

Создано: 30.03.2026 в 23:49

Обновлено: 31.03.2026 в 00:55

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

14 500 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЛОФТ: 33 м? ПОЛНОЦЕННОГО ПРОСТРАНСТВА.

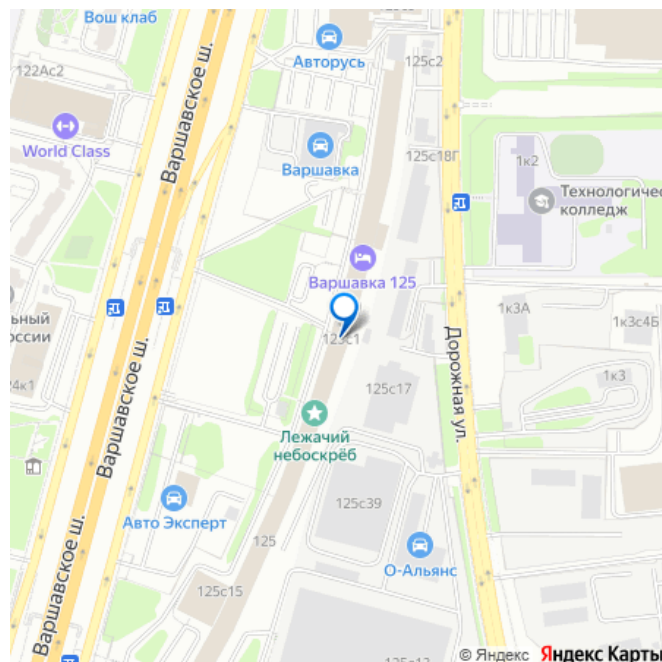
Продается не просто апартамент, а пространство с умной планировкой и двухуровневым объемом. Главная фишка: 18,8 м? первого этажа + 14 м? полноценного второго этажа (спальня) = 32,8 м? полезной площади без ощущения студии. Это идеальный баланс: на первом этаже — просторная зона гостиной и кухни, на втором — уединенная спальня с высотой потолка, позволяющей стоять в полный рост. Апартаменты сдаются под ключ. Вы вкладываетесь только в покупку, ремонт делать не нужно — он уже выполнен. Светлое помещение с панорамным окном и

<https://move.ru/objects/9292997907>

Собственник

**79169288075,7986424
5682**

для заметок



вторым светом! Почему это выгодно? 1.

Готовность 100%: Не ждать стройку. Можно

заехать сегодня или сразу начать

зарабатывать. 2. Высокая доходность: Такие

объекты с авторским ремонтом сдаются в

1.52 раза дороже серых вариантов. Идеально

под посуточную аренду или как уютное

жилье. 3. Ликвидность: Уникальный формат.

На рынке мало вариантов с такой

эргономикой. О локации: Легендарный

Лежачий небоскреб, 7 минут от метро,

развитая инфраструктура, бизнес-центр. Торг

возможен при быстром выходе на сделку.

Показ строго по предварительной записи.



