

Создано: 05.11.2025 в 15:45

Обновлено: 19.01.2026 в 05:28

<https://move.ru/objects/9286354241>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проспект Мира, 97

70 150 000 ₽

Москва, проспект Мира, 97

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18.8 м²

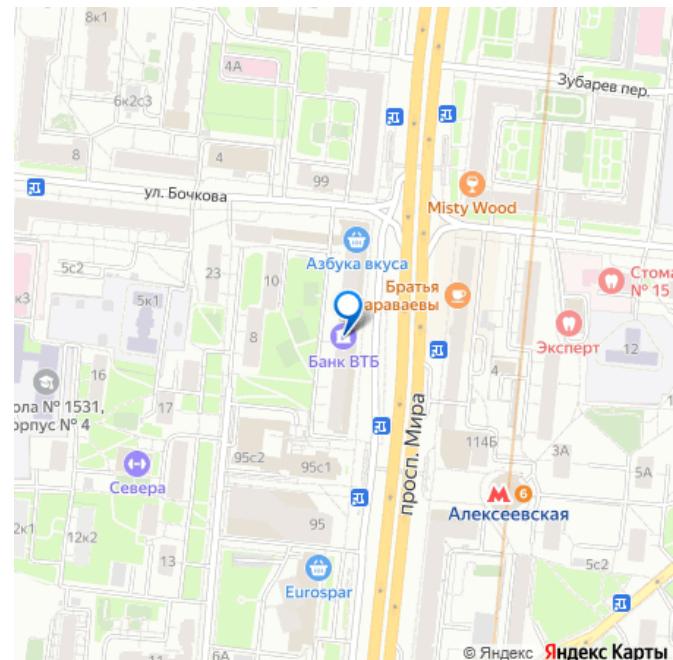
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Проспект Мира, 97» класса В

Площадь: 18,8 м² Стоимость за 1 м²: 3 731

383,0 р. включая НДС Стоимость площади: 70

150 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Высота потолков, h: 3.70м Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: проспект

Мира, 97, Москва Округ: Северо-Восточный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 19 282,4 м² Полезная площадь: 19

282,4 м² Этажность: 9 Налоговая: 17 Год

постройки: 1966 Год реконструкции: 2017

Лифты: 9 пас. Безопасность: Сигнализация,
Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон

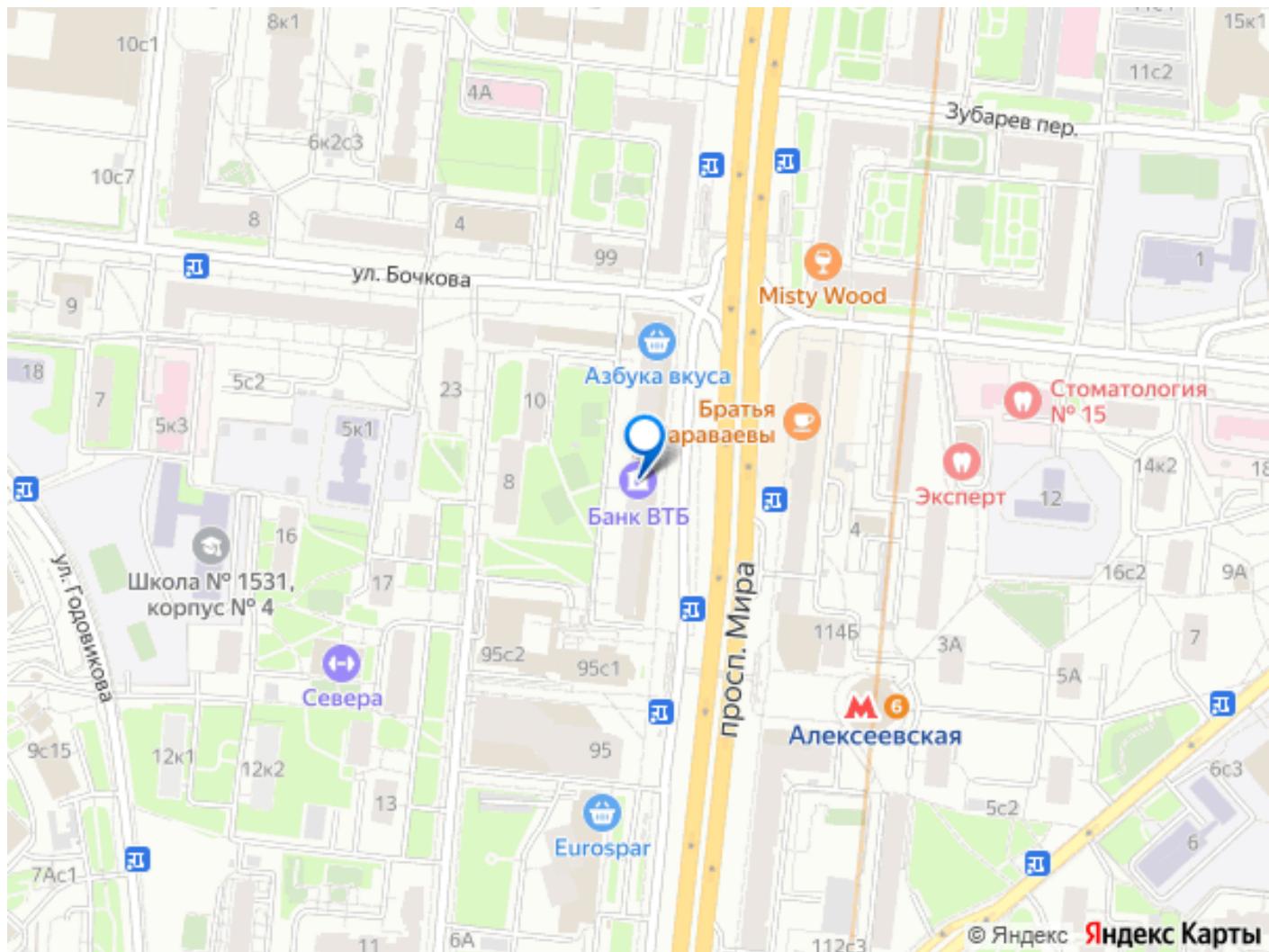
Парковка: На прилегающей территории

Торговое или помещение свободного
назначения на первом этаже жилого дома.

Подготовленное под чистовую отделку.

Отдельный входная группа с фасада с первой
линии.





Move.ru - вся недвижимость России