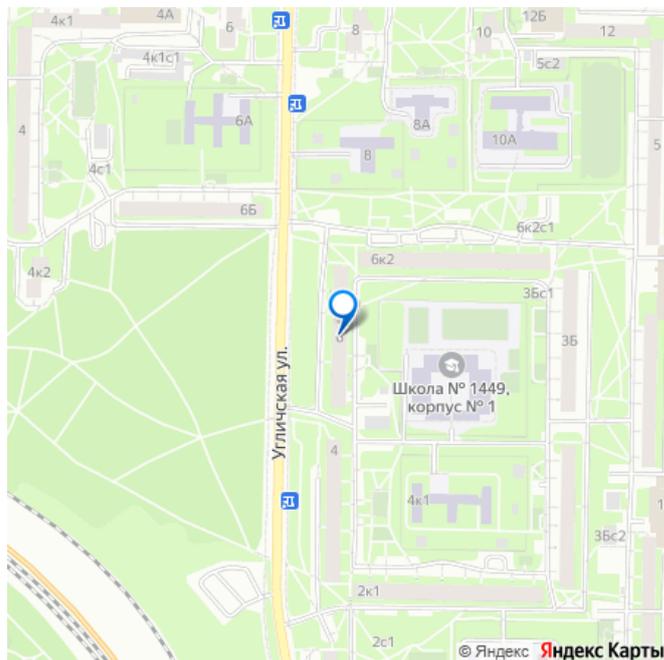
Публичное предложение. Нежилое помещение на продажу, 188,3 м². Нежилое помещение имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете. Долгов по коммунальным платежам нет. Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства Продавца в течение 3х лет после продажи. Полная сумма в ДКП. Адрес: г. Москва, СВАО, р-н Лианозово, Угличская ул., д. 6, Этаж № 1? Лианозово (МЦД-1), Люблинско-Дмитровская линия 19 минут пешком? 19 минут на транспорте?. Характеристики недвижимости: Кадастровый номер 77:02:0001012:1015? Площадь объекта 188,3 м²? Функциональное назначение

<https://move.ru/objects/9290850562>

Игорь, INVEST MOSCOW

89251234567

для заметок



Свободное? Этаж 1? Тип входа Отдельный?.
Муниципальная недвижимость. (178-ФЗ «о
приватизации гос. имущества). Публичное
предложение. Начальная цена за объект: 31
660 000,00 руб.? Понижение от начальной
цены на 50% до 15 830 000,00 руб. Просмотр
помещения по предварительной записи.
Основные данные аукциона. Начальная цена:
31 660 000,00 руб.? Цена отсечения: 15 830
000,00 руб. Шаг понижения цены: 1 583
000,00 руб. Шаг аукциона: 791 500,00 руб.
Размер задатка: 3 166 000,00 руб. - сумма,
которую нужно внести для участия в
аукционе; она будет возвращена или учтена
при покупке? Дата окончания приёма заявок
25.03.2026 15:00:00? Отбор участников
01.04.2026 10:00? Проведение торгов
03.04.2026 10:00 ? В наличии УКЭП и
аккредитация на ЭТП. Комфортное
комиссионное вознаграждение ?ТОЛЬКО за
положительный результат, без какой-либо
предоплаты и скрытых платежей, ?ОПЛАТА
только после перехода права собственности
(составляет 75.000). Электронная
регистрация перехода «право
собственности». Сопровождение до перехода
право собственности. Положительный опыт в
данном сегменте более 6 лет.
Взаимодействие между Заказчиком и
Исполнителем регламентируется и
исполняется по агентскому договору.
Подробности по ?. Если у Вас остались
вопросы, обязательно позвоните!!! ? Если
данный вариант Вам не подходит, - есть
другие ПОМЕЩЕНИЯ, которые город выставил
на торги. Всегда более 350 актуальных
помещений нежилого фонда, - в разных
локациях, в конструктивах домов и разных
S=m2 -- // -- - Прозрачность и надежность Мы
гарантируем полную прозрачность на всех
этапах сотрудничества, предоставляя

подробную информацию о условиях участия в аукционе. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи, исключая любые скрытые платежи. - Безналичные расчеты
Для вашего удобства мы осуществляем безналичные расчеты, обеспечивая безопасность ваших финансовых транзакций.

- Успешный опыт и гарантии Наша команда имеет богатый опыт успешного проведения торгов, что дает нам глубокое понимание юридических и практических аспектов процесса. Мы гарантируем: ?Официальное оформление сотрудничества по договору. ?Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ?Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом. -

Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах, мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. -

Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре.

Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо рисков. - Инвестиционные возможности Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится

приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к оказанию услуг. Наши специалисты всегда готовы ответить на ваши вопросы и предоставить персональные консультации. - Доступность по всей России Наши услуги доступны по всей территории России. Вы можете обратиться к нам в любое удобное время для обсуждения деталей и начала процесса участия в торгах. - Приглашение к сотрудничеству Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кто ищет надежного и профессионального партнера для приобретения недвижимости на выгодных условиях. Наш опыт и индивидуальный подход гарантируют успешное достижение ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать шаг к выгодному приобретению недвижимости!





